



**Istarska
Kreditna
Banka**
Umag d.d.

U Umagu, 06. lipnja 2023. g.
Broj:PS-68/23

Republika Hrvatska
Trgovački sud u Rijeci
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl.br. St-220/2017

STEČAJNI DUŽNIK: ŠARE d.o.o., u stečaju Omišalj, Bjanižov 19, OIB: 11799343691
VJEROVNIK: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d., Umag, Ernesta Miloša 1, OIB 65723536010

PODNEŠAK VJEROVNICA

ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d., suglasna je s prijedlogom stečajne upraviteljice od dana 31. svibnja 2023.g., da se vrijednost nekretnina utvrdi kako slijedi:

1. etaža: 33/100, koja u naravi predstavlja stan broj 1 (dvosoban stan sa dnevnim boravkom) u prizemlju, orijentacije zapad-istok, označen crvenom bojom, a sastoji se od hodnika sa 3,66 m², kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka sa 17,95 m², sobe sa 9,80 m², sobe sa 7,70 m², kupaonice sa 3,91 m² i kupaonice sa 4,70 m², ukupne neto površine od 47,72 m², sagrađen na k.č. br. 1368/7, u naravi kući površine 114 m², upisana u zk. ul. 2889., podul. 1. k.o. Omišalj u iznosu od **540.000,00 kn / 71.670,31 eura**
2. etaža: 29/100, koja u naravi predstavlja stan broj 2 (trosoban stan sa dnevnim boravkom) u prizemlju, orijentacije zapad-sjever-istok-jug, označen zelenom bojom, a sastoji se od hodnika sa 3,66 m², kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka sa 17,95 m², sobe sa 9,80 m², sobe sa 7,70 m² i kupaonice sa 3,91 m², ukupne neto površine od 43,02 m², sagrađen na k.č. br. 1368/7, u naravi kući površine 114 m², upisana u zk. ul. 2889., podul. 2. k.o. Omišalj u iznosu od **485.000,00 kn / 64.370,56 eura**
3. etaža: 38/100, što u naravi predstavlja prostor broj 3 u potkrovlju, orijentacije zapad-sjever-istok-jug, označen ljubičastom bojom, a sastoji se od prostora (45,77+45,77x0,2) sa 54,92 m², sagrađen na k.č. br. 1368/7, u naravi kući površine 114 m², upisana u zk. ul. 2889., podul. 3. k.o. Omišalj, u iznosu od **615.000,00 kn / 81.624,52 eura**.

Vjerovnik
ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d.
Miro Dodić, predsjednik Uprave
ISTARSKA KREDITNA BANKA

Istarska kreditna banka Umag d.d., Ernesta Miloša 1, 52470 Umag

Tel.: +385 52 702 300 – Fax: +385 52 702 388 – E-mail: callcenter@ikb.hr – Web: www.ikb.hr

OIB: 65723536010 – Račun: HR77 2380 0061 0000 0000 5 – SWIFT/BIC: ISKBHR2X

Sud upisa u registar: Trgovački sud u Pazinu, MBS: 040001029

Temeljni kapital: 162.800.000,00 kn, uplaćen u cijelosti i podijeljen na 148.000 dionica nominalne vrijednosti 1.100,00 kn svaka

Uprava: Miro Dodić (Predsjednik), Klaudija Paljuh (Članica), Emanuela Vukadinović (Članica) – Predsjednik Nadzornog odbora: Milan Travan