

p.p. 21.03.18.

Obrazac 20.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Pazinu

St-542/17

Stečajna masa iza GROSSI d.o.o. - u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 64088309184

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 05.10.2017. DO 21.03.2018.

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem Naslovni sud donio je dana 05.10.2017. rješenje kojim se određuje nastavak stečajnog postupka u odnosu na stečajnu masu iza GROSSI d.o.o. - u stečaju te je stečajni upravitelj odmah po primitku rješenja nastavio obavljanje dužnosti stečajnog upravitelja i izvršio pregled imovine i obveza stečajnog dužnika.

Zatraženi su podaci o imovini od punomoćnice bivšeg direktora stečajnog dužnika te je povratno dostavljena brutto bilanca stečajnog dužnika.

Pribavio sam uvjerenje Državne geodetske uprave iz kojeg proizlazi da predmetni stečajni dužnik nije upisan u katastarskom operatu.

Pribavio sam uvjerenje Policijske postaje Rovinj iz kojeg proizlazi da predmetni stečajni dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Otvorio sam novi transakcijski račun stečajnog dužnika pri Hrvatskoj poštanskoj banci d.d.

Dana 05.12.2017. sačinio sam izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima za izvještajno ročište, a dana 12.12.2017. tablicu prijavljenih tražbina za ispitno ročište.

Ispitno i izvještajno ročište održani su 21.12.2017. na kojima je prihvaćeno izneseno izvješće, odobrene do tada poduzete radnje te je stečajnom upravitelju dano odobrenje po procjeni nekretnine i sukladno istoj, prodati nekretninu neposrednom pogodbom.

Elaborat o procjeni vrijednosti nekretnine izradio je ovlašten sudski vještak, Goran Galović, dipl. ing. građ. Vrijednost nekretnine utvrđena je u iznosu od 363.090,00 kn, odnosno 49.000,00 EUR.

Predmetni elaborat dostavljen je Naslovnom sudu podneskom od dana 12.03.2018. godine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini nekretnina i to:

- kuća br. 177 i štalica upisana u kč.br.176/Z, zk. ul. 565., k.o. ROVINJSKO SELO, pri Općinskom sudu u Puli, Zemljišnoknjižnom odjelu Rovinj

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju stečajni upravitelj pristupiti će prodaji nekretnine neposrednom pogodbom.

Mjesto i datum

Zagreb, 21.03.2018.

Stečajni upravitelj

Ivan Gjurašić, dipl. iur.

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

PRIMLJENO

22-03-2018

faxom

lud