

ODVJETNIK
FELIKS DUKAN
21210 SOLIN, *Kralja Zvonimira 75*
Tel/Fax: +385(0)21 260 359, Gsm: +385(0)91 1225 477

Z-_____/24

OPĆINSKI SUD U SPLITU
Z.k. odjel u Splitu

Predlagatelj:

DRAGOMIR MIŠKOVIĆ iz Splita, Hrvatske mornarice 1, OIB: 53654973081

zastupan po punomoćniku
FELIKSU DUKANU, odvjetniku u Solinu

Predloženi:

1. MIŠKOVIĆ MARKO pok. Bože
2. MIŠKOVIĆ ANTE pok. Bože
3. TOPIĆ JAKA ž. Šimuna
4. BOLJAT LJUBOMIRA mal. Ivanova
5. MIŠKOVIĆ MATE pok. Tome
6. MIŠKOVIĆ MATE pok. Tome
7. MIŠKOVIĆ IVAN pok. Tome
8. MIŠKOVIĆ TOMA pok. Ilije
9. MIŠKOVIĆ MATE pok. Ilije
10. ROŽIĆ MATIJA pok. Nikole
11. BIKIĆ ANTICA ž. Mile
12. PRDIĆ IVA ž. Nikole
13. TOPIĆ LUKA ž. Mate
14. MIKAČIĆ MIŠKOVIĆ MATE Tomin
15. MIKAČIĆ MIŠKOVIĆ TOME pok. Ilije
16. MIKAČIĆ MIŠKOVIĆ MATE pok. Ilije
17. MIKAČIĆ MAŠKOVIĆ ANTE pok. Bože
18. MIKAČIĆ MIŠKOVIĆ MARKO pok. Bože
19. MIKAČIĆ MAŠKOVIĆ IVAN pok. Bože
20. MIKAČIĆ MIŠKOVIĆ IVAN pok. Bože
21. MIŠKOVIĆ IVAN pok. Bože
22. MIŠKOVIĆ MARKO pok. Bože
23. MIŠKOVIĆ ANTE pok. Bože
24. TOPIĆ JAKA ž. Šimuna
25. BOLJAT LJUBOMIRA mal. Ivanova
26. MIŠKOVIĆ MATE pok. Tome
27. MIŠKOVIĆ TOMA pok. Ilije
28. MIŠKOVIĆ MATE pok. Ilije
29. ROŽIĆ MATIJA pok. Nikole

- 30. BIKIĆ ANTICA ž. Mile**
- 31. PAVIĆ IVA pok. Nikole**
- 32. TOPIĆ LUCA ž. Mate**
- 33. MIŠKOVIĆ ANTE pok. Ivana**
- 34. MIŠKOVIĆ ANTE iz Solina, Kaštelanska 12**
- 35. GRUBIŠIĆ JOSIP pok. Jure**

PRIJEDLOG

radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka temeljem čl. 200. Zakona o zemljišnim knjigama
čest.zem. 1009, 1142/2, 1408/1, 1408/2, 1525/5, 1526/1, 1528/4, 1529/3, 1531, 1618/2, 1619/1 upisane u Z.U. 355 k.o. Korušće
čest.zem. 1142/3, 1144, 1409/1, 1409/2, 1617, 1618/1 upisane u Z.U. 354 k.o. Korušće;
čest.zem. 1528/2 upisana u Z.U. 90 k.o. Korušće

Prilozi:

1. punomoć,
2. Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu posl.broj: O-761/89 od 11. siječnja 1991. godine
3. e-izvadak PL 44 k.o. Korušće
4. e-izvadak Z.U. 355, 354 i 90 k.o. Korušće

Predlagatelj je stvarni vlasnik i posjednik slijedećih nekretnina za cijelo:

- **čest.zem. 1009, 1142/2, 1408/1, 1408/2, 1525/5, 1526/1, 1528/4, 1529/3, 1531, 1618/2, 1619/1 upisane u Z.U. 355 k.o. Korušće**
- **čest.zem. 1142/3, 1144, 1409/1, 1409/2, 1617, 1618/1 upisane u Z.U. 354 k.o. Korušće;**
- **čest.zem. 1528/2 upisana u Z.U. 90 k.o. Korušće**

Pravni slijed stjecanja prava vlasništva:

Predlagatelj je predmetne nekretnine stekao nasljeđivanjem iza smrti svog oca Mišković Ivana pok. Bože temeljem Rješenja o nasljeđivanju donesenog od strane Općinskog suda u Splitu posl.broj: O-761/89 od 11. siječnja 1991. godine.

Dokaz: Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu posl.broj: O-761/89 od 11. siječnja 1991. godine.

Posjedovno stanje:

Sve nekretnine koje su predmet ovog postupka upisane su u posjedovnom listu 44 k.o. Korušće i to na ime predlagatelja za cijelo, sukladno točki I gore navedenog Rješenja o nasljeđivanju.

Predlagatelj je u posjedu svih nekretnina, što će dokazati prilikom očevida na licu mjesta te saslušanjem dvaju svjedoka.

Dokaz: e-izvadak PL 44 k.o. Korušce, očevid na licu mjesta uz nazočnost sudskog vještaka geodetske struke.

Zemljišnoknjižno stanje:

Na čest.zem. 1009, 1142/2, 1408/1, 1408/2, 1525/5, 1526/1, 1528/4, 1529/3, 1531, 1618/2, 1619/1 upisane u Z.U. 355 k.o. Korušce upisani su:

- MIŠKOVIĆ MARKO pok. Bože za 8/60 dijela
- MIŠKOVIĆ ANTE pok. Bože za 8/60 dijela
- TOPIĆ JAKA ž. Šimuna za 3/60 dijela
- BOLJAT LJUBOMIRA mal. Ivanova za 3/60 dijela
- MIŠKOVIĆ MATE pok. Tome za 24/192 dijela
- MIŠKOVIĆ IVAN pok. Tome za 24/192 dijela
- MIŠKOVIĆ TOMA pok. Ilije za 12/192 dijela
- MIŠKOVIĆ MATE pok. Ilije za 12/192 dijela
- ROŽIĆ MATIJA pok. Nikole za 6/192 dijela
- BIKIĆ ANTICA ž. Mile za 6/192 dijela
- PRDIĆ IVA pok. Nikole za 6/192 dijela
- TOPIĆ LUKA ž. Mate za 6/ 192dijela
- MIŠKOVIĆ DRAGOMIR za 8/60 dijela

Na čest.zem. 1142/3, 1144, 1409/1, 1409/2, 1617, 1618/1 upisane u Z.U. 354 k.o. Korušce upisani su:

- MIKAČIĆ MIŠKOVIĆ MATE Tomin za 2/128 + 2/128 dijela
- MIKAČIĆ MIŠKOVIĆ TOME pok. Ilije za 1/128 + 1/128 dijela
- MIKAČIĆ MIŠKOVIĆ MATE pok. Ilije za 1/128 + 1/128 dijela
- MIKAČIĆ MAŠKOVIĆ ANTE pok. Bože za 2/128 + 2/128 dijela
- MIKAČIĆ MIŠKOVIĆ MARKO pok. Bože za 2/128 + 2/128 dijela
- MIKAČIĆ MAŠKOVIĆ IVAN pok. Bože za 2/128 dijela
- MIKAČIĆ MIŠKOVIĆ IVAN pok. Bože za 2/128 dijela
- MIŠKOVIĆ MARKO pok. Bože za 104/960 dijela
- MIŠKOVIĆ ANTE pok. Bože za 104/960 dijela
- TOPIĆ JAKA ž. Šimuna za 39/960 dijela
- BOLJAT LJUBOMIRA mal. Ivanova za 39/960 dijela
- MIŠKOVIĆ MATE pok. Tome za 312/9216 dijela
- MIŠKOVIĆ TOMA pok. Ilije za 156/9216 dijela
- MIŠKOVIĆ MATE pok. Ilije za 156/9216 dijela
- ROŽIĆ MATIJA pok. Nikole za 78/9216 dijela
- BIKIĆ ANTICA ž. Mile za 78/9216 dijela
- PAVIĆ IVA pok. Nikole za 78/9216 dijela
- TOPIĆ LUCA ž. Mate za 78/9216 dijela
- MIŠKOVIĆ ANTE pok. Ivana za 500/18432 dijela
- MIŠKOVIĆ ANTE za 700/18432 dijela
- MIŠKOVIĆ DRAGOMIR za 104/960 dijela

Na čest.zem. 1528/2 upisane u Z.U. 90 k.o. Korušce upisan je:

- GRUBIŠIĆ JOSIP pok. Jure za cijelo

Dokaz: e-izvadak Z.U. 355, 354 i 90 k.o. Korušce

Napominje se Naslovu da je predlagatelj i sam upisan u Z.U. 355 k.o. Korušce za 8/60 dijela te u Z.U. 354 za 104/960 dijela, ali se radi pojednostavljenja uknjižbe predlaže se i njegovo brisanje u tom idealnom dijelu te uknjižba prava vlasništva na njegovo ime za cijelo.

Kako predlagatelj ne može redovnim putem ostvariti uknjižbu svog prava vlasništva na navedenoj nekretnini i time uskladiti stvarno i zemljišno knjižno stanje postoji opravdan razlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka pa se radi navedenog

PREDLAŽE

I Da se glede čest.zem. 1009, 1142/2, 1408/1, 1408/2, 1525/5, 1526/1, 1528/4, 1529/3, 1531, 1618/2, 1619/1 upisane u Z.U. 355 k.o. Korušce provede pojedinačni ispravni postupak, te da se na navedenim nekretninama u navedenom zemljišnoknjižnom ulošku ispravi i provede upis prava vlasništva u korist predlagatelja DRAGOMIRA MIŠKOVIĆA iz Splita, Hrvatske mornarice 1, OIB: 53654973081 za cijelo uz istovremeno brisanje navedenih prava s upisanih z.k. vlasnika i to:

- MIŠKOVIĆ MARKO pok. Bože za 8/60 dijela
- MIŠKOVIĆ ANTE pok. Bože za 8/60 dijela
- TOPIĆ JAKA ž. Šimuna za 3/60 dijela
- BOLJAT LJUBOMIRA mal. Ivanova za 3/60 dijela
- MIŠKOVIĆ MATE pok. Tome za 24/192 dijela
- MIŠKOVIĆ IVAN pok. Tome za 24/192 dijela
- MIŠKOVIĆ TOMA pok. Ilije za 12/192 dijela
- MIŠKOVIĆ MATE pok. Ilije za 12/192 dijela
- ROŽIĆ MATIJA pok. Nikole za 6/192 dijela
- BIKIĆ ANTICA ž. Mile za 6/192 dijela
- PRDIĆ IVA pok. Nikole za 6/192 dijela
- TOPIĆ LUKA ž. Mate za 6/ 192dijela
- MIŠKOVIĆ DRAGOMIR za 8/60 dijela

II Da se glede čest.zem. 1142/3, 1144, 1409/1, 1409/2, 1617, 1618/1 upisane u Z.U. 354 k.o. Korušce provede pojedinačni ispravni postupak, te da se na navedenim nekretninama u navedenom zemljišnoknjižnom ulošku ispravi i provede upis prava vlasništva u korist predlagatelja DRAGOMIRA MIŠKOVIĆA iz Splita, Hrvatske mornarice 1, OIB: 53654973081 za cijelo uz istovremeno brisanje navedenih prava s upisanih z.k. vlasnika i to:

- MIKAČIĆ MIŠKOVIĆ MATE Tomin za 2/128 + 2/128 dijela
- MIKAČIĆ MIŠKOVIĆ TOME pok. Ilije za 1/128 + 1/128 dijela
- MIKAČIĆ MIŠKOVIĆ MATE pok. Ilije za 1/128 + 1/128 dijela
- MIKAČIĆ MAŠKOVIĆ ANTE pok. Bože za 2/128 + 2/128 dijela
- MIKAČIĆ MIŠKOVIĆ MARKO pok. Bože za 2/128 + 2/128 dijela
- MIKAČIĆ MAŠKOVIĆ IVAN pok. Bože za 2/128 dijela
- MIKAČIĆ MIŠKOVIĆ IVAN pok. Bože za 2/128 dijela
- MIŠKOVIĆ MARKO pok. Bože za 104/960 dijela
- MIŠKOVIĆ ANTE pok. Bože za 104/960 dijela
- TOPIĆ JAKA ž. Šimuna za 39/960 dijela
- BOLJAT LJUBOMIRA mal. Ivanova za 39/960 dijela

- MIŠKOVIĆ MATE pok. Tome za 312/9216 dijela
- MIŠKOVIĆ TOMA pok. Ilije za 156/9216 dijela
- MIŠKOVIĆ MATE pok. Ilije za 156/9216 dijela
- ROŽIĆ MATIJA pok. Nikole za 78/9216 dijela
- BIKIĆ ANTICA ž. Mile za 78/9216 dijela
- PAVIĆ IVA pok. Nikole za 78/9216 dijela
- TOPIĆ LUCA ž. Mate za 78/9216 dijela
- MIŠKOVIĆ ANTE pok. Ivana za 500/18432 dijela
- MIŠKOVIĆ ANTE za 700/18432 dijela
- MIŠKOVIĆ DRAGOMIR za 104/960 dijela

III Da se glede čest.zem. čest.zem. 1528/2 upisane u Z.U. 90 k.o. Korušće provede pojedinačni ispravni postupak, te da se na navedenoj nekretnini u navedenom zemljišnoknjižnom ulošku ispravi i provede upis prava vlasništva u korist predlagatelja DRAGOMIRA MIŠKOVIĆA iz Splita, Hrvatske mornarice 1, OIB: 53654973081 za cijelo uz istovremeno brisanje navedenih prava s upisanog z.k. vlasnika i to:

- GRUBIŠIĆ JOSIP pok. Jure za cijelo

IV Da se odredi zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka.

Solin, 5. ožujka 2024. godine

Predlagatelj po punomoćniku: