

Nadležni sud: **Trgovački sud u Varaždinu**
Na poslovni broj: **St-399/2021**
Dužnik: **ZAPREŠIĆ PROJEKT d.o.o. u stečaju**
Zagreb, Debanićeva ulica 15
OIB: 12564989129

Podnesak stečajne upraviteljice

kojim dostavlja Elaborat o procjeni vrijednosti nekretnine u Zaprešiću, Ulica Davora Bašića 10 u vlasništvu stečajnog dužnika

U prilogu ovog Podneska dostavljam Elaborat o procjeni vrijednosti nekretnine u Zaprešiću, Ulica Davora Bašića 10, upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zaprešić u zk. uloške:

- **zk. ul. 4872** k.o. Zaprešić, kčbr. 5893/2 Ulica Davora Bašića radiona i dvorište površine 1059 m2, kčbr. 5894 Ulica Davora Bašića poslovna zgrada br. 10 i dvorište površine 1135 m2 i kčbr. 5899 Ulica Davora Bašića zgrada i dvorište površine 3877 m2, ukupna površina 6071 m2, vlasništvo dužnika 1/1

- **zk.ul. 1652** k.o. Zaprešić, kčbr. 5895 Livada ul. M. Tita površine 2411 m2 i kčbr. 5910 pašnjak pri krapinskom mostu površine 202 m2, ukupna površina 2613 m2 , vlasništvo dužnika 1/1.

Prema Elaboratu o procjeni vrijednosti ovlaštenog procjenitelja ARSING d.o.o. Varaždin, Stalni sudski vještak i procjenitelj za područje građevinarstva i procjenu nekretnina Aleksandar Samac, dipl.ing. građ., procijenjena tržišna vrijednost nekretnine na dan 31.01.2022. iznosi 6.388.100,00 kn.

Stečajni upravitelj

Sanja Janči

U Čakovcu 10.02.2022. godine