



172

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

Poslovni broj Z-36605/19-3

19-09-2019

- 241

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL

poštom — neposredno
primj.
pristojba

U IME REPUBLIKE HRVATSKE RJEŠENJE

Općinski građanski sud u Zagrebu, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Gordani Kos, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Livaković Dominika, Zagreb, Nadbiskupa Vicka Zmajevića 12 i protustranke Tutus gradnja d.o.o. u stečaju, Zagreb, Nemčićeva 7, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 09. rujna 2019.

riješio je

U zk. ul. 6583 (E-33, E-276) k.o. Centar, dopušta se sljedeći upis:

- I) Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-717/2013-160 od 27. svibnja 2019., kupoprodajnog ugovora za nekretnine od 15. siječnja 2019., aneksa kupoprodajnom ugovoru za nekretnine od 15.01.2019. od 15. siječnja 2019. i potvrde i tabularne izjave od 04. lipnja 2019.

na nekretnini Tutus gradnja d.o.o. , (OIB: 19270342665) koja se sastoji od:

- a) 5/10000 dijela kčbr. 5197 zgrada mješovite uporabe, Maksimirska cesta 8, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 11, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 7, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 9, Zagreb (površine 2689 m²) i dvorište (površine 1371 m²), ukupno površine 4060 čm, povezano s vlasništvom garažnog mjesta GM 233 u podrumu 2 zgrade, površine 11,75 m²,
- b) 66/10000 dijela kčbr. 5197 zgrada mješovite uporabe, Maksimirska cesta 8, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 11, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 7, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 9, Zagreb (površine 2689 m²) i dvorište (površine 1371 m²), ukupno površine 4060 čm, povezano s vlasništvom trosobnog stana C5 na trećem katu zgrade (Maksimirska 8), površine 70,28 m², s pripadajućom loggiom površine 5,32 m², s pripadajućim spremište u podrumu 2 oznake s3 površine 4,64 m², sveukupne površine 80,24 m²,

- 1) uknjižuje se pravo vlasništva, za korist:
Livaković Dominika, Zagreb, Nadbiskupa Vicka Zmajevića 12 (OIB: 15377355129)
- 2) briše se zabilježba rješenja o prodaji, upisane temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. 72 St-717/2013 od 11. svibnja 2015.g, pod posl. br. Z-20137/15.
- 3) uknjižuje se brisanje založnog prava uz istovremeno brisanje zabilježbe da je sporedna hipoteka upisana u zk. ul. 108155 k.o. Grad Zagreb uknjiženog u iznosu od 4.100.000,00 eur i spp, koje založno pravo je bilo uknjiženo za korist LHB Internationale Handelsbank Aktiengesellschaft, Große Gallusstraße 16, 60311 Frankfurt na Majni, Savezna Republika Njemačka, pod posl.br Z- 34072/10, pa ustupljeno na nove založne vjerovnike prijenosom hipotekarne tražbine za korist Banka Celje d.d. OIB: 24044360807 i Nove Ljubljanske bnake d.d. OIB:17719334242, pod posl. br. Z-19831/13 te koje je ustupljeno

za korist Plaza nekretnine d.o.o. OIB:66584613713, Ožujska ulica 4, Zagreb, pod posl. br. Z-59081/17.

- 4) uknjižuje se brisanje založnog prava uz istovremeno brisanje zabilježbe da je sporedna hipoteka upisana u zk. ul. 108155 k.o. Grad Zagreb uknjiženo u iznosu od 29.800.000,00 eur i spp koje založno pravo je bilo uknjiženo za korist Banka Celje d.d. OIB:24044360807 i Nove Ljubljanske bnake d.d. OIB:17719334242, pod posl. br. Z-38191/08 pa ustupljeno na novog založnog vjerovnika prijenosom hipotekarne tražbine za korist Plaza nekretnine d.o.o. OIB:66584613713, Ožujska ulica 4, Zagreb, pod posl. br. Z- 59081/17.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 09. rujna 2019.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Gordana Kos, v.r.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

- 1) Livaković Dominik, Zagreb, Nadbiskupa Vicka Zmajevića 12
- 2) stečajni upravitelj Damir Mikić, Trnjanska cesta 23, Zagreba (za Tutus gradnja d.o.o. u stečaju, OIB: 19270342665)
- 3) Plaza nekretnine d.o.o., Ožujska ulica 4, Zagreb

O tome obavijest:

- 1) Trgovački sud u Zagrebu, Amruševa 2. Zagreb, na St-717/2013-160
- 2) Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-centar, 10000 Zagreb, Ilica 25
- 3) Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Ulica grada Vukovara 58/A, 10000 Zagreb

Za točnost otpavka-Voditelj z k odjela
Božena Busic u.z.

