

Ja dolje potpisana:

LJUBICA ĐENO, OIB: 44647341531, iz Rasinje, Ulica Mala Rasinja 19,

pod kaznenom i materijalnom odgovornošću dajemo sljedeću

### IZJAVU

Ne polažem nikakvo pravo na nekretninu označenu kao:

- kč.br. 3274 KORNJI KRČI, površine 220 m<sup>2</sup>, od čega LIVADA površine 72 m<sup>2</sup>, LIVADA površine 40 m<sup>2</sup>, LIVADA površine 72 m<sup>2</sup> i LIVADA površine 36 m<sup>2</sup>

upisanu kod Općinskog suda u Koprivnici, u zk.ul.br. 9070, k.o. 314498 Rasinja.

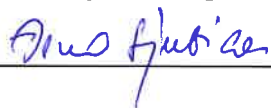
Poznato mi je da je navedena nekretnina ranije u Katastru zemljišta bila upisana kao posjed više osoba i to mojeg sina Matije Đeno, pokojnog Josipa Stipana, pokojne Marije Horvat, Marije Lovasić te na moje ime, međutim, ja ili bilo tko od pobrojanih osoba prema mojem znanju nikad nije obrađivao niti uživao tu nekretninu, već ju je za života uživala pokojna Ljuba Kovaček, a nakon njezine smrti nekretninu je u mirnom posjedu nastavio uživati njezin sin Siniša Kovaček, OIB: 87392207922, iz Rasinje, Ulica Takačev brijeg 22. Obitelj Kovaček na toj nekretnini preko dvadeset godina ima izgrađenu klijet i mirno je uživa.

Nije mi poznato da bi neka druga osoba, osim Ljube Kovaček za njezinog života i sada Siniše Kovačeka, ikad polagala kakvo pravo na tu nekretninu. Nije mi također poznato tko je TROP DARKO, OIB: 24885041888, 12051 BERLIN, NOGATSTR.47, NJEMAČKA, koji je sada upisan kao vlasnik te nekretnine, iako živim cijeli život u Rasinji, ne poznajem tu osobu.

Dakle, ne osporavam niti dovodimo u pitanje pravo SINIŠI KOVAČEKU, OIB: 87392207922, iz Rasinje, Ulica Takačev brijeg 22, da se upiše kao vlasnik u 1/1 dijela na naprijed navedenoj nekretnini.

U Koprivnici, dana 20. 02. 2026.

LJUBICA ĐENO



Ja, javni bilježnik **Nikola Bakrač**, Koprivnica, Opatička 5,  
potvrđujem da je stranka:

**LJUBICA ĐENO, OIB 44647341531, RASINJA, RASINJA, Ulica mala Rasinja 19**, u mojoj  
nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja  
pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 116092812 PU Koprivničko-križevačka.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 6,00 eur uvećana za PDV u  
iznosu od 1,50 eur.

**Broj: OV-1593/2026**

Koprivnica, 20.02.2026.



Javni bilježnik

Nikola Bakrač

Za javnog bilježnika  
Javnobilježnički prisjednik  
Maja Bakrač