

ROIBOS d.o.o. u stečaju
Mimice, Put mora 9
21 318 MIMICE

Pula, 30.04.2024.

Na Posl. br. 11 St-216/23

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
21000 SPLIT
Stečajna sutkinja
gđa. Ana Golub Gruić

Predmet: odobrenje za podnošenje tužbe za pobijanje pravnih radnji - dopuna

Stečajni upravitelj dopunjuje svoj podnesak od 25. travnja 2024. u dijelu koji se odnosi na bolje namirenje stečajnih vjerovnika kako slijedi :

Nekretnina u k.o. Rogoznica prodana je za iznos od 1.001,700,00 kn, odnosno 132.948,44 eur, a motorno vozilo za iznos od 37.500,00 kn odnosno 4.977,11 eur. To znači da su stečajni vjerovnici poduzimanjem pobijanih pravnih radnji oštećeni za najmanje 137.925,55 eur, a za pretpostaviti je da se radi i o većem iznosu jer su cijene utvrđene slobodnom pogodbom.

Pobijanjem poduzetih pravnih radnji u imovinu stečajnog dužnika bila bi vraćena nekretnina čija minimalna vrijednost iznosi 132.948,44 eur i motorno vozilo minimalne vrijednosti 4.977,11 eur. Motorno vozilo nije opterećeno niukakvim teretima dok je na nekretnini upisano založno pravo u korist Hrvatske banke za obnovu i razvitak u iznosu od 695.000,00 kn. Međutim, navedena banka je u stečajnom postupku prijavila svoje potraživanje i razlučno pravo u iznosu od 47.770,81 eur te bi prodajom nekretnine (nakon namirenja razlučnog vjerovnika) ostao iznos od 85.177,63 eur za namirenje stečajnih vjerovnika što uz iznos za motorno vozilo čini ukupno 90.154,74 eur. Pobijanjem pravnih radnji stečajnog dužnika došlo bi do djelomičnog namirenja stečajnih vjerovnika u navedenom iznosu, a bez pobijanja ovih radnji stečajni dužnik nema nikakvu imovinu te uopće ne postoji mogućnost bilo kakvog namirenja stečajnih vjerovnika.

Stečajni upravitelj
Damir Majstorović