

Obrazac 17.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa: St-198/2026

Dužnik: HABITAT PROJECT d.o.o. u stečaju, Obala Juričev Ive Cote 27, Vodice, OIB: 56759369548

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA (Članak 259. Stečajnog zakona)

R.br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv izlučnog vjerovnika	OIB izlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište izlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
1	GOLDENEYE d.o.o.	07549649393	Tolstojeva 29, Split	Protupravni posjed	Kuhinja SieMatic
2	JELSA BAGATELA j.d.o.o.	72865766322	Jelsa 323, Jelsa	Ugovor o kupoprodaji nekretnine	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Šibeniku, ZK odjel Šibenik u z.ul. 9656, kat.čest. 4649/14, k.o. Martinska, oznake KUĆA, Šibenik, Bogdanovići 49C, DVORIŠTE, BAZEN, ukupne površine 529 m2
3	COAST VIEW d.o.o.	69651543605	Ribarska 29, Brodarica	Diobni ugovor	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Šibeniku, ZK odjel Šibenik u z.ul. 19712 kat.čest. 10033/1 i 10033/3, k.o. Sevid, oznake OGRADA, PAŠNJAK, ukupne površine 1032 m2, 2. Suvlasnički dio: 64/1033
4	PUNTA PLANKA d.o.o.	90437892661	Ulica Ante Starčevića 38B, Rogoznica	Diobni ugovor	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Šibeniku, ZK odjel Šibenik u z.ul. 19712 kat.čest. 10033/1 i 10033/3, k.o. Sevid, oznake OGRADA, PAŠNJAK, ukupne površine 1032 m2, 2. Suvlasnički dio: 64/1033

NAPOMENE:

Ad. 1. Stečajni dužnik nije u posjedu predmeta izlučnog prava.

Ad. 2. U tijeku je parnični postupak radi utvrđenja vlasništva predmetne nekretnine koji se vodi kod Trgovačkog suda u Zadru, Stalna služba u Šibeniku pod posl.br. P-34/2026.

Ad. 3. i 4. Diobnim ugovorom od 11.03.2025.g. tri suvlasnika razvrgnula su suvlasničku zajednicu na način da kat.čest. 10033/1 površine 612 m² pripada u vlasništvo društvu COAST VIEW d.o.o., a kat.čest. 10033/3 površine 420 m² pripada u vlasništvo društvu PUNTA PLANKA d.o.o. te je društvu HABITAT PROJECT d.o.o. na ime isplate suvlasničkog dijela 64/1033 isplaćen iznos od 6.400,00 EUR dana 10.03.2026.g., stoga zaključujem da nema osnova za osporavanje izlučnog prava.

U Zagrebu, 24. kolovoza 2026.g.

Stečajna upraviteljica
Iva Pinjuh Stjepović