



Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Rovinj - Rovigno

Posl.br. Z-13715/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Korini Landić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Odjela za katastar nekretnina Rovinj-Rovigno, Carera Carera 21, Rovinj (Rovigno), postupajući temeljem odredbi čl. 11. st. 4. Zakona o zemljišnim knjigama, radi provedbe prijavnog lista, dana 4. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 9888 katastarske općine Rovinj dopušta se sljedeći upis:

1. Na temelju Prijavnog lista za zk Klasa: 932-06/2024-02/546 04.09.2026 od 02.12.2024., Naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 02.12.2024., Sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 02.12.2024., Kopije katastarskog plana spp od 02.12.2024. i Kopije katastarskog plana pns od 02.12.2024., na nekretninama u suvlasništvu Budicin Francesca p. Pietro, OIB: 99141379634, Rovinj, Ratarska 2 u 15/1152 dijela, Bodi Giovanne ud. Buratto, Francuska, Voie 107, De Blomedear 92 Vitry u 10/1152 dijela, Grada Rovinja u 1032/1152 dijela i Martinčić Manuele, OIB: 17841470341, Rovinj, M. Fachinetti 18 u 95/1152 dijela, koje se sastoje od kč.br. *275/2 štala i kč.br. 9521/1 vrt,

- poništava se kč.br. *275/2 štala, a uslijed spajanja sa kč.br. 9521/1 iste k.o.

- mijenjaju se oblik, kultura, izgrađenost i upisuje površina kod kč.br. 9521/1 vrt, na način da sada ispravno glasi: kč.br. 9521/1 Carduccijeva ulica - Via Carducci ukupne površine od 223 m2 (kuća, Rovinj - Rovigno, Carduccijeva ulica - Via Carducci 8A sa 35 m2, spremište sa 13 m2 i dvorište sa 175 m2).

2. Na temelju Obavijesti za zk od 02.09.2025. i čl. 107. Zakona o gradnji (NN br. 155/25.),

- zabilježuje se da su u katastarskom operatu na kč.br. 9521/1 k.o. Rovinj evidentirane građevine (kuća, Rovinj - Rovigno, Carduccijeva ulica - Via Carducci 8A sa 35 m2 i spremište sa 13 m2) za koje je u postupku promjene priloženo Rješenje o izvedenom stanju temeljem zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama izdano od strane Grada Rovinja - Rovigno, Upravnog odjela za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata, Odsjeka za izdavanje akata, KLASA: UP/I-361-05/12-01/397, URBROJ: 2171-01-05-02-13-9 od 2. rujna 2013. godine.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Rovinj, 4. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Korina Landić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Budicin Francesco, Ratarska ulica - Via degli agricoltori 2, 52210 Rovinj (Rovigno)
2. Bodi Giovanna, Voie 107, De Blomedear 92 Vitry, Francuska
3. Martinčić Manuela, Ulica Michela Fachinettia - Via Michele Fachinetti 18, 52210 Rovinj (Rovigno)
4. Grad Rovinj - Rovigno, Matteottijev trg - Piazza Matteotti 2, 52210 Rovinj (Rovigno)

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Rovinj-Rovigno, Carera - Carera 21, 52210 Rovinj (Rovigno)



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

04.09.2026 10:
22

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

149086479964992964214463780686193708809294685755

RSA

Z189610189428b224