



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Bjelovaru  
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj: 3 St-907/2019-4

Trgovački sud u Bjelovaru, OIB 07942269267, po stečajnoj sutkinji Sanjani Zorinc u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza BMK d.o.o. u stečaju, Lukač, Lukač 24, OIB 62211510375, 5. veljače 2020., donio je

## Z A K L J U Č A K

1. Predmet prodaje su nekretnine, vlasništvo dužnika BMK društvo za građenje, projektiranje, proizvodnju, trgovinu i usluge s ograničenom odgovornošću, Nova Ploščica, Nova Ploščica 94, OIB 55560787665 čiji je pravni sljednik sada Stečajna masa iza BMK d.o.o. u stečaju, Lukač, Lukač 24, OIB 62211510375 upisane u zk. ul. br. 988 k. o. 309788 Nova Ploščica, kč. br. 447/2 livada u Novoj Ploščici sa 340 čhv i kč. br. 447/3 oranica ograda sa 1423 čhv po početnoj prodajnoj cijeni 42.500,00 kn. U navedenoj cijeni sadržan je PDV.

2. Nekretnine iz ovog zaključka prodavat će se na usmenoj javnoj dražbi, a ročište za javnu dražbu održat će se kod Trgovačkog suda u Bjelovaru, Šetalište dr. Ivše Lebovića 38 (zgrada sudskog registra), soba broj 4, na dan 6. ožujka 2020. godine u 9,00 sati.

### 3. Uvjeti prodaje

1. Nekretnine iz točke 1. ovog zaključka se na ročištu za dražbu ne mogu prodati za cijenu ispod početne cijene navedene u točki 1 ovog zaključka.

2. Poreze, pristojbe i troškove nastale prodajom nekretnina dužan je platiti kupac.

3. Nekretnine navedene u točki 1. zaključka prodaju se po načelu „viđeno-kupljeno“, te se neće priznati naknadne pritužbe na pravne ili materijalne nedostatke istih.

4. Pravo nadmetanja imaju sve pravne i fizičke osobe, u skladu sa zakonskim propisima RH, a kao ponuditelji na usmenoj javnoj dražbi mogu sudjelovati osobe koje najkasnije do 4. ožujka 2020. godine uplate osiguranje u visini 10% početne cijene utvrđene u točki 1. ovog zaključka, na račun Trgovačkog suda u Bjelovaru, HR6123900011300000630 s pozivom na broj 05 540-907-2019.

Potvrdu o uplati osiguranja ponuditelj je dužan predočiti stečajnom sucu prije početka održavanja javne dražbe.

5. Nekretnine iz točke 1. ovog zaključka sud će dosuditi ponuditelju (kupcu) koji ponudi, najveću cijenu i ispunjava sve uvjete iz ovog zaključka, a ukoliko na javnoj dražbi sudjeluje više kupaca sud će nekretnine dosuditi i kupcima koji ponude nižu cijenu, prema veličini ponuđene cijene, ako kupci koji su ponudili veću cijenu ne polože kupovninu u određenom roku.

6. Kupac je dužan platiti kupovninu za nekretnine iz točke 1. ovog zaključka u roku 30 dana nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi na račun naveden u točki 4. ovog zaključka, a ukoliko

Poslovni broj: 3 St-907/2019-4

kupac u navedenom roku ne uplati kupovninu, jamčevina mu neće biti vraćena, već će se iz nje namiriti nastali troškovi, te troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj dražbi i novoj dražbi.

7. Nakon što kupac položi kupovninu i rješenje o dosudi postane pravomoćno sud će zaključkom odrediti predaju nekretnina kupcu, upis prava vlasništva u korist kupca i brisanje založnih prava.

8. Razgledanje imovine i uvid u procjene vrijednosti iste mogu se obaviti uz prethodni dogovor sa stečajnim upraviteljem na broj 098 343 167.

Bjelovar, 5. veljače 2020.

STEČAJNA SUTKINJA  
SANJANA ZORINC

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. OZ-a).

Broj zapisa: **17893-9e27f**

Kontrolni broj: **0c1e6-b5f14-cb04f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=SANJANA ZORINC, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.