

AZIS d.o.o. za trgovinu, u stečaju

Na adresi stečajnog upravitelja
Bogdan Veselinović
Marijana Stepčića 34, 51000 Rijeka

PRIMLJENO:

09-04-2019

Neposredno predano pošti:
Obično-preporučeno: 20
Pošta R
Primjeraka 2 priloga 12
Pristojbe: kn, državnim biljezima
Primio

-----Obrazac 20

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE
sa stanjem do 31.03.2019.**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Rijeci
Poslovni broj spisa: 14 St-428/2012
Dužnik: AZIS društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu,
u stečaju, Rijeka (Grad Rijeka), Pletenci 22/3, OIB:
81328098529
Stečajni upravitelj: Bogdan Veselinović, Rijeka, Marijana Stepčića 34

Izvrješće izrađeno nakon odbijajuće presude Trgovačkog suda u Rijeci u predmetu tužitelja AZIS d.o.o. u stečaju, kao tužitelja protiv tuženika Midhata i Behudina Zembe, radi utvrđenja ništetnosti ugovora o zajmu i osiguranja a odnosi se na razdoblje od posljednje dostavljenog izvrješća do dana podnošenja izvrješća 31.ožujka 2019.godine

Glavna obilježja razdoblja ovog izvrješća su:

- Stečajni upravitelj je zaprimio odbijajuću presudu Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br. 11 P-732/2018-50, kojom je odbijena tužba tužitelja AZIS d.o.o. u stečaju podnesena protiv tuženika Midhata i Behudina Zembo radi utvrđenja ništetnosti ugovora, i na istom utemeljenog sporazuma. Točkom II Presude tužitelj je obavezan naknaditi parnične troškove u iznosu od 17.187,50 kn,
- Na narečenu presudu stečajni upravitelj je 16.03.2019.g. uložio žalbu iz svih Zakonom dopuštenih žalbenih razloga.
- bez promjena u kaznenom postupku glede podnesene kaznene prijave protiv B.Z. i M.Z. Istraga da je završena,
- okončan je ovršni postupak, ovrhovoditelja KOTKA dd, Krapina, protiv fiducijarnog vlasnika Behudina Zembo, u kom postupku je stečajni dužnik izgubio jedinu nekretninu koja je predstavljala stečajnu masu a da u tom postupku stečajni dužnik nije uopće bio sudionik ovršnog postupka.
- budući da stečajni dužnik nije bio stranka ovršnog postupka, zatražio je preko stečajnog suda ovršni spis, izvršio uvid, napravio preslike ovršnih radnji i sukladno s odlukom sa prethodne Skupštine, preslike dostavio ŽDO Rijeka, da se razmotri mogućnost ponavljanja tog postupka
- Splitsku banku dd je pripojena je OTP Bank dd Split, pa je došlo do promjene računa, tako da sad IBAN račun dužnika glasi: HR7124070001100655253, a na koji račun je prenešen saldo s računa Splitske banke zatečen u trenutku pripajanja.

I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

U Izvješću stečajnog upravitelja za prethodno razdoblje potanko su iznijete radnje i postupci o tijeku stečajnog postupka do tog razdoblja, te se upućuje na prethodno izvješće koje je sublimiralo cjelokupni tijek do tog razdoblja. Ovdje se upućuje na te podatke o tijeku, a nastavno se iznose samo činjenice koje su obilježile razdoblje nakon prethodnog izvješća.

Općinsko državno odvjetništvo u Rijeci dana 20.svibnja 2016.godine, pod brojem K-DO-836/15-XIX obavjestilo stečajnog upravitelja da je u kaznenom predmetu, gornjeg poslovnog broja koji se vodi protiv I-ok.M. Z. i II-okr.A. Z., zbog kaznenih djela iz čl.292.st.2 i dr.KZ, istraga završena dana 20.svibnja 2016.godine, te da je u kaznenoj pisarnici u upisnik kaznenih prijava i u upisnik istrage upisan završetak istrage.

II STANJE STEČAJNE MASE

1. Pregled imovine

Stečajni dužnik je bio upisan u zemljišnim knjigama kao vlasnik nekretnine upisane u z. k. ul. 5170 k. o. Rijeka, na listu "B" udio r. br. 41. 64/18566 dijeka k. č. br. kuća i dvorište od 1265 m2 i k. č. br. 821 kuća, dvorište i stepenište od 1691 m2, upisanih na listu "A" u prvom odjeljku, u naravi prodajni prostor na četvrtom katu robne kuće "Rijeka" u Rijeci, Riva 6., označen rednim br. 13, ukupne pov. 34,65 m2 i pripadajući dio suvlasništva na zajedničkim dijelovima prostora i uređaja objekta RK "RI".

U zemljišnu knjigu Općinskog suda u Rijeci, za k.o.Rijeka, u z.k.ul.br. 5170 na listu B (vlastovnici), pod red.br. 110., sa suvlasničkim udjelom 64/18566 izvršen je upis u korist: KOTKA D.D., OIB: 10627442814, ULICA PROF.DRAGUTINA GORJANOVIĆA KRAMBERGERA 1, 49000 KRAPINA.

Na listu "C" ovog zk.ul. stoji upis: "ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PRIGOVOR OD 27.04.2018. Na temelju ovog rješenja od 6.lipnja 2018.godine zabilježuje se prigovor izjavljen na ovosudno rješenje posl.br.Z-9238/18 od 06.travnja 2018."

Na dan sastava godišnjeg financijskog izvješća za 2017.g., knjigovodstvena vrijednost poslovnog iznosila je kn 339.959,00.

Budući da je ovaj upis prava vlasništva ostao, prestali su razlozi za daljnje vođenje stečajnog postupka pa stečajni upravitelj predloži obustavu stečajnog postupka zbog nedostatnosti mase za namirenje troškova stečajnog postupka..

2. Stečajni vjerovnici

2.1. Vjerovnici I višeg isplatnog reda

Na ispitnom ročištu održanom dana 16.04.2013. i dopunskom is.ročištu od 11.04.2014.g., ispitane tražbine stečajnih vjerovnika, te su kao tražbine prvog višeg isplatnog reda priznata potraživanja bivših zaposlenih po osnovu doprinosa u ukupnom iznosu od 228.347,38 kn.

2.2. Vjerovnici II višeg isplatnog reda

Tražbine II višeg isplatnog reda utvrđene u iznosu od 514.985,30 kn.

2.3. Razlučna prava

Bez notifikacije razlučnih prava.

2.4. Izlučna prava

Nisu prijavljena izlučna prava

3. Prihod stečajne mase

Stečajni dužnik je ostao bez prihoda stečajne mase iz zakupnog odnosa poslovnog prostora na IV katu RK „RI“ sklopljenog s društvom NEDA SENJ d.o.o., s mjesečnom zakupninom u protuvrijednosti 200 EUR, obračunato po srednjem tečaju HNB na prvi dan u mjesecu za koji se ispostavlja račun, uvećano za pdv.

KOTKA d.d. je u svojstvu zakupodavatelja sklopila novi ugovor o zakupu s društvom NEDA SENJ, i bez da je stečajni upravitelj zakupodavatelja uveo u posjed nekretnine.

4. Unovčeni predmeti stečajne mase

Nema unovčenih predmeta stečajne mase.

5. Neunovčeni predmeti stečajne mase

Imovina stečajnog dužnika u ovom trenutku nije unovčiva.

6. Novac na računu

Stanje računa stečajnog dužnika, na dan podnošenja ovog izvješća je 20.932,32 kn (izvod 4 od 31.ožujka 2019.godine- OTP Bank dd Split)

6. Izostanak očekivanog prihoda

6.1. Unovčenje zaliha robe

Zalihe tekstilne robe nisu unovčene, zato što je roba u međuvremenu postala démodé, obuhvaćena je vlagom, nekomercijalna, opisana u cijelosti.

7. Podaci o namirenju

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nije bilo namirenja troškova stečajnog postupka, niti tražbina stečajnih vjerovnika.

Stečajni upravitelj je tijekom postupka uprihodovao s osnova zakupa iznos od 167.552,92 kn.

Obveze stečajne mase namiruju se u rokovima i po dospelosti, a odnose se isključivo na knjigovodstvene troškove LGL obrta za knjigovodstvene usluge vl.Gordane Božić iz Vrbovskog.

III MOGUĆNOST ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA

Činjenica da je imovina stečajnog dužnika uknjižena u korist drugog vlasnika i da ne donosi plodove, stečajni upravitelj će predložiti obustavu postupka zbog nedostatnosti mase za namirenje troškova stečajnog postupka i prije pravomoćnog okončanja parničnog postupka koji se vodi kod Trgovačkog suda u Rijeci pod posl.br. 11P-732/2018.

IV PRIJEDLOG ODLUKA

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.
2. Budući je stečajna masa ostala bez ključne imovine, nekretnine, posl.prostora na IV katu Robne kuće RI, na pravno nedopustiv način, te da stečajna masa nije dostatna ni za namirenje troškova stečajnog postupka, stečajni upravitelj predlože obustavu postupka zbog nedostatnosti mase za namirenje troškova stečajnog postupka.
3. Prije donošenja da se sazove skupština vjerovnika, za koju bi očitovanje podnijeli stečajni upravitelj i vjerovnik stečajne mase.

U Rijeci, 09.travnja 2019.g.

Stečajni upravitelj:

Bogdan Veselinović, dipl.iur



Privitak:

- Presuda TS u Rijeci, posl.br.11P-732/18-50
- Žalba na presudu
- zk.izvadak br.5170 K.O.Rijeka, za suvlasniči dio 64/18566 pod 110.

AZIS d.o.o.
u stečaju
RIJEKA