TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT
IZ RUKE Preko pošte
04 -11- 2026
predano za poštu obično-prep. dne. 20
POŠTA R
broj primjeraka 1 prilога 1
taksirano KN POTPIS

UZDA d.o.o.
Obrovac Sinjski 109C
21241 Obrovac Sinjski
OIB: 44493919158
e–mail: uzdainfo@gmail.com
mob.: +385 98 265 604

Obrovac Sinjski, 26. listopada 2026. godine

Trgovački sud u Splitu
St–1196/2016

Predmet: Zamolba za donošenje rješenja za brisanje zabilježbe – ponovo,

Tvrtka UZDA d.o.o., Obrovac Sinjski 109C, 21241 Obrovac Sinjski, OIB: 44493919158 je dana **29. travnja 2026. godine** zamolila Trgovački sud u Splitu za donošenje rješenja za brisanje zabilježbe, a koja zamolba je objavljena na e–oglasnoj ploči sudova dana 30. travnja 2026. godine. Pošto do dana pisanja ovog podneska još nije doneseno zamoljeno rješenje ovim putem ponovo molimo Trgovački sud za donošenje rješenja za brisanje upisane zabilježbe na nekretnini kupljenoj putem elektroničke javne dražbe provedene preko FINA e–Dražba u stečajnom postupku nad Konstruktor–inženjering d.d.

Naime, tvrtka UZDA d.o.o. je kupila nekretnine stečajnog dužnika označene kao kat. čest. 268/28, kat. čest. 268/29, kat. čest. 268/52, kat. čest. 380/2, kat. čest. 380/6, kat. čest. 380/12 i kat. čest. 382, sve čest. Z.U. 656 K.O. Lučane i kat. čest. 380/1 Z.U. 624 K.O. Lučane, uknjiženog prava vlasništva Konstruktor–inženjering d.d. Split za cijelo.

Zaključkom Trgovačkog suda u Splitu od 15.12.2021. naloženo je Dužniku predati nekretnine kupcu što je i učinjeno 17.12.2021. godine o čemu je sastavljen Primopredajni zapisnik, a ZK odjelu u Sinju je naloženo izvršiti uknjižbu prava vlasništva na kupca UZDA d.o.o. uz istodobno brisanje svih prava i tereta koji prestaju prodajom nekretnina po pravilima Ovršnog zakona i to:

1. zabilježbe otvaranja predstečajne nagodbe nad dužnikom temeljem rješenja od 28. siječnja 2013. (upis pod Z–283/13)
2. zabilježbe odbijanja rješenja o ovrsi Općinskog suda u Sinju poslovni broj OVR–212/14 od 28. srpnja 2014. (upis pod Z–1200/14)
3. uknjižbe založnog prava upisanog u korist Erste & Steiermarkische Bank d.d. Rijeka, radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.500.000,00 EUR–a u kunskoj protuvrijednosti, uz ugovorene kamate, naknade i ostale nuzgredice (upis pod Z–1570/04)
4. uknjižbe založnog prava upisanog u korist Erste & Steiermarkische Bank d.d. Rijeka, radi osiguranja tražbine u iznosu od 2.000.000,00 EUR–a u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju banke na dan plaćanja, uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, kao i bilo koje druge tražbine koje banka može imati prema dužniku (upis pod Z–239/12)
5. uknjižbe založnog prava upisanog u korist Cemex Beton d.o.o. Kaštel Sućurac, radi osiguranja tražbine u iznosu od 998.759,32 kn, sa zakonskom kamatom i svim ostalim nuzgredicama (upis pod Z–2561/12)

6. zabilježbe odbijenog prijedloga predlagatelja Republike Hrvatske – Ministarstva financija, Porezne uprave kojim se traži uknjižba prisilnog prava zaloga temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Sinju, poslovni broj Ovr–3444/16 od 7. lipnja 2016. (upis pod Z–11448/16)
7. zabilježbe prigovora izjavljenog od strane Republike Hrvatske – Ministarstva financija, Porezne uprave protiv rješenja Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Sinju poslovni broj Z–11448/16 od 5. travnja 2017. (upis pod Z–16363/17)
8. zabilježbe odbijenog prijedloga predlagatelja Republike Hrvatske – Ministarstva financija, Porezne uprave kojim se traži uknjižba prisilnog prava zaloga temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Sinju, poslovni broj Ovr–3444/16 od 7. lipnja 2016. (upis pod Z–5957/17).

Uknjižba prava vlasništva je izvršena kako je to i naloženo, ali uvidom u povijesne izvatke iz zemljišne knjige za Z.U. 556 i Z.U. 624, utvrđeno je da je pod brojem Z–30551 od 17.9.2019. na predmetnim nekretninama naknadno upisano Založno pravo u korist Republike Hrvatske, Ministarstvo financija – Porezna uprava, te zabilježba ovršnosti tražbine. Napominjemo kako je u trenutku donošenja naprijed navedenog Zaključka u izvacima iz ZK bio pod brojem Z–5957/17 zabilježen odbijen prijedlog predlagatelja Republike Hrvatske – Ministarstva financija, Porezne uprave kojim se traži uknjižba prisilnog prava zaloga temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Sinju, poslovni broj Ovr–3444/16 od 7. lipnja 2016., a za koji upis je naloženo ZK odjelu Sinj brisanje istog.

Stoga molimo Naslovni sud da izda rješenje kojim će naložiti ZK odjelu Sinj brisanje založnog prava i zabilježbe ovršnosti upisanih pod brojem Z–30551/2019 za kat. čest. 268/28, kat. čest. 268/29, kat. čest. 268/52, kat. čest. 380/2, kat. čest. 380/6, kat. čest. 380/12 i kat. čest. 382, sve u Z.U. 556 K.O. Lučane, te kat. čest. 380/1 Z.U. 624 K.O. Lučane.

ZK izvadci Z.U. 656 i Z.U. 624, K.O. Lučane – povijesni prikaz su dostavljeni uz podnesak od 30. travnja 2026. godine.

Hvala.
S poštovanjem,

Direktor:
Davor Žanko

UZDA d.o.o.
za projektiranje i usluge
Obrovac Sinjski 109/C