



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-6905/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po višoj sudskoj savjetnici Ines Oroz, u izvanparničnom predmetu predlagateljice Marjane Poljak, Brezinska ulica 6, Orbovo Bistransko, zastupana po pun. Ivani Mikić Brezović, odv. u Zaprešiću, protiv protustranaka: 1. Zlatko Strugar, Sljemenska ulica 88, Jakovlje, 2. Ignac Janton, Ignacov, Kraljev Vrh 95, 3. Ignac Janton, Ignacov, Kraljev Vrh 95, 4. Štefica Peh r. Biškup, Sljemenska 90, Kraljev Vrh, 5. Vjekoslava Strugar r. Cipek, Sljemenska ulica 88, 6. Ivica Janton, Kišureva ulica 10, Andraševac, radi ispravka zemljišnih knjiga pojedinačnim ispravnim postupkom, 27. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem odredbi čl. 208. do 216. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, dalje: ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni z.k. ispravni postupak na nekretnini:

- upisanoj u zk.ul.br. 878 k.o. Kraljev Vrh i to:

čkbr. 924/1 voćnjak kod kuće, površine 272 čhv,
kao vlasnik je upisana prostustranka pod br. 1.

- upisanoj u zk.ul.br. 4333 k.o. Kraljev Vrh i to:

čkbr.345/2 oranica Guščara, površine 3007 m²,
čkbr. 929/4 oranica za štalom, površine 2543 m²,
kao vlasnik je upisana prostustranka pod br. 2.

- upisanoj u zk.ul.br. 4079 k.o. Kraljev Vrh i to:

čkbr. 396/1 šuma Kutī, površine 2175 m²,
čkbr. 397/1 šuma Kutī, površine 10699 m²,
kao suvlasnici su upisane prostustranke pod br. 3. - 4.

radi brisanja prava suvlasništva dosada upisanih suvlasnika i provedbe uknjižbe prava vlasništva u odnosu na čkbr. 924/1, čkbr. 345/2, čkbr. 929/4 i suvlasništva u odnosu na čkbr. 396/1 i čkbr. 397/1, sukladno prijedlogu predlagatelja od 11. svibnja 2026.

II. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, nadležnog ureda za katastar, jedinice lokalne samouprave.

III. Zakazuje se rasprava za ispravak u ovom pojedinačnom postupku na predmetnim nekretninama radi identifikacije, za dan:

13 . srpnja 2026. u 13,00 sati

te se na istu pozivaju :

- Predlagateljica po pun. Ivani Mikić Brezović
- protustranke
- mj.vj. iz GEOSIGNAL MJERENJA d.o.o.

IV. Poziva se predlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam za izlazak sudske komisije i mjerničkog vještaka u ukupnom iznosu od 329,46 € u depozit ovog suda na broj: HR5723900011300000605 s pozivom na broj HR 107-6905-2026, **te priznanicu o uplati dostave u spis**, jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

V. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 200. st. 2. ZZK-a).

VI. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl.200. st. 4. ZZK-a).

VII. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka.

VIII. Temeljem čl.211.ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na e oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Donja Stubica i na oglasnoj ploči Općine Jakovlje objavljuje se

O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru otvoren je pojedinačni zk. ispravni postupak na nekretninama navedenim u toč. I. rješenja

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na navedeni način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore, u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e oglasnoj ploči.

U Donjoj Stubici 13. svibnja 2026.

Viša sudska savjetnica:
Ines Oroz

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka, odnosno u parnici pred sudom, ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. predlagateljica po pun. Ivani Mikić Brezović, odv. u Zaprešiću
2. protustranke
3. GEOSIGNAL MJERENJA d.o.o.
4. Zk. odjel Donja Stubica - radi zabilježbe
5. e-oglasna ploča suda
6. oglasna ploča Općine Jakovlje
7. oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

27.05.2026 12:
00

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

449358095833677122534475982269041333984894341579

RSA

Z18664502790c24fe