

10
Boris Ljubanović, stečajni upravitelj
STEČAJNA MASA IZA MIŠKULIN d.o.o. u stečaju
OIB 26462566208

10-2
11
ST-456/17-38
127

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Primljena neoporedna prateća pošta (oblastna - preporučeno)
04-05-2017
Priloga
Osijek, 3.5.2017.

PRIMLJENO
04-05-2017

TRGOVAČKOM SUDU U OSIJEKU
- stečajnoj sutkinji
St 456/2017

IZVJEŠĆE O RADNJAMA POTREBNIM ZA PROVEDBU STEČAJNOG POSTUPKA NAD STEČAJNOM MASOM

Trgovački sud u Osijeku svojim rješenjem St-457/17 od 4. travnja 2017. odredio je nastavak postupka nad Stečajna masa iza MIŠKULIN d.o.o. u stečaju.

Stečajna masa je upisana u sudski registar rješenjem Tt-17/2454-2 od 7. travnja 2017. i dodijeljen joj je OIB 26465266208.

Stečajnu masu čini nekretnina upisana u zk. ul. 360 k.o. Vinkovačko Novo Selo kč. br. 215 poslovna zgrada br. 254 i dvorište u ul. A. Stepinca površine 5750 m² (fotografije nekretnine u prilogu).

U nekretnini nitko ne obavlja djelatnost a osnivač i bivši zakonski zastupnik dužnika gospodin Jure Miškulin dozvolio je CARITAS-u skladištenje u nekretnini bez naknade. Dogovoreno je da će CARITAS do 1. lipnja 2017. iznijeti svu robu koju trenutno drži na skladištu.

Podnijeti ću Općinskom sudu u Vukovaru zemljišnoknjižni odjel Vinkovci prijedlog za upis promjene naziva pravne osobe na STEČAJNA MASA IZA MIŠKULIN d.o.o. u stečaju.

Smatram da bi bilo u interesu stečajne mase dati nekretninu u zakup do prodaje u stečajnom postupku te ću stoga pokušati naći potencijalne zakupoprимce pa prema potrebi i javnim pozivom za iskazivanje interesa. Također, potrebno je izvršiti procjenu vrijednosti nekretnine i u tom cilju prikupljam minimalno tri ponude od strane stalnih sudskih vještaka građevinske struke.

Javni poziv vjerovnicima da prijave svoje tražbine objavljen je u Narodnim novinama br. 36/2013 dana 27. ožujka 2013. a ispitno i izvještajno ročište održano je dana 22. svibnja 2013. Pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku priznate su tražbine 11. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 20.200.340,97 kn te 12.215.793,97 kn tražbina osiguranih razlučnim pravom.

TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU
Stavljeno: 10. 05. 17
Sključeno:
Potpis i pečat

e-ogk/puca
10.5.17

178

Smatrajući kako nema zapreka za pristupanje unovčenju predmetnih nekretnina predlažem stečajnoj sutkinji donijeti sljedeće:

Rješenje


1. Određuje se prodaja nekretnina u vlasništvu Stečajna masa iza Miškulin d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, OIB 26465266208, Šet. kardinala Franje Šepera 8/c, Osijek upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Vukovaru, Stalna služba u Vinkovcima, zk. ul. 360 k.o. Vinkovačko Novo Selo kč. br. 215 poslovna zgrada br. 254 i dvorište u ul. A. Stepinca površine 5750 m²

2. Na nekretninama iz toč . 1. upisano je razlučno pravo za korist RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D. i REPUBLIKE HRVATSKE -MINISTARSTVO FINANCIJA

3. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnine iz toč. 1. ovog rješenja

4. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Vukovarsu, Stalna služba u Slavonskom Brodu.

S poštovanjem,


Boris Ljubanović