

CLINBER d.o.o. u stečaju
OSIJEK
Svetog L.B. Mandića 111/c
OIB 24965869585

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Stečajna sutkinja : Nada Roso

Poziv na broj: St-1808/16

Predmet : Iznos jamčevine koji se zadržava kao naknada razlike između kupovine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji

Na drugoj javnoj dražbi za prodaju nekretnine u vlasništvu Clinber d.o.o. u stečaju koja je provedena od 19.05.2020. do 12.08.2020. godine, jamčevinu koja je bila određena u iznosu od 75.000,00 kn, su uplatili Naš dom d.o.o., Vinkovci i Jurica Gorup Iz Osijeka. Na javnoj dražbi postignuta je najviša cijena od 1.940.000,00 koju je ponudio Naš dom d.o.o., Vinkovci. Kako u predviđenom roku nije uplaćena razlika do ponuđene cijene, pozvan je Jurica Gorup iz Osijeka (Rješenje br. 6 St-1808/16-74), koji je ponudio 1.840.000,00 kn, da uplati razliku do ponuđene cijene. Kako u predviđenom roku niti drugi ponuditelj Jurica Gorup nije uplatio predviđeni iznos, sud je prodaje oglasio nevažećima i odredio novu prodaju uz uvjete određene za poredaju koja je oglašena nevažećom.

Na drugu ponovljenu javnu dražbu održanu od 30.03.2021 do 23.06.2021. godine, javila su se dva ponuditelja a najvišu cijenu od 1.300.000 kn ponudio je Solaris pons d.o.o., Osijek.

Razlika do ponuđene cijene je uplaćena 17.08.2021. godine a ponuđena cijena po kojoj je prodana nekretnina je bila 1.300.000,00 kn.

Na ovaj način je ostvarena cijena u odnosu na prijašnju dražbu je niža za 540.000,00 kn.

Kako je razlika postignuta između kupovine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji manja za 540.000,00 kn, zadržanim jamčevinama Naš dom namještaj d.o.o. Vinkovci u iznosu od 75.000,00 kn i Jurica Gorup iz Osijeka u iznosu od 75.000,00 kn, samo je djelomično nadoknađena razlika između kupovine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji, tako da nema osnove da se vrati uplaćena jamčevina ponuditeljima iz prijašnje javne dražbe.

U Osijeku, 11. rujna 2021.

Stečajni upravitelj

Davor Lamza