

PRIMLJENO:

20 -11- 2017

Obrazac 20

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Rijeci

Posl.br.spisa 14 St-258/2013.

STO MAR OPREMA d.o.o. u stečaju, OIB: 72604428250, Ede Jardasa 33, Rijeka

Neposredno - predano pošti: 20
Pošta -
Primjeraka - priloga
Pristojbe: kn, državnim bilježima
Primio:

I Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 21.08.2017. do 21.11.2017.

Imovinu društva čine nekretnine, naravi višestambena zgrada izgrađena na k.č.br.1549/1 k.o. Puharska, Veprincu te zemljište dijelom, u okolici objekta k.č.1549/3 k.o. Puharska. Također imovinu čine i sredstva na žiro računu u iznosu od kn 40.019,00.

Kod društva Euroherc d.d. nekretnine su osigurane od redovnih rizika. Objekt se redovno obilazi radi provjetravanja i pregleda za slučaj provale.

II Stanje stečajne mase

Na Općinskom sudu u Opatiji dana 25.09.2014., održano je ročište za prodaju nekretnina po ovrsi Posl.br.8 Ovr-585/13, ovrhovoditelja Erste i Steiermarkische bank d.d. Nekretninu je kupio ovrhovoditelj Erste bank d.d. za prodajnu cijenu kn 3.012.027,16 (bez PDV-a), o čemu je sud izviješćen.

Općinski sud u Opatiji donio je Rješenje o dosudi Posl.br. 8 Ovr-585/2013-22 dana 17.12.2014. na koje smo uputili žalbu, budući da kupac nije po istom rješenju terećen za plaćanje pripadajućeg PDV-a te troškova stečajnog postupka. a što je sudu dostavljeno podneskom dana 29.01.2015.godine.

Stečajni upravitelj je pozvan od Porezne uprave Ispostava Rijeka dana 23.01.2015. radi obračuna i plaćanja PDV-a temeljem rješenja iz prethodnog stavka. Poreznoj upravi je predan dokaz o uredno predanoj žalbi na rješenja te time dokazano da rješenje nije pravomoćno te da obveza na plaćanje PDV-a nije dospjela. U međuvremenu s Erste d.d. je se pokušavalo s prijedlozima nagodbe, koji su riješeni zadnjim predloženim tekstom nagodbe(članak 75 stav 3 Zakona o PDV-u). Nagodba je potpisana 18.11.2017. godine.

Stečajni dužnik povukao je žalbe na Županijskom sudu u Rijeci. Očekuje se obustava postupaka, predaja u posjed objekta i završno ročište.

Dana 19.11.2017., obilaskom je čuvar objekta uočio razbijena staklena vrata na stražnjem dijelu objekta 1, pozvana je policija koja je zapisnički utvrdila provalu. Ništa nije otuđeno.

Rekapitulacija priznatih tražbina:

tražbina II višeg isplatnog reda

Prijavljeno kn 315.549,93, Osporeno kn 140.698,43, Priznato kn 174.851,50. U stečajnom postupku nije bilo tražbina I višeg isplatnog reda.

Razlučni vjerovnici: Erste bank d.d. kn 8.018.806,88;Ovl.arhitekt Đulijano Zulijani kn 109.294,20.

godine.

Rijeka, 21.11.2017.

Stečajni upravitelj

Slavica Tyrc