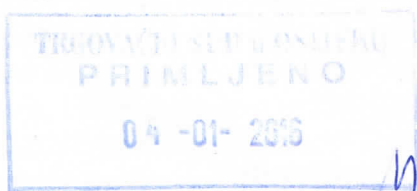


LAVA d.o.o.  
za trgovinu i preradu „u stečaju“  
Beli Manastir, Bartoka Bele 28  
OIB: 57604339501

Osijek, 04. siječnja 2016. godine



Na broj: 13 St-101/15-17

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Zagrebačka 2  
31000 OSIJEK

## IZVJEŠĆE

### STEČAJNE UPRAVITELJICE ZA ISPITNO I IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE

#### I/ TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj : 13 St-101/15-10 od 21. listopada 2015. godine, otvoren je stečajni postupak nad dužnikom: LAVA d.o.o. za trgovinu i preradu Beli Manastir, Bartoka Bele 28, OIB: 57604339501.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnijela je Financijska agencija Regionalni centar Osijek, nakon što je rješenjem Nagodbenog vijeća OS 01 klasa: UP-I/110/07/14-01/7579, Ur. Broj: 04-06-15-7579-86 od 10. travnja 2015. god., obustavljen postupak predstečajne nagodbe nad dužnikom LAVA d.o.o.

U tijeku prethodnog postupka radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka, uvidom u Potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika, izdanom od Financijske agencije Beli Manastir, utvrđeno je da dana 15. srpnja 2015. god., Dužnik ima evidentirano 96 dana neprekidne blokade, odnosno ukupno 98 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci, zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda plaćanja. Nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde iznose 515.912,61 kn.

Temeljem navedenog Trgovački sud u Osijeku, utvrdio je da postoji stečajni razlog, nesposobnost za plaćanje, prema članku 4. Stečajnog zakona. Stečajni postupak otvoren je dana 21. listopada 2015. god. u 13 sati.

OGLASNA PLOČA  
TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU

Stavljeno: 5.1.2016.

Skinuto: \_\_\_\_\_

Potpis i pečat

E-ogl. pl. 5.1.2016.



Sa danom otvaranja stečajnog postupka dužnik nije obavljao djelatnost, te nije imao zaposlenih radnika.

Dužnik Lava d.o.o. iz Belog Manastira, Bele Bartoka 28, bio je registriran u Sudskom registru Trgovačkog suda u Osijeku od 29. 03. 2000. god., kao društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i preradu; MBS:030067482, OIB: 57604339501, sa sjedištem u Belom Manastiru, Bartoka Bele 28.

Temeljni kapital društva je 230.000,00 kn.

Osnivači/članovi društva su:

Vladimir Đurđević, OIB:37856014896 iz Osijeka, Vlahe Bukovca 6 i

Ružica Đurđević, OIB:67476275146 iz Osijeka, Vlahe Bukovca 6.

Osobe ovlaštene za zastupanje su:

Ivan Đurđević, OIB:95789011687 iz Osijeka, Vlahe Bukovca 19, predsjednik uprave, zastupa društvo samostalno i neograničeno.

Prokuristi su Vladimir Đurđević i Ružica Đurđević, koji zastupaju društvo samostalno i pojedinačno.

Društvo se kao osnovnom djelatnosti bavilo reciklažom i otkupom otpadnog željeza, prijevozom i trgovinom. Prema navodima zakonskog zastupnika dužnika, problemi u održavanju likvidnosti, odnosno podmirenju obveza prema vjerovnicima započeli su 2014. god. smanjenjem obima poslovanja i posljedično tome velikim padom prihoda i nemogućnosti održanja likvidnosti.

Uslijed ekonomske krize, došlo je do znatnog smanjenja razlike u cijeni za usluge prijevoza te cijene proizvoda koje je tvrtka prodavala, te smanjenje naplate obavljenih poslova. To je izravno utjecalo na prihode tvrtke i nemogućnost podmirenja tekućih obveza.

Nastavak poslovanja, tvrtka je nastojala osigurati dogovorom sa svojim vjerovnicima u postupku predstečajne nagodbe, ali vjerovnici nisu prihvatili Plan financijskog i operativnog restrukturiranja, pa je postupak predstečajne nagodbe obustavljen.

Nakon preuzimanja dužnosti, stečajnog upravitelja, poduzela sam slijedeće aktivnosti:

1. Napravljen je novi žig Dužnika s prefiksom „u stečaju“
2. Zatvorene su stari računi Dužnika (Zagrebačka banka d.d. a kod Hypo Alpe Adria Bank d.d. je Dužnik već ranije zatvorio račun)
3. Otvoren je novi žiro račun Dužnika kod KentBank d.d. Zagreb, Poslovnica Osijek, broj: HR 24 4124003 1127000908
4. Napravljeni su završna financijska izvješća do dana otvaranja stečajnog postupka
5. Izvršen je popis imovine stečajne mase, popis vjerovnika Dužnika i Pregled imovine i obveza Dužnika
6. Ispitane su prijavljene tražbine vjerovnika i pripremljene tražbine za 10 radnika.



## II/ PRIJAVE POTRAŽIVANJA

Sukladno rješenju Trgovačkog suda u Osijeku, broj 13 St-101/15-10 od 21. listopada 2015. godine, kojim je otvoren stečajni postupak nad Dužnikom vjerovnici su stečajnom upravitelju prijavili slijedeće tražbine i prava:

Red. br.	Vjerovnici	Broj prijava	Prijavljeno (kn)	Osporeno (kn)	Priznato (kn)
1.	I viši isplatni red	10	231.425,58		231.425,58
2.	II viši isplatni red	9	4.218.218,47	24.096,49	4.194.121,98
3.	Razlučni vjerovnici	2			
<b>UKUPNO:</b>			<b>4.449.644,05</b>	<b>24.096,49</b>	<b>4.425.547,56</b>

## III/ STANJE STEČAJNE MASE

Otvaranjem stečajnog postupka donijela sam odluku o popisu imovine stečajnog dužnika te sam imenovala povjerenstvo za popis. Temeljem uvida u izvješće povjerenstva te uvida u bilancu dužnika vidljivo je da je dužnik vlasnik slijedeće imovine sa knjigovodstvenim vrijednostima kako slijedi:

Red. br.	Opis imovine	Knjigovodstvena vrijednost (kn)
1.	Potraživanja od kupaca	55.763,00
2.	Potraživanja za dane predujmove	64.445,00
	Potraživanja stečena cesijom, preuzimanjem duga	338.156,00
	Potraživanja za dane pozajmice	497.390,00
	Neiskorišten pretporez	4.998,00
3.	Nekretnine (zemljište i zgrada) (kčbr. 2805/1; = 235.381,40 kn, kčbr. 3373/1; = 785.695,10 kn, zgrada 2.783.474,00 kn)	3.804.551,00
4.	Pokretnine (alarmni sustav)	4.487,00
5.	Zalihe (otpadno željezo – razno)	30.199,00
<b>UKUPNO:</b>		<b>4.799.989,00</b>

Prilog: Bilanca, Inventurna lista Pregled imovine i obaveza



#### **Ad/1**

U poslovnim knjigama dužnika evidentirana su potraživanja od 19 dužnika u ukupnom iznosu od 960.752,00 kn.

Potraživanja su uglavnom zastarjela ili nenaplativa.

Parničnih postupaka u tijeku nema.

Protiv Gravela d.o.o iz Koprivnice, donesena je presuda Trgovačkog suda u Bjelovaru broj P-61/2014, prema kojoj u korist stečajnog dužnika za iznos od 34.445,00 kn sa pripadajućim zakonskim kamatama tekućim od 02. kolovoza 2012. , do isplate.

Dužnik je pozvan na plaćanje duga.

U daljnjem tijeku stečajnog postupka utvrdit će se da li su potraživanja stečajnog dužnika osnovana i realno naplativa uzevši u obzir knjigovodstvenu usklađenost-neusklađenost sa dužnicima, zastaru potraživanja te mogućnost naplate u ovisnosti o imovinskom stanju dužnika.

#### **Ad/2**

**Nekretnine Dužnika** se u zemljišnim knjigama vode kao:

- kčbr. 3373/1, u Ulici Bele Bartoka, u Belom Manastiru, površine 5901 m<sup>2</sup>, u naravi dvorište 5570 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada 74 m<sup>2</sup>, poslovna zgrada br. 28, površine 257m<sup>2</sup>, upisano kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Beli Manastir, zk.ul. br. 2506 k.o. Beli Manastir;
- kčbr. 2805/1, kuća i dvor, površine 2742 m<sup>2</sup>, upisano kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Beli Manastir, zk.ul. br. 2488 k.o. Beli Manastir;

**Knjigovodstvena vrijednost nekretnina je = 3.804.551,00 kn.**

Predmetne nekretnine su opterećene razlučnim pravima, kako je to navedeno u tablici razlučnih vjerovnika, u korist Zagrebačke banke d.d. Zagreb i Sberbank d.d. Zagreb (ranije Volksbank d.d. Zagreb).

Razlučni vjerovnik Sberbank d.d. (ranije Volksbank d.d.) Zagreb, pokrenuo je protiv Dužnika ovršni postupak, dana 16. 10.2014. god., radi ovrhe nekretnine upisane u zk.ul. br.2506 k.o. Beli Manastir, koji se vodi kod Općinskog suda u Osijeku, Stalna služba u Belom Manastiru, pod brojem Ovr-779/15.

Razlučni vjerovnik Sberbank d.d. (ranije Volksbank d.d.) Zagreb, obavijestio je ovaj sud da će predmetne nekretnine upisane u zk.ul. br.2506 k.o. Beli Manastir prodavati u već započetom ovršnom postupku, koji se vodi kod Općinskog suda u Osijeku, Stalna služba u Belom Manastiru, pod brojem Ovr-779/15.



Sud ga je obavijestio da je ovom postupku pristupio i razlučni vjerovnik Zagrebačka banka d.d. Zagreb.

Rješenjem suda od 30. studenog 2015. god. utvrđen je prekid ovršnog postupka zbog otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom.

Postupak još nije preuzet, u očekivanju odluke o načinu prodaje nekretnina, obzirom da je ovom postupku pristupio i razlučni vjerovnik Zagrebačka banka d.d. Zagreb, a kojem je Rješenje o ovrsi doneseno 15.09.2015. god., odnosno nakon stupanja na snagu novog Stečajnog zakona, prema kojem se, u skladu s odredbom čl. 247. unovčenje nekretnina na kojima postoji razlučno pravo, prodaju u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, a ovaj razlučni vjerovnik traži, pored ovrhe nekretnina upisanih u zk.ul. br.2506 i ovrhu na nekretnini upisanoj u zk. ul. br. 2488, k.o. Beli Manastir, na kojoj Sberbank d.d. nije tražila ovrhu.

Razlučni vjerovnik Zagrebačka banka d.d. Zagreb, pokrenuo je protiv Dužnika ovršni postupak, radi ovrhe nekretnina upisanih u zk.ul. br.2506 i zk. ul. br. 2488, k.o. Beli Manastir, koji se vodi kod Općinskog suda u Osijeku, Stalna služba u Belom Manastiru, pod brojem Ovr-3967/15.

Rješenje o ovrsi doneseno 15.09.2015. god., odnosno nakon stupanja na snagu novog Stečajnog zakona.

Rješenjem suda od 30. studenog 2015. god. utvrđen je prekid ovršnog postupka zbog otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom.

Postupak još nije preuzet, u očekivanju odluke o načinu prodaje nekretnina u već započetom ovršnom postupku, na nekretnini označenoj kao kčbr. 3373/1, upisanoj u zk.ul. br. 2506, odnosno u ovršnom postupku za nekretninu označenu kao kčbr. 2805/1, upisanoj u zk.ul. 2488, sve k.o. Beli Manastir.

#### **Pokretnine Dužnika**

Osim alarmnog sustava, ostale pokretnine Dužnika su amortizirane i nemaju knjigovodstvenu vrijednost.

Popisom imovine ustanovljeno je da Dužnik posjeduje uredsku opremu, namještaj, alate, koja nije uvedena u knjige i nema knjigovodstvenu vrijednost. Potrebno ju je procijeniti u daljnjem tijeku postupka.

**Ukupna knjigovodstvena vrijednost stečajne mase : =4,799.989,00 kn.**

#### **IV/ RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU:**

**Stečajna upraviteljica predlaže da vjerovnici na ročištu donesu slijedeće odluke:**



1. Prihvaća se u cijelosti izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.
2. Utvrđuje se da nema mogućnosti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika.
3. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajne upraviteljice.
4. Nastavit će se odnosno pokrenuti samo one parnice i postupci prisilne naplate za koje stečajna upraviteljica ocijeni, uz suglasnost stečajnog suca, da ima izgleda da se iz istih ostvari imovinska korist.
5. Odobrava se stečajnoj upraviteljici zaključenje ugovora o zastupanju sa odvjetnikom, radi zastupanja pred Općinskim sudom u Osijeku, Stalna služba u Belom Manastiru u ovršnim postupcima broj; Ovr-3967/15 i Ovr-779/15.
6. Odobrava se stečajnoj upraviteljici zaključenje ugovora o zakupu poslovnog prostora sa Lava promet d.o.o. sa ugovorenom mjesečnom zakupninom u iznosu od 2.000,00 kn, uvećano za PDV, uz uvjet plaćanja svih režijskih troškova.
7. Odobrava se stečajnoj upraviteljici zaključenje ugovora o vođenju poslovnih knjiga stečajnog dužnika, sa knjigovodstvenim servisom Favor d.o.o. Osijek, uz mjesečnu naknadu od 800,00 kn, uvećano za PDV.
8. Daje se odobrenje stečajnoj upraviteljici da unovči zalihe robe, alata, uredske opreme i inventara, prodajom imovine kao cjeline, slobodnom pogodbom.
9. Budući su sve nekretnine opterećene različnim pravom, a različni vjerovnik Sberbank d.d. (ranije Volksbank d.d.) Zagreb, se izjasnio da će predmetne nekretnine upisane u zk.ul. br.2506 k.o. Beli Manastir prodavati u već započetom ovršnom postupku, koji se vodi kod Općinskog suda u Osijeku, Stalna služba u Belom Manastiru, pod brojem Ovr-779/15, kojem postupku je pristupio i različni vjerovnik Zagrebačka banka d.d. Zagreb, **predlaže se** da se prodaja nekretnine upisane u zk. ul. br. 2488, k.o. Beli Manastir, u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini.  
Predlaže se da procjenu nekretnine napravi sudski vještak.
10. Predlaže se osnivanje Odbora vjerovnika od tri člana, u sastavu:
  1. Predstavnik radnika: Đurđević Krešimir Osijek, Vij. Vlahe Bukovca 6
  2. Zagrebačka banka
  3. Predstavnik MF Porezna uprava Osijek.

Stečajna upraviteljica  
Julka Bandić

**LAVA** d.o.o.  
U STEČAJU  
Beli Manastir, Bartoka Bele 28  
OIB: 57604339501



**LAVA d.o.o. za trgovinu i preradu u stečaju**  
**Beli Manastir, Bartoka Bele 28**  
MBS:030067482  
OIB:57604339501

**TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA VJEROVNIKA**  
**I. VIŠI ISPLATNI RED**

Redni broj	Naziv vjerovnika Adresa, OIB	Osnov tražbine	Prijavljeno (kn)	Priznato (kn)	Doprinosi (kn)	Za isplatiti radniku (kn)
1.	NEŠIĆ ZORAN, Bilje, Ribarska 5a, OIB:57938266850	Neisplaćena plaća trošak prijevoza	32.503,00 1.800,00	34.303,00	8.528,80	25.774,20
2.	DRAŽIĆ ŽELJKO, Jagodnjak, Obrada Ribića 15, OIB:66535005256	Neisplaćena plaća i trošak prijevoza	23.268,00 1.950,00	25.218,00	4.653,60	20.564,40
3.	RONČEVIĆ ZDRAVKO, Jagodnjak, Obrada Ribića 15, OIB:84886770002	Neisplaćena plaća	67.776,30	67.776,30	15.362,46	52.413,84
4.	NOVAKOVIĆ MILOVAN, Dalj, Gorana Mihaljevića 2, OIB:70059293238	Neisplaćena plaća i trošak prijevoza	26.120,00 2.400,00	28.520,00	5.855,19	22.664,81
5.	ŠARIĆ SANDRO, Osijek, Cvjetkova 52, OIB:78611685369	Neisplaćen prijevoz i otpremnina	300,00 2.277,80	2.577,80		2.577,80
6.	RAKAS PETAR Jagodnjak, I.L.Ribara 10, OIB:53119525457	Neisplaćena plaća,trošak prijevoza i otpremnina	9.569,39 300,00 1.116,46	10.985,85	3.294,49	7.691,36
7.	ANĐELIĆ MILAN Jagodnjak, V. Nazora 5, OIB:94969686147	Neisplaćena plaća i otpremnina	9.969,40 9.349,38	19.318,78	2.374,50	16.944,28
8.	TODOROVIĆ MILORAD, Branjin Vrh, Ul.Sv. Križa 30c,OIB:83537746826	Neisplaćena plaća,trošak prijevoza i otpremnina	410,00 300,00 12.538,00	13.248,00	82,00	13.166,79
9.	NINKOVIĆ DAVOR Jagodnjak, Kruševačka 3, OIB:39841074770	Neisplaćena plaća,trošak prijevoza i otpremnina	12.119,50 600,00 10.907,61	23.627,11	2.806,58	20.820,53
10.	ĐURĐEVIĆ KREŠIMIR, Osijek, Vij. Vlahe Bukovca 6, OIB: 00817467269	Neisplaćena plaća i trošak prijevoza	60.265,28 3.150,00	63.415,28	14.607,71	48.807,57
Ukupno				288.990,91	57.565,33	231.425,58

Stečajna upraviteljica  
**LAVA d.o.o.** odvjetnica Juka Bandić  
**U STEČAJU**  
Beli Manastir, Bartoka Bele 28  
OIB: 57604339501



**LAVA d.o.o. za trgovinu i preradu u stečaju**  
**Beli Manastir, Bartoka Bele 28**  
MBS:030067482  
OIB:57604339501

**TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA VJEROVNIKA**  
**II. VIŠI ISPLATNI RED**

<b>Redni broj</b>	<b>Naziv vjerovnika Adresa, OIB</b>	<b>Pravna osnova tražbine</b>	<b>Iznos prijavljene tražbine (kn)</b>	<b>Osporeno (kn)</b>	<b>Priznato (kn)</b>	<b>Razlog osporavanja - napomena</b>
1.	Zagrebačka banka d.d. Zagreb, Trg bana J. Jelačića 10, OIB:92963223473	Ugovori o kreditu: br.3219617658 od 06.05.2010; br.3215228591 od 17.12.2008; br.3213897336 od 12.08.2008; br.3207377889 od 02.10.2006; br.3221977749 od 20.12.2010; br.3230316056 od 20.12.2012; br.32052057720 od 29.07.2005; br.3205664418 od 03.11.2005; br.3218288953 od 11.12.2009; Izvadak iz posl. knjiga na dan 21.10.2015. g.	3.437.533,95		3.437.533,95	Priznata tražbina će se umanjiti za iznos namiren razlučnim pravom na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika
2.	Croatia osiguranje d.d. Zagreb, Porduznica Osijek, Trg Lj. Gaja 1, OIB: 26187994862	Pravomoćno i ovršno rješenje o ovrsi broj Ovr-9570/14 od 23.10.2014. Javnog bilježnika Mirjane Borić u Osijeku Obračun kamata	39.823,19		39.823,19	
3.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija – Porezna uprava,	Vjerodostojna isprava Porezne uprave od 30.10.2015.g.	356.382,25		356.382,25	



	Područni ured Slavonija i Baranja OIB:52634238587					
4.	Glas grupa d.o.o. u stečaju, Selci, Selci 10, OIB:31315087193	Pravomoćna i ovršna presuda Trg.suda Osijek P-1417/10	70.754,03	24.096,49	46.657,54	Prijeboj po protutužbenom zahtjevu u istoj presudi
5.	Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za javne financije, Osijek, Trg A. Starčevića 2, OIB:10383308860	Ovršno porezno rješenje Klasa. UP/I- 410-07/13- 01/19128 Klasa. UP/I- 410-07/14- 01/15783	952,45		952,45	
6.	Hrvatski telekom d.d. Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, OIB: 81793146560	Pravomoćna i ovršna rješenja o ovrsi broj Ovr-4937/15, Ovr-3955/15, Ovr-4518/15, javog bilježnika Mirjane Borić iz Osijeka	5.938,80		5.938,80	
7.	Financijska agencija Zagreb, Ul. grada Vukovara 70, OIB: 85821130368	Izvod iz poslovnih knjiga	741,91		741,91	
8.	Belje d.d. Darda, Sv. Ivana Krstitelja 1a, OIB:92404445155	Izvod iz poslovnih knjiga neplaćeni računi	1.459,01		1.459,01	
9.	Sberbank d.d. (ranije Volksbank d.d.) Zagreb, Varšavska 9, OIB: 78427478595	Ugovor o kreditu: br.501564 od 16.05.2012; Rješenje o ovrsi	304.632,88		304.632,88	Priznata tražbina će se umanjiti za iznos namiren razlučnim pravom na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika
Ukupno:			4.218.218,47	24.096,49	4.194.121,98	

Stečajna upraviteljica

Julka Bandić

**LAVA d.o.o.**  
U STEČAJU  
Beli Manastir, Bartoka Bele 28  
OIB: 67604339501



LAVA d.o.o. za trgovinu i preradu u stečaju

Beli Manastir, Bartoka Bele 28

MBS:030067482

OIB:57604339501

**TABLICA STEČAJNE UPRAVITELJICE  
O RAZLUČNIM PRAVIMA**

Redni broj	Naziv vjerovnika, adresa, OIB	Pravni osnov razlučnog prava	Javna knjiga u koju je u Upisano razlučno pravo	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom (kn)	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (napomena)
1.	Zagrebačka banka d.d. Zagreb, Trg bana J. Jelačića 10, OIB:92963223473	<b>1.</b> Ugovor o kreditu: br.3215228591 od 17.12.2008; Ugovor o založnom pravu Ov-11991/10 Javnog bilježn. Mirjane Borić <b>2.</b> Ugovor o založnom pravu Ov-26789/09 Javnog bilježn. Mirjane Borić Ugovor o založnom pravu Ov-32343/10 Javnog bilježn. Mirjane Borić <b>3.</b> Ugovor o založnom pravu OU-2368/05 Javnog bilježn. Mirjane Borić <b>4.</b> Ugovor o založnom pravu OU-2017/06 Javnog bilježn. Mirjane Borić, Ugovor o založnom pravu OV-41009/07 Javnog bilježn. Mirjane Borić,	Zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku Zemljišnoknjižni odjel Beli Manastir; <b>1.</b> Zk.ul. br. 2506, k.o. Beli Manastir - Z-4860/08, za iznos od =224.000,00 Eur; - Z-1516/10, za iznos od =22.000,00 Eur; <b>2.</b> Glavni uložak je Zk.ul. 16521 k.o. Osijek, a sporedni: Zk.ul. br. 2506, k.o. Beli Manastir - Z-3661/09, za iznos od =1.500.000,00 kn i =180.000,00 Eur; - Z-3669/10, za iznos od =5.000.000,00 kn <b>3.</b> Zk. ul. 2488 k.o. Beli Manastir - Z-4441/05, za iznos od =167.500,00 Eur; <b>4.</b> Glavni uložak je Zk.ul. 16521 k.o. Osijek, a sporedni:	3.430.427,27	<b>1, 2 i 4.</b> Kčbr.3373/1, Ulica Bartoka Bele, br. 28, u naravi: dvorište 5570m2, gospodarska zgrada 74m2, poslovna zgrada površine257 m2  <b>3.i 4.</b> Kčbr. 2805/1, u naravi kuća i dvor, površine 2742 m2



		Ugovora o kreditu br.3213897336 od 12.08.2008;	Zk.ul. br. 2488, k.o. Beli Manastir; - Z-4065/06, za iznos od =142.670,00 Eur; - Z-5666/07, za iznos od =5.000.000,00 kn - Z-3215/08, za iznos od =162.000,00 Eur;		
2.	Sberbank d.d. (ranije Volksbank d.d.) Zagreb, Varšavska 9, OIB:78427478595	Sporazum o založnom pravu OV-1526/12 Javnog bilj. Hrvatina Šustića	Glavni uložak je Zk.ul. 16521 k.o. Osijek, a sporedni: Zk.ul. br. 2506, k.o. Beli Manastir Z-1675/12, za iznos od = 36.400,00 Eur	283.795,10	Kčbr.3373/1, Ulica Bartoka Bele, br. 28, u naravi: dvorište 5570m2, gospodarska zgrada 74m2, poslovna zgrada površine 257 m2

Stečajna upraviteljica  
Julka Bandić

**LAVA d.o.o.**  
U STEČAJU  
Beli Manastir, Bartoka Bele 28  
OIB: 67604339501



**LAVA d.o.o. u stečaju**

**St-101/2015**

**Stečaj otvoren 21.10.2015. god.**

**POPIS VJEROVNIKA**

**KOJI SU PRIJAVILI TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU St-101/2015**

- 1. Zagrebačka banka d.d. Zagreb,  
Trg bana Josipa Jelačića 10  
OIB: 92963223473**

Tražbina prijavljena dana 04. 11. 2015. god.

Plaćena sudska pristojba 500,00 kn dana 26. 10.2015. god.

- Ukupno prijavljena tražbina **3.437.533,95 kn** + kamate
- Tražbina osigurana **razlučnim pravom** na nekretninama **3.430.427,27 kn**
- Ovršni postupak broj Ovr-3967/15, kod Općinskog suda Osijek, Stalna služba u Belom Manastiru, prekinut zbog stečaja St-101/2015

- 2. Croatia osiguranje d.d. Zagreb,  
Podružnica Osijek, Trg Lj. Gaja 1  
OIB: 26187994862**

Tražbina prijavljena dana 04. 11. 2015. god.

Plaćena sudska pristojba 500,00 kn dana 04. 11. 2015. god.

- Ukupno prijavljena tražbina 39.823,19 kn
- ( glavnica: 28.912,32 kn,  
kamate na glavicu 9.952,18 kn  
trošak ovršnog postupka 842,24 kn  
kamate na trošak 116,45 kn
- Tražbina **nije osigurana** založnim pravom.
- Pravni osnov tražbine je pravomoćno i ovršno rješenje o ovrsi br. Ovr-9570/14 od 23. 10.2014. god. javnog bilježnika Mirjane Borić u Osijeku



**3. Republika Hrvatska**

**Ministarstvo Financija, Porezna uprava**

**Područni ured Slavonija i Baranja**

**OIB: 52634238587**

Tražbina prijavljena dana 05. 11. 2015. god.

Oslobođeno plaćanja sudskih pristojbi

- Ukupno prijavljena tražbina 356.382,25 kn = potraživanje porezne uprave
- Prijavljuju kao tražbinu višeg isplatnog reda

**4. Glas grupa d.o.o. u stečaju**

**Selci, Selci 10**

**OIB: 31315087193**

Tražbina prijavljena dana 05. 11. 2015. god.

Plaćena sudska pristojba 500,00 kn dana 28. i 30. 10. 2015. god.

- Ukupno prijavljena tražbina 70.754,03 kn  
(glavnica: 29.245,49 kn, sa kam. od 01.01.2009. do isplate  
trošak ovršnog postupka 2.094,01 kn sa kam. od 17.11.2009. do isplate  
trošak parničnog postupka 5.198,94 kn sa kam. od 30.05.2011. do isplate

Tražbina nije osigurana založnim pravom.

- Pravni osnov tražbine je pravomoćna i ovršna presuda Trg.suda Osijek od 30.05.2011.

U toč. II iste presude, vjerovnik je dužan steč. Dužniku iznos od 16.404,29 kn sa kam. od 25.04.2010. do isplate.

U knjigovodstvu steč. Dužnika, vodi se potraživanje od vjerovnika, kao kupca na kontu 1200, u iznosu od 42.086,69 kn

**5. Osječko baranjska županija**

**Upravni odjel za javne financije**

**Osijek, Trg A. Starčevića 2**

**OIB: 10383308860**

Tražbina prijavljena dana 28.10. 2015. god.

Oslobođeno plaćanja sudskih pristojbi .....

- Ukupno prijavljena tražbina 952,45 kn = porez na cestovna motorna vozila



**6. Hrvatski telekom d.d. Zagreb**

**Roberta Frangeša Mihanovića 9**

**OIB: 81793146560**

Tražbina prijavljena dana 09. 11. 2015. god.

Plaćena sudska pristojba 118,78 kn dana 30.10. 2015. god.

- Ukupno prijavljena tražbina 5.938,80 kn

- Pravni osnov tražbine su pravomoćna i ovršna rješenja o ovrsi br. Ovr-4937/15, Ovr-3955/15, Ovr-4518/15 god. javnog bilježnika Mirjane Borić

**7. Financijska agencija Zagreb**

**Ulica grada Vukovara 70**

**OIB: 85821130368**

Tražbina prijavljena dana 17. 11. 2015. god.

Plaćena sudska pristojba 14,83 kn dana 12.11. 2015. god.

Ukupno prijavljena tražbina 741,91 kn

Pravni osnov tražbine: izvod iz poslovnih knjiga

**8. Belje d.d. Darda**

**Sv. Ivana Krstitelja 1 a**

**OIB: 92404445155**

Tražbina prijavljena dana 17. 11. 2015. god.

Plaćena sudska pristojba 23,00 kn dana 17.11. 2015. god.

Ukupno prijavljena tražbina 1.459,01 kn (glavnica 1.150,00, kam.309,01 kn)

Pravni osnov tražbine: izvod iz poslovnih knjiga

**9. Sberbank d.d. (ranije Volksbank d.d.) Zagreb**

**Varšavska 9**

**OIB: 78427478595**

Tražbina prijavljena dana 19. 11. 2015. god.

Plaćena sudska pristojba 500,00 kn dana 28. 10.2015. god.

-Ukupno prijavljena tražbina 304.632,88 kn + kamate

-Tražbina osigurana razlučnim pravom na nekretninama u iznosu od 283.795,10 kn

-Ovršni postupak broj Ovr-779/15, kod Općinskog suda Osijek, Stalna služba u Belom Manastiru, prekinut zbog stečaja St-101/2015

Stečajna upraviteljica

Julka Bandić

**LAVA d.o.o.**  
— U STEČAJU —  
Beli Manastir, Bartoka Bele 28  
OIB: 57604339501