

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu Jadranki Herman, u stečajnom postupku nad dužnikom INDUSTRIJA TRIKOTAŽE ITEKS d.o.o. u stečaju, Ilok, dr. Franje Tuđmana 4, MBS 030070374, OIB 80318735454, dana 11. travnja 2016.

riješio je

Iz kupovnine dobivene prodajom nekretnina stečajnog dužnika i to :

- upisanih u zk.ul. 1360 k.o. Ilok i to kč.br. 68 u naravi kuća, dvorište i oranica, površine 550 m²,

- upisanih u zk.ul. 2394 k.o Ilok i to kč.br. 70 u naravi kuća broj 9 u Dunavskoj ulici i dvorište, površine 307 m²

u iznosu od 205.311,08 kn,

namiruju se:

1. Troškovi utvrđenja tražbine u iznosu od 10.265,55 kn (5%) članak 170. stav 1. Stečajnog zakona.

2. Troškovi unovčenja (troškovi koji izravno terete unovčenje nekretnine) članak 172. stav 2. Stečajnog zakona.

- procjena vrijednosti imovine 561,93 kn,

- trošak legalizacije 2.116,89 kn,

- komunalna naknada i NUV 2.630,36 kn,

- objava oglasa (devet javnih dražbi) 833,52 kn,

- režijski troškovi (stuja, plin) 22,39 kn,

- nagrada stečajnog upravitelja u bruto iznosu 10.475,10 kn

u ukupnom iznosu 16.640,20 kn.

3. Razlučni vjerovnik Hrvatska poštanska banka d.d. Zagreb, Jurišićeva 4, u iznosu od 178.405,33 kn.

Obrazloženje

Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi dana 23. rujna 2015. godine održano je ročište za diobu kupovnine ostvarene prodajom nekretnina stečajnog dužnika, navedenih u točki I ovog rješenja,

na kojem je stečajna upraviteljica predložila diobu kupovnine. Stečajna upraviteljica iz kupovnine ostvarene prodajom zatražila je izdvajanje u stečajnu masu 5 % od iznosa ostvarenog prodajom temeljem članka 170. stav 1. Stečajnog zakona, za troškove utvrđenja tražbine. Temeljem članka 172. stav 2. Stečajnog zakona, za troškove unovčenja

2

13 St-231/12-232

nekretnine, zatražila je ukupan iznos od 16.640,20 kn koliko iznose stvarni troškovi koji terete unovčenje predmetne nekretnine. Stvarni troškovi koji terete unovčenje nekretnine određeni su u postotku, u kojem kupovna ostvarena prodajom sudjeluje u ukupnoj stečajnoj masi dužnika (2,64 %). Razlučni vjerovnik Hrvatska poštanska banka d.d. Zagreb, koji vjerovnik se namiruje iz kupovnine ostvarene prodajom na istom ročištu zatražio je dostavu dokumentacije na kojoj stečajna upraviteljica temelji svoj prijedlog za diobu kupovnine, kako bi se mogao očitovati o istom prijedlogu stečajne upraviteljice.

Stečajna upraviteljica dana 12. listopada 2015. godine u spis je dostavila dokumentaciju na kojoj temelji prijedlog diobe kupovnine podnesen ovom sudu 1. rujna 2015. godine. Također, izvijestila je sud da je razlučnom vjerovniku Hrvatska poštanska banka d.d. Zagreb istu dokumentaciju dostavila 8. listopada 2015. godine.

Podneskom od 17. studenog 2015. godine razlučni vjerovnik Hrvatska poštanska banka d.d. Zagreb očitovao se na prijedlog stečajne upraviteljice za diobu kupovnine ostvarene prodajom predmetnih nekretnina navodeći da mu je stečajna upraviteljica traženu dokumentaciju, preslike ulaznih računa, dostavila 12. listopada 2015. godine, te vjerovnik na prijedlog diobe kupovnine, podnesen od strane stečajne upraviteljice na ročištu za diobu kupovnine održanom 23. rujna 2015. godine, nema primjedbi. Predlaže sudu donošenje odluke o diobi kupovnine.

Razlučni vjerovnik Hrvatska banka za obnovu i razvitak Zagreb, iako uredno pozvan na ročište, održano 23. rujna 2015. godine, na isto nije pristupio.

Uzimajući u obzir podatke iz spisa i iz zemljišnih knjiga temeljem članka 105. i 118. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 57/96, 29/99, 42/00, 173/03, 194/03, 151/04, 88/05, 121/05, 67/08, 139/10, 112/12, 25/13 i 93/14) u svezi s člankom 164. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12 u vezi s člankom 441. Stečajnog zakona Narodne novine 71/15) doneseno je rješenje kao u izreci.

U Osijeku 11. travanj 2016.

Zapisničar

Maja Kocijan

STEČAJNI SUDAC

Jadranka Herman

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovoga suda.

DNA

1. Stečajni upravitelj – Nada Gagro

2. razlučni vjerovnik Hrvatska poštanska banka d.d. Zagreb, Jurišićeva 4,

3. razlučni vjerovnik Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9

4. e-oglasna ploča

5. kal. 11/5