

STEČAJNI UPRAVITELJ NIKOLA BOŽIKOVIĆ

Trg Hrvatske bratske zajednice 3A, p.p. 339, 21000 Split / mob. 091 595 0176 / tel.: 021/481-011

e-mail: stecajni.nb@gmail.com / web: www.odvjetnik-split-bozikovic.hr

7. St-525/2021

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
21000 Split

Stečajni dužnik: **KONSTRUKTOR PLAN d.o.o. u stečaju**, OIB: 39834308560,
Svačićeva 4, Split, zastupano po stečajnom upravitelju Nikoli Božikoviću

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

sukladno čl. 89. st.2. Stečajnog zakona

elektronskim putem

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 06.01.2023.g. do 06.04.2023.g.

Nastavno na ranija izvještajna razdoblja, u ovom tromjesečnom periodu, većinski vjerovnik PZC d.o.o. dao je dana 16.01.2023.godine sudu prijedlog za razrješenjem stečajnog upravitelja, koji prijedlog je odlukom prvostupanjskog suda St-525/2021 od 16.02.2023.god. odbijen. Međutim VTS je odlukom PŽ-1207/23 od 29.03.2023.godine ukinuo prvostupanjsko rješenje te se u nastavku postupka očekuje sazivanje skupštine sa točkom dnevnog reda o razrješenju stečajnog upravitelja.

Razlog radi kojeg imenovani većinski vjerovnik predlaže razrješenje stečajnog upravitelja je to što isti više ne uživa povjerenje ovog vjerovnika, no kakav god razlog bio, zakon je takav da daje za pravo vjerovnicima da većinom glasova imenuju novog upravitelja sukladno čl. 87., u vezi sa čl. 91.st.6 Stečajnog zakona.

Stečajni upravitelj u ovom izvještajnom razdoblju zaprimio je rješenje ODO Split KP-DO-1445/2021 kojim se odbacuje kaznena prijava koju je podnio stečajni dužnik protiv bivših članova uprave radi više kaznenih djela. Iako navedenu kaznenu prijavu nije inicirao, stečajni upravitelj, opreza radi, nakon odbačaja kaznene prijave podnio je Prijedlog za provođenje dokaznih radnji jer rezultat postupanja po kaznenoj prijavi očitovao bi se u eventualnom prikupljanju i zaštiti stečajne mase. U prilogu se dostavlja navedeni Prijedlog za provođenje dokaznih radnji.

Nije bilo aktivnosti u ostalim parnicama budući je većina u prekidu, te bi bilo oportuno da se nakon pravomoćnosti rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama napravi pregled svih parnica kako bi se Skupština naknadno izjasnila o postupanju stečajnog dužnika u svakoj od navedenih parnica. O angažmanu odvjetnika radi davanja pravnog mišljenja trebalo bi dobiti suglasnost skupštine.

Kroz raniji Izvještaj istaknuto je da je stečajni upravitelj unovčio automobil marke ŠKODA FABIA 1.9 TDI, kao i naplatio tražbinu po bjanko zadužnici izdanu od zakupnika suterenskog prostora koji se nalazi u sklopu zgrade stambeno-poslovne namjene izgrađene na k.č. 13970/2 k.o. Split, anagrafske oznake Kroz Smrdečac 35. Unutar ovog izvještajnog razdoblja zakupnik je uplatio daljnjih 1.000 EUR-a na račun stečajnog dužnika, međutim isti je obaviješten da mu je ugovor o zakupu raskinut, te da se navedenom uplatom zatvorilo najstarije potraživanje s osnova naknade štete (izmakle koristi) za stečajnog dužnika. Bivši zakupnik nekoliko je puta pozvan predati predmetnu prostoriju u posjed, te je istom najavljeno pokretanje postupka radi iseljenja i naknade štete.

Stečajni upravitelj nije dobio nikakvih povratnih odgovora ni stavova niti pripremljenih materijala (da bi se mogle vidjeti nesporne stvari glede pripreme za sastanak u vezi imovinskopravnog stanja svih nekretnina) od Projektni Biro Konstruktor d.o.o.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Priljevi u stečajnu masu ostvareni su unovčenjem rabljenog automobila Škoda Fabia (10.000 kuna), te naplatom potraživanja temeljem zadužnice od zakupnika (11.945,10 kuna). Odljevi su napravljeni za mjesečno održavanje računa (cca 100 kn/mj), kao i za podmirenje računovodstvenih usluga za čitavu 2022.godinu (16.500 kuna). Prelaskom na EUR kao službenu valutu stanje računa stečajnog dužnika na dan 1.1.2023.godine je 497,16 EUR. Nakon uplate daljnjih 1.000 EUR-a od strane bivšeg zakupnika, te uz umanjenje na redovne troškove održavanja računa, stanje na računu stečajnog dužnika na dan sastava ovog Izvješća je 1.321,74 eura.

Stečajni dužnik nije formalno upisan niti na jednoj nekretnini kao knjižni vlasnik, već dokumentacija ukazuje da isti polaže vanknjižno pravo vlasništva na određenu imovinu. Problematika ovog stečaja u velikom dijelu leži u tome što je zemljišnoknjižno stanje nekretnina nesređeno, te što na te nekretnine prava polažu i/ili su u posjedu neke treće pravne i/ili fizičke osobe. Stoga se ukazuje nužnim poduzeti odgovarajuće sudske radnje (ukoliko izostane dogovor kojeg bi naknadno odobrila ili prethodno inicirala Skupština) usmjerene sređivanju navedenog zemljišnoknjižnog stanja, a sve kao preduvjet daljnjem unovčenju imovine stečajnog dužnika - ukoliko bi se pokazalo da ista postoji. Radi nepotrebnog ponavljanja ove problematike stečajni upravitelj upućuje na navode iz detaljnog Izvješća o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase (objavljeno na e-oglasnoj ploči dana 23.06.2022.g.).

U troškove stečajne mase spadaju daljnji troškovi vođenja bankovnog računa, troškovi knjigovodstva...

Radnika u ovom stečajnom postupku nema.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

1. Stečajni upravitelj nastaviti će s radom sukladno zakonskim dužnostima, te se očekuje zakazivanje skupštine vjerovnika (prema uputi VTS-a iz rješenja posl. br. PŽ-1207/23 od 29.03.2023.god.)

Stečajni dužnik zastupan po
stečajnom upravitelju

potpis