



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskoj savjetnici Roberti Krstić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Marija Mazije iz Zadra, Ulica Vatroslava Lisinskog 12/B, OIB: 92882485962 i Estere Jelenković iz Zadra, Bregdeti 2, OIB: 55140329898, oboje zastupani po punomoćnicima, odvjetnicima u Odvjetničkom društvu Kotlar & Vidov sa sjedištem u Zadru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka dana 6. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje sljedeći

O G L A S

glede nekretnine oznake:

- čest.zem. 3393/2, BRODARICA, KUĆA I DVORIŠTE, površine 521 m2, koja je upisana u zk.ul. 24817 k.o. Zadar, u korist društvenog vlasništva za cijelo, koja nekretnina se ima otpisati u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati, uz prijenos svih tereta u C listu.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlaže da se na čest. zem. 3393/2 k.o. Zadar izvrši ispravak upisa prava vlasništva u korist predlagatelja Marija Mazije i Estere Jelenković svakog za ½ dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja

rasprave (čl. 215. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23., 127/24., dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Marija Mazije, OIB: 92882485962 i Estere Jelenković, OIB: 55140329898 na čest. zem. 3393/2 k.o. Zadar (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. stavkom 7. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja Marija Mazije, OIB: 92882485962 i Estere Jelenković, OIB: 55140329898 na čest. zem. 3393/2 k.o. Zadar (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 6. svibnja 2026.

Sudska savjetnica

Roberta Krstić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagatelju po opunomoćenicima odvjetnicima u Odvjetničkom društvu Kotlar & Vidov sa sjedištem u Zadru

O tome obavijestiti:

- e-Oglasna ploča suda
- Područni ured za katastar Zadar, Ulica kraljice Elizabete Kotromanić 4, 23000 Zadar
- Grad Zadar za oglasnu ploču
- Grad Zadar, Narodni trg 1, 23000 Zadar
- Republika Hrvatska zastupano po ODO, GUO u Zadru, Braće Vranjana 8



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

06.05.2026 11:
19

**Serijski broj
certifikata**

519981490968472096009506751056888521980051798270

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1858685140692ba8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-