



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

St-838/2017-244

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu ovog suda Velimiru Vukoviću, kao stečajnom sucu, u zaključenom stečajnom postupku nad dužnikom: Stečajna masa iza TRANŠPED d.d., u stečaju, Split, Dubrovačka 31, OIB: 08752713413, 23. listopada 2023.,

r i j e š i o j e

I. Ispravlja se i dopunjuje rješenje o trošku ovog suda poslovni broj: St-838/2017 od 1.rujna 2023. tako što se nalaže razlučnom vjerovniku i kupcu Mili Caktaš, Split, Čulića dvori 21, OIB: 01711944689, da podmiri troškovi stečajnog postupka za unovčenje predmeta razlučnog prava i to nekretnine:

- Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Stan u zapadnom krilu na II katu, koji se sastoji od pet soba i sporednih prostorija, a nalazi se u zgradi oznake čest.zgr.1360/6 ZU 4009 k.o. Split, umjesto u iznosu od 41.270,18 eura, u iznosu od 37.848,18 eura.

II. Nalaže se stečajnom upravitelju da odmah, nakon pravomoćnosti ovog rješenja, razlučnom vjerovniku Mili Caktaš, Split, Čulića dvori 21, OIB: 01711944689, izvrši povrat pretplaćenih troškova stečajnog postupka za unovčenje predmeta razlučnog prava u iznosu od 3.422,00 eura, sve iz ostatka unovčene stečajne mase dužnika.

Obrazloženje

1. Na temelju rješenje o trošku ovog suda poslovni broj: St-838/2017 od 1.rujna 2023. tako što se nalaže razlučnom vjerovniku i kupcu Mili Caktaš, Split, Čulića dvori 21, OIB: 01711944689, da podmiri troškovi stečajnog postupka za unovčenje predmeta razlučnog prava i to nekretnine:

- Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Stan u zapadnom krilu na II katu, koji se sastoji od pet soba i sporednih prostorija, a nalazi se u zgradi oznake čest.zgr.1360/6 ZU 4009 k.o. Split, u iznosu od 41.270,18 eura, koji su u međuvremenu i podmireni.

2. Stečajni upravitelj dužnika je u podnesku od 22. listopada 2024., predložio sudu djelomični povrat pretplaćenih troškova stečajnog postupka

razlučnom vjerovniku i kupcu Mili Caktaš, Split, Čulića dvori 21, OIB: 01711944689, koji su teretili predmetnu nekretninu pod razlučnim pravom te naveo da je prilikom ponovljenog izračuna troškova stečajnog postupka koji terete unovčenje predmeta razlučnog prava i to nekretnine: suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Stan u zapadnom krilu na II katu, koji se sastoji od pet soba i sporednih prostorija, a nalazi se u zgradi oznake čest.zgr.1360/6 ZU 4009 k.o. Split, utvrdio sam da je kupac nekretnine Mile Caktaš preplatio iznos troškova unovčenja nekretnine opterećene razlučnim pravom, i da mu iz stečajne mase treba vratiti iznos od 3.422,00 EUR.

Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Splitu 1. St-8380/2017-147 od 01. rujna 2023. kupac nekretnine Mile Caktaš da je uplatio u stečajnu masu na ime troškova stečajnog postupka koji terete unovčenje predmeta opterećenog razlučnim pravom 41.270,18 Eura, i to 04. rujna 2023. godine.

Dana 07.10.2024. podneskom punomoćnika, odvjetnika Ive Staničića, zatraženo je da stečajni upravitelj izvrši preračunavanje obračuna troškova, budući je obračun troškova rađen prije unovčenja nekretnine u Rijeci i korištena je procijenjena vrijednost nekretnine koja iznosi 360.935,57 Eura, a nekretnina je unovčena po većoj vrijednosti i to 436.845,00 Eura.

Stoga je nakon unovčenja stečajna masa bila veća, pa bi iznos koji tereti nekretninu u Splitu trebao biti manji. Nakon izvršenog preračuna troškova, stečajni upravitelj da je utvrdio da razmjerni troškovi unovčenja nekretnine u Splitu iznose 37.848,18 Eura, a ne 41.270,18 Eura, što znači da je iznos preplaćen za 3.422,00 Eura, a kako to proizlazi iz priloženih tablica izračuna razmjernog troška koji tereti predmetnu nekretninu stečajnog dužnika pod razlučnim pravom u odnosu na ukupno unovčenu stečajnu masu.

3. Odredbom članka 254. Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17,36/22, Dalje: SZ) propisano je da je stečajni upravitelj dužan dostaviti sudu obračun troškova utvrđenja predmeta razlučnog prava i troškova njegova unovčenja u roku od 8 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi. Troškovi utvrđenja razlučnog prava da se utvrđuju da su određuju paušalno u iznosu od 5% od utrška, dok da se troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava određuju paušalno u iznosu od 5% od utrška, a ako su stvarni troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava znatno niži ili viši da će se odrediti u stvarnoj visini.

4. Ovaj sud u cijelosti prihvaća ispravljeni obračun troškova unovčenja predmetne nekretnine stečajnog dužnika predložen od stečajnog upravitelja u podnesku od 22. listopada 2024., koji je izvršen u skladu s odredbom 248 SZ-a, bez potrebe posebnog obrazlaganja pojedine stavke obračunatih troškova.

5. Slijedom navedenog, a temeljem naprijed citiranih zakonskih odredbi, odlučeno je kao izreci ovog rješenja.

U Splitu 23. listopada 2024.

S U D A C

Velimir Vuković

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu. Žalba se izjavljuje Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana od primitka rješenja putem ovog suda u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj spisa. Primitak ovog rješenja računa se sukladno članku 103. OZ-a u vezi s člankom 247. SZ-a zakona istekom trećeg dana od dana objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. Kupcu Mili Caktaš, Split, Čulića dvori 21, po punomoćniku
 - rješenje istaknuti na e- oglasnu ploču sudova

Broj zapisa: **9-3086e-24cd9**

Kontrolni broj: **03819-4c012-68d66**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.