

10 ST-192/17-28

104

PRIMLJENO

7 -09- 2018

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj: St-192/2017

Stečajna masa iza HONOS d.o.o. u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 77330045949

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 05.06.2018. DO 05.09.2018.

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, stečajni upravitelj zaprimio je dana 17.07.2018. godine Nalaz i mišljenje vještaka Ane Hećimović dipl.ing.građ. od 15.05.2018. godine za kč.br. 741/4 pod novom oznakom kč.br. 741/14 u dodatnoj površini od 91 m² k.o. Galižana, kojim je procijenjena vrijednost u iznosu od 34.600,00 kn.

Dana 27.08.2018. godine stečajni upravitelj zaprimio je Rješenje Ureda državne uprave u Istarskoj županiji, Služba za imovinsko pravne poslove, kojim se utvrđuje da je dana 08.05.2018. godine provedeno osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti dijela nekretnine kč.br. 741/4 pod novom oznakom kč.br. 741/14 u dodatnoj površini od 91 m² upisanoj u zk.ul. 2027 k.o. Galižana, očevidom na licu mjesta.

APS Delta S.A. odbila je dati suglasnost da se novčana naknada u iznosu od 30.980,00 kuna određena Rješenjem Ureda državne uprave u Istarskoj županiji od dana 27.11.2017. godine, KLASA: UP/I-943-04/16-01/90, URBROJ: 2163-06-02/4-17-14, kojim se izvlašćuje dio nekretnine kč.br. 741/4, k.o. Galižana pod novom oznakom kč.br. 741/14 k.o. Galižana u površini 149 m² upisana u zk.ul. 2027, k.o. Galižana, kod Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižni odjel Pula, na ime društva HONOS d.o.o. prenese na račun Stečajne mase iza HONOS d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 77330045949, s obzirom da APS Delta S.A. ima založno pravo na predmetnoj nekretnini.

Stoga je stečajni upravitelj kontaktirao Hrvatske ceste d.o.o., te je prema napatku Naslovnog suda dogovoreno da će Hrvatske ceste d.o.o. nakon završetka postupka izvlaštenja predmetne nekretnine, ukupnu naknadu za izvlaštenje koja pripada stečajnom dužniku, isplatiti na depozit Naslovnog suda, kako bi se zaštitila stečajna masa, te se omogućilo namirenje sukladno Stečajnom zakonu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini:

suvlasnički dio ½ nekretnine i to:

- stambena zgrada, konoba, dvorište, oranica, površine 1506 m², upisane u kč.br. 741/4, zk.ul. 2027, k.o. Galižana, kod Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižni odjel Pula

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju iščekuje se završetak provedbe postupka izvlaštenja preostalog dijela predmetne nekretnine, a nakon čega će se pristupiti prodaji iste po pravilima stečajnog postupka.

Mjesto i datum
Zagreb, 05.09.2018.

Stečajni upravitelj
Ivan Gjurašić, dipl.iur.

