



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici
Zemljišnoknjižni odjel u Hrvatskoj Kostajnici

Posl.br. Z-7000/2026-5

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu Mariji Vukić, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu službenoj dužnosti radi ispravka pogrešnog upisa u zk.ul. 299 k.o. Svinica, 12. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I Poništava se kč.br. 2127/2 šuma rakovac u dubokom jarku 6657 m2 upisana u zk.ul. 299 k.o. Svinica.

II Nalaže se zk odjelu ovoga suda brisanje zabilježbe pokretanja postupka za ispravak pogrešnog upisa upisanog u zk.ul. 299 k.o. Svinica, kč.br. 2127/2 šuma rakovac u dubokom jarku 6657 m2.

III Nalaže se zk odjelu provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Uvidom u uredovno izvješće zk odjela Hrvatska Kostajnica od 13. prosinca 2023. utvrđeno je da je prilikom provedbe diobnog lista u zemljišnoknjižnom predmetu posl. br. Z-107/1964 došlo do pogreške na način da je kč.br. 2127/2 šuma bukovac u dubokom jarku od 6657 m2 otpisana iz zk.ul. 299 k.o. Svinica u zk.ul. 856 iste k.o. u vlasništvo Boška Kutlić, Svinica 183, a da pri tom nije ispisana iz zk.ul. 299 k.o. Svinica te ostala upisana u dva zemljišnoknjižna uloška u suvlasništvu Milana Kutlić, Janka Kutlić i Boška Kutlić u zk.ul. 299 k.o. Svinica i u zk.ul. 856 iste k.o. u vlasništvu Boška Kutlić, Svinica 183. Kč.br. 2127/2 u zk.ul. 856 k.o. Svinica besteretno je otpisana u zk.ul. 1158 iste k.o. temeljem Ugovora o kupoprodaji i uknjižena za korist Davorina Andrijašević.
2. Predmetna čestica u zk.ul. 299 k.o. Svinica ostala je u pravnom prometu sve do danas te je sada u suvlasništvu Perice Kutlić iz Chicaga u 4/8 dijela i Maria Gudan iz Zagreba u 4/8 dijela.
3. Dakle, katastarsku česticu 2127/2 upisanu u zk.ul. 299 k.o. Svinica u suvlasništvu Perice Kutlić iz Chicaga u 4/8 dijela i Maria Gudan iz Zagreba u 4/8 dijela trebalo poništiti, a sve

temeljem odredbe članka 135. stavak 1. i 3. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj; 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19. i 128/22) i ispravio pogrešan upis te odlučio kao u izreci ovoga rješenja.

4. Odredbom članka 136. stavak 3. propisano je da kada rješenje o ispravku pogrešnog upisa postane pravomoćno, zabilježba pokretanja postupka za ispravak brisat će se po službenoj dužnosti nakon isteka roka iz članka 135. stavak 5. ovog zakona.

Hrvatska Kostajnica, 12. svibnja 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba županijskom sudu. Žalba se podnosi putem ovog suda, u dva primjerka, u roku od 15 dana od dana dostave prijepisa ovog rješenja. Žalba se podnosi putem ovoga suda elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

DNA:

1. Perica Kutlić, Chicago, SAD – oglasna ploča
2. Mario Gudan, Zagreb, Vojakovačka ulica 20
3. Davorin Andrijašević, Husje 26A, Karlovac



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

19.05.2026 11:49

**Serijski broj
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1863460502a4809a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-