



REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
RONALD PAVLOVIĆ  
KOPRIVNICA  
ULICA ĐURE BASARIČEKA 14

Rješenje je pravomoćno  
dana 14-03-2024  
U Koprivnici, dana 14-03-2024  
Javni bilježnik  
Ronald Pavlović

Posl. broj O.214/2024  
UPP-OS Koprivnica-36/2024-8

## U IME REPUBLIKE HRVATSKE

## RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Javni bilježnik Ronald Pavlović iz Koprivnice, Ulica Đure Basaričeka 14, OIB: 43446268233, kao sudski povjerenik Općinskog suda u Koprivnici, OIB: 68516938975, u ostavinskom predmetu **iza pok. Ljube Kovaček, iz Rasinje, Ulica Takačev brijeg 22, OIB: 92136577187**, nakon dovršene ostavinske rasprave, dana 14. ožujka 2024. godine,

**riješio je**

**iza pok. Ljube Kovaček, OIB: 92136577187**, kćeri Stjepana, rođ. Hladnić, rođene 17. rujna 1954. godine, a umrle 06. veljače 2024. godine, domaćice iz Rasinje, Ulica Takačev brijeg 22, istovjetne sa u zemljišnim knjigama upisane i s adresom: Rasinja kbr. 196, drž. RH.

I. Utvrđuje se da njezinu ostavinsku imovinu sačinjavaju:

**NEKRETNINE** upisane u:

**Zk. ul. br. 1922 k.o. Rasinja – u ¼ dijela**

-kčbr. 867/15 Oranica pod Črnovcem sa 386 čhv

-kčbr. 867/20 Oranica pod Črnovcem sa 198 čhv

UKUPNO: 584 čhv

**Zk. ul. br. 2073 k.o. Rasinja – u ¼ dijela**

-kčbr. 1059/16 Oranica u Ribnjaku sa 754 čhv

UKUPNO: 754 čhv

**Zk. ul. br. 2075 k.o. Rasinja – u ¼ dijela**

-kčbr. 1059/10 Oranica u Ribnjaku sa 785 čhv

UKUPNO: 785 čhv

**Zk. ul. br. 2615 k.o. Rasinja – u ¼ dijela**

-kčbr. 68/1 Kuća br. 53 i dvor u Mjesnoj Rudini sa 511 m<sup>2</sup>

UKUPNO: 511 m<sup>2</sup>

**Zk. ul. br. 3067 k.o. Rasinja – u ¼ dijela**

-kčbr. 1059/27 Oranica u Ribnjaku sa 864 čhv  
UKUPNO: 864 čhv

**Zk. ul. br. 3896 k.o. Rasinja – u ¼ dijela**

-kčbr. 3745/5 Šuma u Martičevom bregu sa 503 čhv  
-kčbr. 3746/2 Šuma u Martičevom bregu sa 53 čhv  
UKUPNO: 556 čhv

**Zk. ul. br. 3101 k.o. Rasinja – u cijelosti**

-kčbr. 3621/2 Oranica u Falisinama sa 771 čhv  
UKUPNO: 771 čhv

**Zk. ul. br. 2210 k.o. Rasinja – u 2/4 dijela**

-kčbr. 439/3 Oranica Gornji krči sa 284 čhv  
-kčbr. 537/3 Oranica Gornji krči sa 820 čhv  
UKUPNO: 1104 čhv

**Zk. ul. br. 331 k.o. Rasinja – u 39/192 dijela**

-kčbr. 3418 Oranica Gabelić u Sovilnjaku sa 75 čhv  
-kčbr. 3419 Vinograd Gabelić u Sovilnjaku sa 390 čhv  
UKUPNO: 465 čhv

**Zk. ul. br. 486 k.o. Rasinja – u 15/384 dijela**

-kčbr. 639 Sjenokoša u Korocinah sa 1 jutro 1275 čhv  
-kčbr. 640 Pašnjak u Korocinah sa 162 čhv  
UKUPNO: 1 jutro 1437 čhv

**Zk. ul. br. 870 k.o. Rasinja – u 15/240 dijela**

-kčbr. 820/1 Oranica u Briegu sa 348 čhv  
UKUPNO: 348 čhv

**Zk. ul. br. 3619 k.o. Rasinja – u 15/240 dijela**

-kčbr. 717/1 Oranica u Briegu sa 260 čhv  
UKUPNO: 260 čhv

Izvanknjižno vlasništvo:

**Zk. ul. br. 2210 k.o. Rasinja – u 2/4 dijela**

-kčbr. 439/3 Oranica u Gornji krči sa 284 čhv  
-kčbr. 537/3 Oranica u Gornji krči sa 820 čhv  
UKUPNO: 1104 čhv

Prema prijepisu posjedovnog list broj: 89 k.o. Rasinja – u cijelosti

-kčbr. 421/8 Mjesna Rudina sa 115 m2

Livada sa 115 m2

-kčbr. 639 Črnovec sa 709 m2 (dio)

Livada sa 709 m2

-kčbr. 688/26 Luka sa 514 m2

Livada sa 514 m2

-kčbr. 688/68 Leščare sa 1665 m2

Oranica sa 1665 m2

-kčbr. 708/3 Leščare sa 720 m2

Oranica sa 720 m2

-kčbr. 708/4 Leščare sa 546 m2

Oranica sa 546 m2

-kčbr. 829/2 Gornji Krči sa 892 m2

Oranica sa 892 m2

-kčbr. 830/1 Gornji Krči sa 2004 m2

Oranica sa 2004 m2

-kčbr. 831/1 Gornji Krči sa 43 m2

Oranica sa 43 m2

-kčbr. 832 Gornji Krči sa 122 m2

Oranica sa 32 m2

Oranica sa 90 m2

-kčbr. 833 Gornji Krči sa 2554 m2

Oranica sa 640 m2

Oranica sa 1914 m2

-kčbr. 834/3 Gornji Krči sa 14 m2

Oranica sa 14 m2

-kčbr. 835/3 Gornji Krči sa 360 m2

Oranica sa 360 m2

-kčbr. 840/54 Leščare sa 21 m2

Oranica sa 21 m2

-kčbr. 840/55 Leščare sa 76 m2

Oranica sa 76 m2

-kčbr. 840/56 Leščare sa 54 m2

Oranica sa 54 m2

-kčbr. 840/57 Leščare sa 36 m2

Oranica sa 36 m2

-kčbr. 840/58 Leščare sa 14 m2

Oranica sa 14 m2

-kčbr. 840/59 Leščare sa 453 m2

Oranica sa 453 m2

Prema prijepisu posjedovnog list broj: 2488 k.o. Rasinja – u 1/6 dijela

-kčbr. 3418 Sovilnjak sa 271 m2  
Livada sa 271 m2  
-kčbr. 3419 Sovilnjak sa 1402 m2  
Vinograd sa 1402 m2  
Ukupno: 1673 m2

Prema prijepisu posjedovnog list broj: 2906 k.o. Rasinja – u 225/240 dijela

-kčbr. 714/1 Đurovica sa 306 m2  
Oranica sa 306 m2  
-kčbr. 715/1 Đurovica sa 2018 m2  
Oranica sa 2018 m2  
Ukupno: 2324 m2

**POKRETNINE I PRAVA:**

-neisplaćeni iznos mirovine kod HZMO, Područni ured u Koprivnici, u neutvrđenom iznosu  
-neisplaćeni iznos doplatka za pomoć i njegu / pravo na osobnu invalidninu od strane Hrvatskog zavoda za socijalni rad, Područni ured Koprivnica, u neutvrđenom iznosu  
-pravo za naknadu za ugroženog kupca energenata od strane Hrvatskog zavoda za socijalni rad, Područni ured Koprivnica, u neutvrđenom iznosu  
-račun Hrvatske poštanske banke d.d., broj račun: HR0723900013290158265, kao i eventualno i svi drugi računi i oročenja kod navedene banke koji glase na ime ostaviteljice

**Pravo korištenja telefonskog priključka kod T-Com - Telemach, broj: 048/837-196.**

**Pravo korištenja grobnog mjesta na groblju u Rasinji.**

II. Nasljednici ostaviteljice utvrđuju se temeljem odredbi Zakona o nasljeđivanju, pa po tom pravnom temelju, u skladu s danim nasljedničkim izjavama i sporazumom o diobi i načinu diobe ostavinske imovine, pripada:

- 1) MARINI KOVAČEK, kćeri iz RASINJE, ULICA TAKAČEV BRIJEG 22**  
OIB: 15441037758, rođ. 20.02.1979.

**NEKRETNINE:**

-u 1/3 dijela

**POKRETNINE I PRAVA:**

-u cijelosti

- 2) JOSIPI LONČAR, kćeri iz RASINJE, ULICA TAKAČEV BRIJEG 22  
OIB: 27035559954, rođ. 19.03.1980.

**NEKRETNINE:**

-u 1/3 dijela

- 3) SINIŠI KOVAČEK, sinu iz RASINJE, ULICA TAKAČEV BRIJEG 22  
OIB 87392207922, rođ. 27.12.1984.

**NEKRETNINE:**

-u 1/3 dijela

III. Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Koprivnici izvršit će uknjižbu prava vlasništva na nekretninama ostaviteljice u korist nasljednika kako je to navedeno pod točkom II. izreke ovog rješenja.

**Obrazloženje**

Kod ovog javnog bilježnika kao povjerenika Općinskog suda u Koprivnici proveden je ostavinski postupak iza pok. Ljube Kovaček, koja nije ostavila oporuku.

U ostavinskom postupku utvrđena je imovina ostaviteljice koja je поближе označena pod točkom I. izreke ovog rješenja, te su proglašeni nasljednici.

Zakonskim nasljednicima iza ostaviteljice proglašeni su nasljednici prvog nasljednog reda i to Marina Kovaček, Josipa Lončar i Siniša Kovaček, djeca ostaviteljice.

Navedeni nasljednici prihvatili su se nasljedstva iza ostaviteljice koje im pripada temeljem Zakona, a potom su sklopili sporazum o diobi i načinu diobe ostavinske imovine kako je to поближе označeno pod točkom II. izreke ovog rješenja.

Iz obrazloženih razloga riješeno je kao u izreci rješenja.

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Ovo rješenje donijeto je i objavljeno na ročištu ostavinske rasprave održanom dana 14. ožujka 2024. godine nakon čega su se prisutni odrekli prava pobijati ga prigovorom i priznali su ga pravomoćnim s danom donošenja, pa ga je javni bilježnik proglasio pravomoćnim s danom donošenja.

U Koprivnici, 14. ožujka 2024. godine.

**JAVNI BILJEŽNIK**  
**Ronald Pavlović, v.r.**

**Dostaviti:**

1. Marina Kovaček, Rasinja, Ulica Takačev brijeg 22
2. Josipa Lončar, Rasinja, Ulica Takačev brijeg 22
3. Siniša Kovaček, Rasinja, Ulica Takačev brijeg 22
4. Općinski sud u Koprivnici – zemljišnoknjižni odjel
5. Porezna Uprava, Područni ured Koprivnica, Ispostava Koprivnica
6. Upravni odjel za financije, proračun i javnu nabavu Koprivničko-križevačke županije – putem elektroničke pošte na: [nasljedstva@kckzz.hr](mailto:nasljedstva@kckzz.hr)

izvornikom potvrđuje

JAVNI BILJEŽNIK  
RONALD PAVLOVIĆ

