



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR OSIJEK
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA ĐAKOVO

KLASA: UP/I 932-07/25-02/546

URBROJ: 541-25-04/11-25-2

ĐAKOVO, 31.12.2025

Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Osijek, Odjel za katastar nekretnina Đakovo, OIB: 84891127540, na temelju odredbe čl. 160. st. 1. toč. 8. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18, 39/22 i 152/24) povodom zahtjeva, ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA ĐAKOVO, OIB: 84891127540, VIJENAC KARDINALA ALOJZIJA STEPINCA 10, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA, radi promjene podataka u katastarskom operatu, donosi:

RJEŠENJE

Točka 1.

U katastarskom operatu katastarske općine DRAGOTIN (Mbr. 308781) mijenjaju se podaci i to:

Katastarska općina: DRAGOTIN (Mbr. 308781)

Popis promjena broj: 43/2025

RN broj elaborata: 25/2025

Prijavni list za Katastar:

A) Dosadašnje stanje:

POSJEDOVNI LIST BR.: 20, K.o. DRAGOTIN (Mbr. 308781)

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	Osobni identifikacijski broj
1/1	ČONDA MARKO, SALVELA (STANCIJA) 1C, VODNJAN 52215 VODNJAN (DIGNANO)	88043805598

Zgr	Dio	Broj kat. čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/ Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj DL	Posebni pravni režimi	Broj zk uložka	Primjedba
	D	109	KOD CRKVE	482	5			
			ŠUMA	482				

POSJEDOVNI LIST BR.: 221, K.o. DRAGOTIN (Mbr. 308781)

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	Osobni identifikacijski broj
1/1	ZIRDUM IVAN ILIJIN, STROSSMAYEROV TRG 5, 31400 ĐAKOVO	96966974066

Zgr	Dio	Broj kat. čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/ Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj DL	Posebni pravni režimi	Broj zk uložka	Primjedba
	D	109	KOD CRKVE	482	5			
			ŠUMA	482				

POSJEDOVNI LIST BR.: 297, K.o. DRAGOTIN (Mbr. 308781)

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	Osobni identifikacijski broj
1/1	KOVAČ IVO JOSIPOV, ANTE STARČEVIĆA 56, ĐAKOVO	93426557707

Zgr	Dio	Broj kat. čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/ Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj DL	Posebni pravni režimi	Broj zk uložka	Primjedba
	D	109	KOD CRKVE	957	5			
			VINOGRAD	957				

B) Novo stanje:

POSJEDOVNI LIST BR: 815, K.o. DRAGOTIN (Mbr. 308781)

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	Osobni identifikacijski broj
1/2	ČONDA MARKO, SALVELA (STANCIJA) 1C, VODNJAN 52215 VODNJAN (DIGNANO)	88043805598
1/2	ZIRDUM IVAN ILIJIN, STROSSMAYEROV TRG 5, 31400 ĐAKOVO	96966974066

Zgr	Dio	Broj kat. čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/ Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj DL	Posebni pravni režimi	Broj zk uložka	Primjedba
		109/1	KOD CRKVE	960	5			
			ŠUMA	960				

POSJEDOVNI LIST BR: 816, K.o. DRAGOTIN (Mbr. 308781)

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	Osobni identifikacijski broj
1/1	KOVAČ IVO JOSIPOV, ANTE STARČEVIĆA 56, ĐAKOVO	93426557707

Zgr	Dio	Broj kat. čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/ Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj DL	Posebni pravni režimi	Broj zk uložka	Primjedba
		109/2	KOD CRKVE	960	5			
			VINOGRAD	960				

OBRAZLOŽENJE

Stranka ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA ĐAKOVO, OIB: 84891127540, VIJENAC KARDINALA ALOJZIJA STEPINCA 10, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA podnijela je 30.12.2025. i prijavila promjenu u katastarskom operatu pregledanim i potvrđenim geodetskim elaboratom KLASA: 932-06/2025-02/721, UR.BROJ: 541-25-05/2-25-2 od 29.12.2025. godine, RN 25/2025, izrađenim za potrebe provođenja promjena u katastru nekretnina u svrhu ispravljanja propusta u održavanju katastra na k.č.br. 109 (zk.č.br. 109/1, 109/2) u k.o. DRAGOTIN (Mbr. 308781). Geodetski elaborat izrađuje se u svrhu ispravljanja propusta u održavanju katastarskog operata koji su nastali zbog neprovedenih parcelacijskih elaborata u katastarskom operatu, a koji su provedeni u zemljišnoj knjizi. Pri izradi geodetskog elaborata, prema nacrtu Z-141/1913 vrši se dioba katastarske čestice 109 koja je u katastru upisana po dijelovima u više posjedovnih listova (PL 20, PL 221 i PL 297), te od nje nastaju katastarske čestice 109/1 i 109/2. Geodetski elaborat provodi se po službenoj dužnosti u skladu s odredbama čl. 63. st. 1., st. 2., Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18, 39/22 i 152/24), čl. 49. ZUP-a (NN 47/09). Slijedom navedenog, sukladno čl. 63. st. 1., st. 2., Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18, 39/22 i 152/24), čl. 49. ZUP-a (NN 47/09) riješeno je kao u izreci ovog Rješenja.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Državnoj geodetskoj upravi u Zagrebu, u roku od 15 dana od dana primitka ovog rješenja. Žalba se predaje u Područni ured za katastar Osijek, Odjel za katastar nekretnina Đakovo neposredno ili putem pošte preporučeno ili usmeno na zapisnik.

Prava na žalbu može se odreći od dana primitka rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

Na žalbu se sukladno Zakonu o upravnim pritojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pritojbi (»Narodne novine«, br. 156/22) upravna pritojba po Tar. br. 3 ne naplaćuje.

Sukladno Zakonu o upravnim pritojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pritojbi (»Narodne novine«, br. 156/22, 130/25), upravna pritojba po Tar. br. 1. i Tar. br. 2. ne naplaćuje se.

Izradio:

Petar Pikec, geodetski tehničar

Ovlašteni katastarski referent

Službena osoba:

Goran Sokolović, dipl.ing.geod.

Voditelj odjela

Dostaviti:

1. ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA ĐAKOVO, VIJENAC KARDINALA ALOJZIJA STEPINCA 10, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA
2. KOVAČ IVO JOSIPOV, ANTE STARČEVIĆA 56, ĐAKOVO, HRVATSKA
3. ZIRDUM IVAN ILIJIN, STROSSMAYEROV TRG 5, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA
4. ČONDA MARKO, SALVELA (STANCIJA) 1C, VODNJAN 52215 VODNJAN (DIGNANO), HRVATSKA