

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE u RAZDOBLJU do. 26. ožujka 2021. godine

Nadležni: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa 18. St-36/2011. godine

Dužnik:

Mikas – Commerce d.o.o. u stečaju, OIB:12714494708, Ogulin, Dobrina ulica broj 35.

U smislu članka 89. stavak 2. Stečajnog zakona podnosim Sudu Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

I. STANJE STEČAJNE MASE .

Stečaj nad dužnikom Mikas – Commerce d.o.o. u stečaju otvoren je 2010. godine. Skupština vjerovnika odlučila je da Dužnik do unovčenja nekretnine nastavi obavljati djelatnost.

Djelatnost se odnposuila na graditeljstvo u ugostiteljsku djelatnost tipa*kaffić* u vlastitom objektu.

Budući se unovčenje nekretnne oduljilo obavljanje djelatnosti prestalo je u listopadu, odnosno stedenom mjesecu 2019 godine.

Stečajni dužnik imao je u vlasništvu dvije nekretnine, i to :

1. Nekretnina u mjestu Selce u naravi Apartman, nekretnina je unovčena za iznos od 516.000,00 kuna.

Nekretnina u Selcu unovčena je na klasičnoj javnoj dražbi kod Općinskog suda u Crikvenici.

2. Nekretnina u Ogulinu u naravi poslovni objekat na površini 13670 m2. Nekretnina je unovčena za iznos od 1.730.001,00 kuna.

Nekretnina u Ogulinu unovčena je načinom elektroničke javna dražbe kod Fine. Procjena vrijednost te nekretnine bila je 9.250,000,00 kuna

Ukupno unovčenje iznosi **2.246.001,00 kuna.**

Obje nekretnine u posjedu i vlasništvu su novih vlasnika.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Stečajna masa u novcu iznosi 2.246.001,00 kuna, te je na Depozitnom računu Trgovačkog suda u Zagrebu.

Obračun troškova unovčenje u smislu članka 254. Stečajnog zakona je učinjen i dostavljen Sudu, Obračun troškova s svim pojedinstima bio je objavljen na e-oglasnoj ploči.

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM VREMENU

Nakon namirenja troškova stečajnog postupka, pristupiti će se ročištu za namirenje tražbina po osnovu razlučnih prava.

Budući razlučna prava traju dugo vremena neizvjesno je do kojega iznosa i s koliko iznosa sredstava će biti na namirenje stečajnih vjerovnika viših isplatnih redova.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Zagreb 26. ožujka 2021. godine

Mate Balenović