



Republika Hrvatska  
Općinski građanski sud u Zagrebu  
Zemljišnoknjižni odjel

TRGOVAČKI SUD  
U ZAGREBU  
P R I M L J E N O

19-09-2019

poštom — neposredno  
u ..... primj. .....  
pristojba .....

72

- 238

Posl.br. Z-36609/2019-2

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Siniši Knežauku, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Perice Papića, iz Tomislavgrada, Trg kralja Zvonimira 4, Bosna i Hercegovina, i protustranke Tutus gradnje d.o.o., Zagreb, Nemčićeva 7, radi upisa prava vlasništva, dana 06. rujna 2019. godine,

### r i j e š i o j e :

U zk.ul.br. 6583 k.o. Centar, (ranije zk.ul.br. 25434 k.o. Grad Zagreb): (E-30, E-274), dopušta se sljedeći upis:

Temeljem kupoprodajnog ugovora za nekretnine od 21. siječnja 2019. godine, potvrde i tabularne izjave od 04. lipnja 2019. godine i pravomoćnog rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. 72. St-717/2013-162 od 27. svibnja 2019. godine,

1. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Tutus gradnje d.o.o., OIB 19270342665, koja se sastoji od:

- 5/10000 dijela zk.č.br. 5197, dvorište i zgrada mješovite uporabe, Maksimirska cesta 8, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 11, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 7, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 9, Zagreb, ukupne površine 4060 m<sup>2</sup>, povezano s vlasništvom garažnog mjesta GM 230 u podrumu 2 zgrade, površine 11,80 m<sup>2</sup>, (E-30)
- 66/10000 dijela zk.č.br. 5197, dvorište i zgrada mješovite uporabe, Maksimirska cesta 8, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 11, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 7, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 9, Zagreb, ukupne površine 4060 m<sup>2</sup>, povezano s vlasništvom dvosobnog stana C3 na drugom katu zgrade (Maksimirska 8), površine 65,41 m<sup>2</sup>, s pripadajućom loggiom površine 8,33 m<sup>2</sup>, s pripadajućim spremištem u podrumu 2 oznake s6 površine 4,75 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 78,49 m<sup>2</sup>, (E-274), sve za korist:

Perice Papića, Bosna i Hercegovina, Tomislavgrad, Trg kralja Zvonimira 4  
OIB 36259446262

2. briše se zabilježba rješenja o prodaji nekretnine upisana temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. 72 St-717/2013 od 11.05.2015. pod posl.br. Z-20137/15.

3. uknjižuje se brisanje založnih prava uknjiženih u korist Plaza nekretnine d.o.o., OIB 66584613713, radi osiguranja novčanih tražbina:

- u iznosu od 4.100.000,00 EUR-a pod posl.br. Z-34072/10 (Z-19831/13, Z-59081/17), te se briše zabilježba zajedničke hipoteke pod posl.br. Z-34072/10
- u iznosu od 29.800.000,00 EUR-a pod posl.br. Z-38191/08 (Z-59081/17), te se briše zabilježba zajedničke hipoteke pod posl.br. Z-16857/09.

Nalaže se provedba upisa.

U Zagrebu, dana 06. rujna 2019. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent  
Siniša Knežarek v.r.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopušten je prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dana dostave odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kuna.

Dostaviti:

1. Perica Papić, Tomislavgrad, Trg kralja Zvonimira 4, Bosna i Hercegovina
2. Damir Mikić, Zagreb, Trnjanska cesta 23 - steč. upravitelj Tutus gradnja d.o.o. u stečaju
3. Tutus gradnja d.o.o. u stečaju, Zagreb, Nemčićeva 7
4. Plaza nekretnine d.o.o., Zagreb, Ožujska ulica 4

O tom obavijest:

1. Trgovački sud u Zagrebu, Zagreb, Amruševa 2/II na br. St-717/2013-162
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Ispostava Zagreb - Centar
3. Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba

Za točnost otpavka:  
Voditelj zk. odjela – Božena Busić u.z.

