



Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Koprivnica, Hrvatske državnosti 5

Poslovni broj: Z-7070/2025-4

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel, po sutkinji Marijani Jurenec, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Jadranski naftovod d.d. Zagreb, Miramarska cesta 24, OIB: 89018712265, zastupanog po punomoćniku odvjetniku Hrvoju Kardum iz Odvjetničkog društva Kardum i partneri j.t.d. Zagreb, protiv protustranaka Vere Walter, Njemačka, Barbare Spautz, Njemačka i Jovanke Krušelj, OIB: 73259510230, Veliki Otok 50, Veliki Otok, 48316 Đelekovec, radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 24. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. U ovom zemljišnoknjižnom predmetu određuje se rasprava u pojedinačnom ispravnom postupku (očevid na licu mjesta) na nekretninama upisanim u:

- zk.ul.br. 1635 k.o. Zablatje i to
kčbr. 546/43, Zabrđe, oranica sa 3327 m², za dan

4. studenog 2026. u 11,20 sati.

II. Na raspravu se pozivaju:

- punomoćnik predlagatelja

- protustranka – u BZP upisani suvlasnici

1. Vera Walter, Njemačka, putem e-oglasne ploče suda
2. Barbara Spautz, Njemačka, putem e-oglasne ploče suda
3. Jovanka Krušelj, Veliki Otok 50, Veliki Otok, 48316 Đelekovec

- ovlaštenik prava stvarne služnosti:

INA d.d., Avenija, V. Holjevca 10, Zagreb

- geodetski vještak ing. Viktor Kozjak, Opatička 5/3, Koprivnica

III. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore. U slučaju neodazivanja uredno pozvanih osoba zemljišnoknjižni sud donijeti će odluku bez odgađanja na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje (čl. 200. st. 2., 3. i 4.) Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/19 i 128/22).

IV. Poziva se predlagatelj na platež predujem za očevid i geodetsko vještačenje u iznosu od 229,57 eura u korist računa: IBAN Općinskog suda u Koprivnici – sudski polog HR0823900011300002457, model 00, poziv na broj odobrenja: 07-7070-25, Opis plaćanja: predujem u Z-7070/25 te da najkasnije pet dana prije održavanja očevida dostavi dokaz o plaćenom predujmu jer se očevid u protivnom neće održati.

NAPOMENA: U slučaju lošeg vremena koje bi sprečavalo uredovanje na terenu očevid se neće održati, a novi će se zakazati pismenim putem. Sve obavijesti o održavanju očevida mogu se dobiti pozivom na broj telefona: 048/240-385.

Koprivnica, 24. rujna 2026.

Sutkinja
Marijana Jurenec

Dostaviti:

1. Odvjetnik Hrvoje Kardum, Zagreb
2. Vera Walter, Njemačka, putem e-oglasne ploče suda
3. Barbara Spautz, Njemačka, putem e-oglasne ploče suda
4. Jovanka Krušelj, Veliki Otok 50, Veliki Otok, 48316 Đelekovec
5. INA d.d., Avenija, V. Holjevca 10, Zagreb
6. ing. Viktor Kozjak, Opatička 5/3, Koprivnica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

24.09.2026 12:58

**Serijski broj
certifikata**

81353889852918719585205162705788547121798758049

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z19027797379789c2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-