



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Posebni zemljišnoknjižni odjel Omiš

Poslovni broj: Z-40681/2025
(Z-15977/2026)

R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel Omiš, po sudskoj savjetnici Ivani Bavčević, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Bože Tomaša, Jesenice, OIB:17185593155, Drage Ivaniševića 13, Dugi Rat, kojeg zastupa punomoćnik Nikola Milaković, odvjetnik u Omišu, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 13. travnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. U ovom zemljišnoknjižnom predmetu zakazuje se rasprava za ispravak uz očevid lica mjesta u k.o. Jesenice na nekretninama označenim kao čest. zem. 1761/1 i čest. zem. 1761/2 (obje kat. čest. zem. 3524), uz prisutnost vještaka geodetske struke,

za dan 4. svibnja 2026. u 9,30 sati

II. Na raspravu se pozivaju:

- a) Predlagatelji po punomoćniku Nikoli Milakoviću, odvjetniku u Omišu uz prigovor od 9. travnja 2026. zaprimljen pod poslovnim brojem Z-15977/2026
- b) Prigovarateljica: Antonija Cota, Pičmanova 1, Zagreb
- c) Predloženi:
 - 1. Bešlić Cota Matija Ž Ante
 - 2. Zemunik Antica Malena Pok Duje, ovi pod 1/ i 2/ putem e-oglasne ploče suda
 - 3. Zemunik Branko, Tućanova ulica 10, 10000 Zagreb
 - 4. Zemunik Berislav, Hrelićka ulica 70, 10000 Zagreb
 - 5. Bešlić Anisija, Trg kralja Tomislava 4, 21315 Dugi Rat
 - 6. Bešlić Marušić Nikolina, Rape 3, Stanići, 21310 Omiš
 - 7. Bešlić Matija, Stjepana Radića 2, 21315 Dugi Rat
 - 8. Zemunik Kristijan, Put Ribnjaka 1, 21310 Omiš

9. Cota Matija Pok Mate, Pičmanova, Sopot II 1, 10000 Zagreb
10. Zemunik Tonći, Vrilo 6, Jesenice, 21315 Dugi Rat
11. Zemunik Srđan, Jadranska 14, 21315 Dugi Rat
12. Zemunik Snježana, Sikirica 19, Jesenice, 21315 Dugi Rat

d) Sudski vještak: Zvonimir Rubić, Split, Plančičeva 4.

III. Za obavljanje vještačenja u ovom predmetu određuje se Zvonimir Rubić iz Splita, Plančičeva 4, stalni sudski vještak za geodeziju.

IV. Nalaže se predlagatelju uplata predujma u iznosu od 265,45 eura na žiro račun depozita Općinskog suda u Splitu broj: HR6923900011300000195 model HR00, šifra opisa plaćanja 88, poziv na broj 233-40681-25 u roku od 8 dana, računajući od dana primitka ovog rješenja te da u ostavljenom roku dostavi dokaz o uplati u sudski spis, jer se u protivnom očevid neće održati i prijedlog će se odbiti. Odredbom članka 153. stavak 3. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine br. 53/1992, 91/1992, 112/1999, 129/2000, 88/2001, 117/2003, 88/2005, 2/2007, 96/2008, 84/2008, 123/2008, 57/2011, 25/2013, 89/2014, 70/2019, 80/2022 i 114/2022) u vezi s člankom 99. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/2019 i 128/2022; dalje u tekstu: ZZK) propisano je da će sud odustati od izvođenja dokaza ako iznos potreban za podmirenje troškova ne bude položen u roku što ga sud odredi. U tom će slučaju sud, s obzirom na sve okolnosti, po svojem uvjerenju cijeniti od kakve je važnosti što stranka nije u roku položila iznos potreban za podmirenje troškova.

V. Poziva se predlagatelj da na raspravi osigura nazočnost 2 (dva) svjedoka – susjeda međašnika predmetne nekretnine i to prema posjedovnom listu i zemljišnoknjižnom stanju ili što bliža susjeda kako bi isti bili saslušani na okolnost načina stjecanja i posjedovanja predmetnih nekretnina od strane predlagatelja koji su na raspravu dužni donijeti svoje osobne iskaznice i OIB broj sukladno članku 201. stavak 3. ZZK.

VI. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore (članak 200. stavak 2. ZZK).

VII. U slučaju neodazivanja uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud će donijeti odluku na temelju stanja spisa (članak 200. stavak 3. ZZK).

VIII. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje (članak 200. stavak 4. ZZK).

IX. U slučaju iznimno loših vremenskih prilika očevid se neće održati, te će isti biti naknadno zakazan.

U Omišu 13. travnja 2026.

Poslovni broj: Z-40681/2025
(Z-15977/2026)

Sudska savjetnica
Ivana Bavčević

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba.



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

14.04.2026 12:
55

**Serijski broj
certifikata**

245706299089143960319628598357674082564476003761

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z185092100cabff87

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-