

1 ST-388/16-77 825

UMAG - COD d.o.o u stečaju
Umag, Ulica I.M.Ronjgova 8
OIB: 56483991500
Stečajna upraviteljica:
Paula Čandrlić Mesarić dipl.ecc.
Osijek . Zagrebačka 6
e-mail:pcmesaric@gmail.com
tel.:095 205 8815

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
PRIMLJENO

16 -01- 2019

faxom

102

Poslovni broj: 1 St-388/16

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
STEČAJNOM SUCU

ZA JAVNU OBJAVU

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU
STEČAJNE MASE SUKLADNO čl.89. st.2. i 3. SZ.

I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11. LISTOPADA 2018. GODINE DO 11.
SIJEČNJA 2019. GODINE.

U referentnom razdoblju su poduzete slijedeće radnje:

Na Rješenje o dosudi Trgovačkog suda u Pazinu posl. broj 1 St-388/16-58 izjavljena je žalba po Linu Tokiću, OIB: 39773372126, Umag, zastupanom po odvjetnici Oriani Makovac iz Buja.

VTS Republike Hrvatske je rješenjem poslovni broj: 78 PŽ-6871/2018-2 odbio žalbu kao neosnovanu i potvrdio gore navedeno rješenje Trgovačkog suda Pazinu.

Donešen je zaključak kojim se nekretnina upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli – Pola, zemljišnoknjižni odjel Buje, k.o. Buje, z.k. uložak 1980, k.č.br. 746 ZGR, predaje u posjed kupcu AKTIVA KAPITAL d.o.o., Marcani 131 C, Gračište, OIB: 60869680078.

Zakazano je ročište za diobu kupovnine za dan 13. veljače 2019. godine.

II STANJE STEČAJNE MASE

Sukladno čl. 221. SZ daje se sustavan pregled stečajne mase s početka razdoblja izvješća u tabelarnom prikazu, prema prodajnoj vrijednosti:

826

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE

| Red. br. | OPIS | PRODAJNA VRIJEDNOST |
|------------|---|---------------------|
| I | DUGOTRAJNA IMOVINA – UNOVČENA! | |
| 1. | Zemljište i građevinski objekti: Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli – Pola, zemljišnoknjižni odjel Buje, k.o. Buje, z.k. uložak 1980, k.č.br. 746 ZGR., u naravi Kuća i dvorište Razlučno pravo: REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN | 305.179,72 |
| | UKUPNO DUGOTRAJNA IMOVINA-UNOVČENA! | 305.179,72 |
| II | KRA TKOTRAJNA IMOVINA | |
| 1. | SREDSTVA NA ŽIRO RAČUNU | 109.665,83 |
| | UKUPNO KRA TKOTRAJNA IMOVINA | 109.665,83 |
| III | UKUPNO IMOVINA | 414.845,55 |

U nastavku se daje pregled priljeva i odljeva novčanih sredstava u razdoblju **12.10.2018.** do **12.01.2019.** godine:

1. PRILJEV NOVČANIH SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN

| RED. BR. | OPIS | IZNOS |
|----------|---|------------------|
| 1. | Naplaćena potraživanja od kupaca u zemlji - u stečaju | 25.069,49 |
| 2. | Naplaćena potraživanja od kupaca u zemlji - prije stečaja | - |
| 3. | Kamate na stanje na ž.r. | 10,08 |
| | UKUPNO PRILJEV SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN | 25.079,57 |

2. ODLJEV NOVČANIH SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA

| RED. BR. | OPIS | IZNOS |
|----------|--|----------|
| 1. | Nagrada stečajnom upravitelju (bruto) | - |
| 2. | Naknade troškova stečajnom upravitelju (bruto) | - |
| 3. | Knjigovodstvene usluge, ured. mat, poštarina, c-fina | 3.989,13 |
| 4. | Troškovi objave oglasa | - |
| 5. | Komunalna naknada i naknada za uređenje voda | 1.645,56 |
| 6. | Troškovi procjena | |
| 7. | Troškovi platnog prometa | 142,85 |

827

| RED. BR. | OPIS | IZNOS |
|----------|---|------------------|
| 8. | Sudski troškovi i pristojbe | 175,00 |
| 9. | Ostali troškovi (izrada pečata i sl.) | - |
| 10. | PDV | 4.187,70 |
| 11. | UKUPNO ODLJEV SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA | 10.140,24 |

3. REKAPITULACIJA PRILJEVA I ODLJEVA NOVČANIH SREDSTAVA

| RED. BR. | OPIS | IZNOS |
|----------|---|------------|
| 1. | Novčani primici na žiro račun | 25.079,57 |
| 2. | Novčani izdaci sa žiro računa | 10.140,24 |
| 3. | Povoćanje (+) / smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (1-2) | 14.939,33 |
| 4. | Stanje novca na početku izvještajnog razdoblja | 94.699,37 |
| 5. | Ukupno novac na dan izvještajnog razdoblja (3+4) | 109.638,70 |

Novčana sredstva na žiro računu na dan 11.01.2019. godine iznose 109.638,70 kuna.

Namirenja stečajnih/razlučnih vjerovnika (dioba) nije bilo.

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Namirenje stečajnih/razlučnih vjerovnika.

Podnošenje prijedloga završne diobe, te prijedloga za zaključnje stečajnog postupka sukladno čl.286. Stečajnog zakona.

U Osijeku, 14.siječnja 2019. godine.

Stečajna upraviteljica:
Paula Čandrlić Mesarić

UMAG-GSD
d.o.o. u stečaju
Ulica J. M. Rohigova 8
51000 Osijek
OIB: 36433931600