

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
**STALNA SLUŽBA U KARLOVCU**

**Poslovni broj: St-1129/2020**

Vjerovnik: DDM INVEST III AG, Švicarska,  
Landis&Gyr Strasse 1, CH-6300 Zug,  
OIB:42497989050  
zastupano po odvjetniku Davor Jonjić iz Zagreba,  
OIB: 93155702620

Dužnik: SOLDUS d.o.o. u stečaju, OIB 48865649031, Zagreb,  
Radnička cesta 27

**PODNEŠAK VJEROVNIKA**

kojim obavještava  
i predlaže Naslovnom sudu dvostruko, prilozi

---

1) Vjerovnik ovime obavještava Naslovni sud da je u ovom postupku opunomoćio za zastupanje odnosno za poduzimanje svih pravnih radnji Odvjetnika Davora Jonjića iz Zagreba, temeljem opće punomoći koja je pohranjena u uredu predsjednika nadležnog suda te isti ovime moli Naslovni sud da se sva daljnja pismena dostavljaju na adresu punomoćnika kako je to sve navedeno u zaglavlju ovog podneska. Tako da predmetnu poštu ne šaljete na adresu Odvjetnika Nenada Grofa iz Zagreba, kojem je opozvana punomoć.

*Prilog: uvjerenje o deponiranju*

2) Vjerovnik je izvršio uvid u izrađeni Obračun troškova od 19.04.2023. urađen od stečajnog upravitelja Dragutina Romića te na isto nema primjedbi pa se daje suglasnost na takav obračun troškova.

3) Vjerovnik ovime obavještava Naslovni sud **o naknadno pronađenoj imovini Dužnika** koji je Osnivač/Član društva i imatelj poslovnog udjela u 100% vlasništvu nad trgovačkim društvom TABAN NEKRETNINE d.o.o., OIB: 09499299685, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 27 (isto sjedište kao Dužnik), a koje je vlasnik nekretnine u Lučkom (Stupnik) u Gospodarskoj ulici i na kojoj nekretnini ovdje Vjerovnik ima upisano založno pravo.

*Dokaz:*

- službeni izvadak iz sudskog registra za TABAN NEKRETNINE d.o.o.
- vlasnički list nekretnine u vlasništvu TABAN NEKRETNINE d.o.o.

4) Obzirom na sve naprijed navedeno Vjerovnik predlaže da se na zakazanoj skupštini vjerovnika raspravlja o sljedećim točkama dnevnog reda:

**1.Raspravljanje i odlučivanje o unovčenju imovine Dužnika i to poslovnog udjela trgovačkog društva TABAN NEKRETNINE d.o.o., OIB: 09499299685,**

**ZAGREB, RADNIČKA CESTA 27, s namjerom izrade procjene vrijednosti poslovnog udjela radi utvrđenja vrijednosti i unovčenja na dražbi**

**2.Raspravljjanje i donošenje odluke o razrješenju direktora TABAN NEKRETNINE d.o.o. g. NIHADA TABAKOVIĆA, OIB: 03701618811, iz Zagreba, Palinovečka ulica 41 te postavljanje novog direktora – zakonskog zastupnika, prema odluci skupštine vjerovnika.**

DDM Invest III AG  
zastupano po:

---

Odvjetnik Davor Jonjić