



REPUBLIKA HRVATSKA

Trgovački sud u Zagrebu

Zagreb, Amruševa 2/II

34. St-794/2016-48

## REPUBLIKA HRVATSKA

### R J E Š E N J E

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU po sucu Mirjani Chour Hršak kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom MEDITERAN VOĆE d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ferensćica I. 80, OIB:02073144053, MBS: 080767298, 10. srpnja 2019.

r i j e š i o j e

1. Kupcu TERRA FIRMA d.d., Zagreb, Budmanijeva 3, OIB: 22198253360, se dosuđuje nekretnina upisana kod Općinskog suda u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Stalna služba u Sv. Ivanu Zelini:
  - 4/8 idealnog dijela nekretnine upisane u zk.ul.br. 1879, kč 393/2 i 394/2, k.o. Blaževdol za iznos od 33.001,00 kn.
2. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Stalna služba u Sv. Ivanu Zelini, Općinskog suda u Sesvetama, po pravomoćnosti ovog rješenja upisati pravo vlasništva u korist kupca na nekretninama iz točke I. izreke, te brisati prava i terete koji prestaju prodajom dosuđenih nekretnina, i to založna prava uknjižena na nekretnini i ostale osobne služnosti osim stvarnih služnosti, stvarnih tereta i prava građenja, te osobnih služnosti upisanih prije predmetne ovrhe (čl. 86. i 87. OZ-a).
3. Sukladno zaključku o prodaji rok u kojem je kupac dužan položiti kupovninu – razliku između jamčevine i postignute cijene je 15 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi. Kupovina se uplaćuje na poseban račun FINA-e otvoren za tu namjenu IBAN: HR1123900011300028787, model HR11, a poziv na broj (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj naveden u izvještaju FINA-e o povedenoj elektroničkoj i javnoj dražbi, podaci o nadmetanju u elektroničkoj javnoj dražbi, a kao podatak drugi (P2) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).
4. Sukladno zaključku o prodaji ako kupac koji je ponudio višu cijenu u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi ne položi kupovninu, nekretnina će se dosuditi kupcima koji su ponudili nižu cijenu prema veličini ponuđene cijene.

### Obrazloženje

Na održanoj elektroničkoj javnoj dražbi kupac je ponudio odgovarajuću cijenu za kupnju nekretnine pa je odlučeno kao u izreci rješenja sukladno čl. 103. Ovršnog zakona

(Narodne novine 112/12, 25/13 i 93/14, 55/16, 73/17), a u vezi čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/2017).

Točka 2. izreke usklađena je s člankom 108. st. 1. i 3. OZ-a.

U Zagrebu 10. srpnja 2019.

S U D A C :  
MIRJANA CHOUR HRŠAK

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana može izjaviti žalbu u roku 8 dana od dana primitka rješenja. Žalba se ulaže u dva primjerka za sud i jedan za protivnu stranu, a putem ovog suda Visokom trgovačkom sudu RH.

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja imaju i osobe koje su sudjelovale na dražbi kao ponuditelji.

**DNA:**

- Dužniku po stečajnom upravitelju Renato Sabljčić, Zagreb, Zdenački zavoj 14
- Kupcu TERRA FIRMA d.d., Zagreb, Budmanijeva 3
- Općinski sud u Sesvetama, zk odjel Stalne službe u Sv. Ivanu Zelini, i po pravomoćnosti
- E-oglasna ploča
- FINA, i po pravomoćnosti

Broj zapisa: **1788c-a99cf**

Kontrolni broj: **02467-92008-5bc41**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MIRJANA CHOUR HRŠAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.