

Obrazac 20

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa 14 St-41/13-97

Dužnik Hrid d.o.o.u stečaju, OIB 67479860924, J.J.Strossmayera 14, 31 550 Valpovo

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 31.12.2015. DO 31.03.2016.GODINE

U nastavku dajem pregled radnji koje sam poduzeo od zadnjeg Izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase podnešenog Sudu sa 31.prosinca 2015.godine.

Stečajni postupak nad dužnikom Hrid d.o.o. Valpovo, otvoren je 15.ožujka 2013.godine. Ispitno i izvještajno ročište održano je 7.svibnja 2013.godine.

Odbor vjerovnika od svog prvog saziva, koji je održan 11.lipnja 2013.godine do danas održao je 9 (devet) sjednica.

Temeljem donešenih odluka Odbora vjerovnika i stečajnog suca o pobijanju pravnih radnji, na osnovu čega je pokrenuta tužba kod Trgovačkog suda u Osijeku.

Trgovački sud u Osijeku 9.travnja 2015.godine broj P-540/14-7 presudio da su navedeni ugovori ništavni i imovina se vraća u vlasništvo HRID d.o.o.u stečaju Valpovo što je Općinski sud u Osijeku Zemljišno knjižni odjel Valpovo 21.prosinca 2015.godine proveo upis vlasništva u zemljišne knjige i to:

1. zk.ul.br. 3910 k.o.Valpovo

kč.br. 1397, oranica u ul.D.Cesarića, površine 224 m2

kč.br. 1398, oranica u ul.D.Cesarića, površine 337 m2

kč.br. 1399, oranica u ul.D.Cesarića, površine 279 m2

2. zk.ul.br. 3621 k.o. Valpovo

kč.br. 2818/3, oranica površine 1.604 m2

kč.br. 2818/5, oranica površine 1.187 m2

Procjenu gore navedenih nekretnina procijenio je ovlaštteni sudski vještak građevinske struke Ivica Strugačevac od 11.siječnja 2016.godine.

Na navedenu procjenu suglasnost je dao Odbor vjerovnika 25.siječnja 2016.godine i to

Nekretnine pod točkom 1. procijenjene su na iznos 151.200,00 kuna.

Nekretnine pod točkom 2. procijenjene su na iznos 80.939,00 kuna.

Stečajni upravitelj na osnovi odluke Odbora vjerovnika 28.siječnja 2016.godine zatražio je od Suda prodaju gore navedene imovine u vlasništvu stečajnog dužnika.

Stečajni sudac je 2.veljače 2016.godine donio Rješenje o prodaji nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

Stečajni sudac dana 16.ožujka 2016.godine donosi Zaključak 14 St-41/13-118 da se gore navedene nekretnine prodaju u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu odredaba o ovrsi na nekretninama.

Prodaju nekretnina provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom. Elektronička javna dražba počinje objavom poziva Financijske agencije na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi na mrežnim stranicama FINE, kojom FINA određuje datum i vrijeme trajanja dražbe.

Od objavljivanja poziva na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi na mrežnim stranicama FINE od početka prikupljanja ponuda mora proteći najmanje 60 dana.

- vlasnik glodac

585

FINA je povodom Zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj St-41/2013. Od 16.ožujka 2016.godine, dana 25.ožujka 2016.godine objavila Poziv na uplatu predajma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom u roku od osam dana u iznosu od 3.600,00 kuna, što je stečajni dužnik HRID d.o.o.u stečaju Valpovo, platio 29.ožujka 2016.godine, kako bi FINA mogla nastaviti prodaju imovine u vlasništvu stečajnog dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

U nastavku dajem pregled prihoda i rashoda stečajnog dužnika od davanja zadnjeg Izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase podnešenog Sudu sa 31.prosincom 2015.godine.

PREGLED PRIHODA I RASHODA OD 31.12.2015. DO 31.03.2016.GODINE

Red.br.	VRSTA PRIHODA	IZNOS (kn)
1.	Ukupni prihodi 31.12.2015.	1.364.608,31
2.	Prihodi od kamata banke	26,62
	Ukupno prihodi	1.364.634,93

Red.br.	VRSTA RASHODA	IZNOS (kn)
1.	Ukupni rashodi 31.12.2015.	1.053.628,97
2.	Naknada banke	26,40
3.	Plaćanje oglasa FINI	3.600,00
	Ukupni rashodi	1.057.255,37
	Razlika prihoda i rashoda	307.379,56
	Stanje žiro računa 29.03.2016.	7.321,64
	Novčana sredstva na računu Trgovačkog suda	300.057,92

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u razdoblju od 1.travnja do 30.lipnja 2016.godine.

Prodaja nekretnina stečajnog dužnika putem Financijske agencije elektroničkom javnom dražbom. Nakon što Financijska agencija obavijesti Sud da su nekretnine prodane kupcu za postignuti iznos, Sud će pozvati kupca o uplati kupovnine u roku od 30 dana, nakon čega će dosuditi nekretnine kupcu, brisati terete te izvršiti diobu kupovnine. Nakon unovčenja nekretnine zakazati sjednicu Odbora vjerovnika radi usvajanja diobnog popisa stečajne mase vjerovnicima i od Suda zatražiti završnu diobu stečajne mase vjerovnicima. Zatim pristupiti izradi završnog računa stečajnog dužnika i zatražiti suglasnost Odbora vjerovnika na isti, te zatražiti od Suda sazivanje završnog ročišta nakon čega će se zaključiti stečajni postupak (planiran do 30.rujna 2016.godine) i dužnik brisati iz sudskog registra.

U Osijeku, 11.travnja 2016.godine

HRID d.o.o.
za graditeljstvo, trgovinu i usluge
- U STEČAJU -
Valpovo, J. J. Strossmayera 14
OIB: 67479860924

STEČAJNI UPRAVITELJ

F. Babić
Filip Babić