

uf 6

6 ST-31/13-70-163-

## Obrazac 22.

## ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz kuće - postom dana 27-02-2018

Broj primieraka 1 priloga

Predano preporučeno dana R

Pristojba plaćena

Pristojba nedostaje

Nadležni trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa St-31/13

Dužnik SPORT-IN d.o.o. "u stečaju", OIB: 39003692056, Stepinčeva 10, Selnica

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i III. završni (diobni) popis.

## I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka ukupno su ostvareni prihodi, s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase, u iznosu od 1.335.713,00 kn. Tabela 1 prikazuje strukturu prihoda, s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase.

Vrijednosti unovčene stečajne mase	iznos
Prodaja pokretnina	157.582,50
Najmovi	118.062,50
Prihod od prodaje nekretnine u Savskoj vesi	356.121,00
Prihod od prodaje nekretnine u Selnici	703.947,00
<b>UKUPNO</b>	<b>1.335.713,00</b>

Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika prodane su u ovršnom postupku posl.br. OVR-2467/11 koji se vodio pred Općinskim sudom u Čakovcu. Rješenjem Općinskog suda u Čakovcu, sud je kupca Vaba d.d. banka Varaždin oslobodio plaćanja kupovnine, obzirom da je njegova tražbina veća od ponuđene cijene. Trgovački sud u Varaždinu je pozvao ovrhovoditelja u ovršnom postupku posl.br. OVR-2467/11, Vaba d.d. banku Varaždin, na uplatu troškova u skladu s čl. 170 Stečajnog zakona, te je ovrhovoditelj i uplatio iznos od 53.003,40 kuna na žiro-račun stečajnog dužnika. Iznos uplaćenog troška je jedini priljev na žiro račun stečajnog dužnika koji je prispio iz osnove prodaje nekretnina.

Motorno vozilo u vlasništvu stečajnog dužnika je prodano za iznos od 66.282,50 kn, a na njemu je u upisnik založnih prava pokretnina na FINI pod brojem uloška 8984-314/11 dana 29.rujna 2011 godine bilo upisano založno pravo razlučnog vjerovnika START AUTO ŠKOLA I MARKETING AGENCIJA d.o.o, Mala Subotica, Braće Radić 69. OIB: 99169707326. Osim toga upisano je i založno pravo Ministarstva financija, porezne uprave,

područni ured Čakovec sukladno Zapisniku o izvršenoj pljenidbi i procjeni pokretne imovine klasa: UP/I-415-02/2012-01/156, Ur.broj: 513-07-20-015/2012-07 od dana 28.studenog 2012 godine. Razlučni vjerovnici su se namirili s iznosom od 42.263,65 kn, i to razlučni vjerovnik Start d.o.o. namirio se s iznosom od 23.436,06 kn, a s ostatkom iznosa od 18.827,59 namirio se vjerovnik Ministarstvo financija, porezna uprava, područni ured Čakovec.

Pokretnine stečajnog dužnika su prodane za iznos od 91.300,00 kn i na njima je upisano založno pravo Ministarstva financija, porezne uprave, područni ured Čakovec sukladno Zapisniku o izvršenoj pljenidbi i procjeni pokretne imovine klasa: UP/I-415-02/2012-01/156, Ur.broj: 513-07-20-015/2012-07 od dana 28.studenog 2012 godine. Razlučni vjerovnik Ministarstvo financija namirio se s iznosom od 58.589,74 kn.

Zakupnik nekretnina Sportski podovi d.o.o. ostao je dužan s osnove zakupnina iznos od 89.645,00 kn. Nad njime je otvoren stečajni postupak, te je tražbina prijavljena i priznata u cijelosti.

**Tabela 1. Priljevi i odljevi novčanih sredstava**

Opis	
<b>PRILIV</b>	
Prihod od prodaje pokretnina	72.497,88
Priliv od kamata	195,22
Prihodi od troška prodaje nekretnina	53.003,40
Povrat PDV-a	63.256,69
<b>UKUPAN PRILJEV SREDSTAVA</b>	<b>188.953,19</b>
Materijalni trošak	175,90
Bankarske provizije	1.823,20
Knjigovodstvene usluge	25.139,72
Odvjetničke usluge	3.125,00
Namirenje razlučnih vjerovnika	100.853,39
PDV	3.328,49
<b>UKUPAN ODLJEV SREDSTAVA</b>	<b>134.445,70</b>
<b>SALDO NA RAČUNU</b>	<b>54.507,49</b>

Od troškova stečajne mase potrebno je podmiriti trošak računovodstvenog servisa za slijedeća dva mjeseca odvijanja stečaja, te izradu završnog računa u iznosu od 1.395,00 kn. Uz to potrebno je podmiriti i trošak nagrade stečajnom upravitelju u iznosu od 122.357,00 kn. Obzirom na iznos sredstava koja su preostala na žiro računu nisu dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka, moli se sud za zaključenje stečajnog postupka iz razloga nedostatnosti stečajne mase.

## II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Stečajni postupak nad društvom otvoren je dana 31. svibnja 2013. godine, te sam rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu St-31/13-11 imenovan stečajnim upraviteljem društva SPORT-IN d.o.o. u stečaju Stepinčeva 10, Selnica.

Dana 03. rujna 2013. godine održano je ispitno i izvještajno ročište, te su ispitane i priznate slijedeće tražbine:

Tražbine I višeg isplatnog reda:

Redni broj	NAZIV I ADRESA VJEROVNIKA	OSNOVA TRAZIBINE	IZNOS PRIJAVLJENE TRAZIBINE / KN	IZNOS PRIZNATE TRAZIBINE / KN
1	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Čakovec	Porezi i doprinosi iz i na plaće za radnike	411.599,75	411.599,75
2	Davor Zdravec, Čakovečka 59, Vrhovljan, 40313 Sv. Martin na Muri, OIB: 96377511986	neisplaćene plaće, neisplaćena otpremnina	58.272,48	58.272,48
3	Nikola Majsen, a Školska 2, 40314 Selnica, OIB: 15942452278	neisplaćene plaće, neisplaćena otpremnina	71.070,59	71.070,59
UKUPNO			540.942,82	540.942,82

Tražbine II višeg isplatnog reda:

Redni broj	NAZIV I ADRESA VJEROVNIKA	OSNOVA TRAZIBINE	IZNOS PRIJAVLJENE TRAZIBINE / KN	IZNOS PRIZNATE TRAZIBINE / KN
1	DUBRAVKO RUPČIĆ, vl.obrta PARKETMONT, Zagreb, Fancevljev prilaz 2, OIB:91811818313	Rješenje o ovrsi Ovr- 1375/2010	78.311,43	77.311,43
2	GKP ČAKOM, d.o.o., Čakovec, Mihovljanska bb, OIB: 14001865632	Rješenje o ovrsi Ovr- 532/12	992,57	992,57
3	HEP-Opskrba d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB: 63073332379	Potrošena električna energija	4.394,29	4.394,29
4	Hrvatski telekom d.d., Savska 32, Zagreb, OIB: 81793146560	Telekomunikacijske usluge	38.675,55	38.675,55
5	Međimirske vode d.o.o., Čakovec, Matice Hrvatske 10, OIB: 81394716246	Rješenja o ovrsi, računi za vodne usluge	63.338,39	62.071,39
6	Međimurje-plin d.o.o., Čakovec, Obrtnička 4, OIB: 29035933600	Usluge isporuke plina, provjere i ispitivanja plinske instalacije	4.524,68	4.524,68
7	Mladen Kranjec, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 3, vl.obrta "Proizvodnja vijaka Kranjec", veleprodaja i maloprodaja željeznom robom OIB: 59294924118	Rješenje o ovrsi Ovr- 484/2012	11.141,12	11.141,12
8	PARKETI POŽGAJ d.o.o., Veliki Bukovec, Dravska 40, OIB:	Isporučka roba	1.064.667,07	1.064.667,07

	65436826341			
9	POŽGAJ d.o.o., Veliki Bukovec, Dravska 24, OIB:97022429963	Isporuka roba	491.352,48	491.352,48
10	Raiffeisen leasing d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 43, OIB: 75346450537	Ugovor o financijskom leasingu	111.515,87	111.515,87
11	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Čakovec	Porezi, prisilna naplata državnih sudskih pristojbi, članarina HGK, doprinos za obavljanje javnih ovlasti HGK, novčane kazne za prekršaje, kamate	421.156,74	421.156,74
12	SAVA PROMET d.o.o., Sesvete, Industrijska cesta 36, OIB: 85980238029	Isporuka roba	7.903,52	7.903,52
13	SPAČVA d.d., Vinkovci, Duga Ulica 181, OIB:02046778584	Isporuka roba	1.472.197,98	1.472.197,98
14	START AUTO ŠKOLA I MARKETING AGENCIJA d.o.o, Mala Subotica, Braće Radić 69. OIB: 99169707326	Rješenja o ovrsi Ovr- 126/2011, Ovr.745/11	18.447,37	17.349,87
15	TEAM d.d., Dobriše Cesarića 5, Čakovec, OIB 78374990082	Rješenje o ovrsi Trgovačkog suda u Varaždinu poslovni broj 4 Ovr-131/12-2	300.000,00	300.000,00
16	TVORNICA STOCNE HRANE d.d., Čakovec, Dr.Ivana Novaka 11, OIB: 47782362413	Isporuka roba	249.329,64	249.329,64
17	Vaba d.d. banka Varaždin, Aleje kralja Zvonimira 1, Varaždin; OIB: 38182927268	Ugovori o kreditu, troškovi ovršnog postupka br Ovr 2467/11 kod Općinskog suda u Čakovcu, Ugovor o otvaranju i vođenju kanskog računa	2.146.381,43	2.146.381,43
UKUPNO			6.484.330,13	6.480.965,63

Dana 11.ožujka 2014.godine održano je naknadno ispitno ročište na kojem je ispitana i  
priznata slijedeća tražbina II višeg isplatnog reda:

Redni broj	NAZIV I ADRESA VJEROVNIKA	OSNOVA TRAŽBINE	IZNOS PRIJAVLJENE TRAŽBINE / KN	IZNOS PRIZNATE TRAŽBINE / KN
1	FINANCIJSKA AGENCIJA, Vrtni put 3, 10 000 Zagreb, OIB: 85821130368	Administrativni troškovi pokretanja i vođenja postupka predstečajne nagodbe, zatezne kamate	3.176,20	3.176,20
UKUPNO			3.176,20	3.176,20

Imovina stečajnog dužnika se sastojala od slijedećih nekretnina:

1. nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel Čakovec, u zk.ulošku broj 2047, k.o. VI Brežni kotar, na čkbr. 527/1/1 livada Kamenica ukupne površine 1382 hvati, koja je zapravo poslovna zgrada u izgradnji u visokom stupnju izgrađenosti
2. nekretnina na suvlasničkom djelu nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke djelove zgrade, upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišno knjižni odjel Čakovec, u zk.ulošku br 1362, k.o.Savska Ves i to na čkbr 494/3 kuća ulica Sv. Antuna Padovanskog sa 162 m<sup>2</sup> i dvorište ulica Sv. Antuna Padovanskog sa 268 m<sup>2</sup>, a koji suvlasnički dio u naravi predstavlja poduložak 3, 3. etaža 52/100 stan broj 3 u potkrovlju kuće, ukupne površine 142,92 m<sup>2</sup>

Objekt nekretnine su prodane u ovršnom postupku posl.br. OVR-2467/11 koji se vodio pred Općinskim sudom u Čakovcu, te je stečajnom dužniku uplaćen iznos od 53.003,40 kn, s osnove troška utvrđivanja istovjetnosti predmeta i prava na tom predmetu, u paušalnom u iznosu od 5 posto.

Dužnik je bio vlasnik pokretnina, koje su se sastojale od strojeva i oprema za obradu drva, te motornog vozila koje su sve prodane.

Kako je unovčena sva imovina stečajnog dužnika stekli su se uvjeti za zaključenje stečajnog postupka.

#### IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Kako preostala novčana sredstva nisu dostatna niti za podmirenje troškova stečajnog postupka nema sredstava za diobu vjerovnicima.

Prijedlog stečajnog upravitelja je zaključenje stečajnog postupka iz razloga nedostatnosti stečajne mase.

Varaždin, 23. veljače 2018 godine

Stečajni upravitelj

Tomislav Đuričin

