



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Zemljišnoknjižni odjel u Sisku

Posl.br. Z-12443/2023

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

O G L A S

Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel u Sisku, po sutkinji Jasni Dumbović u zemljišnoknjižnom predmetu 1. predlagatelja Dražena Posilovića, OIB 41826598191, Suša, Suša 24, zastupan po skrbnici Anđelki Posilović, OIB 68023490633, Suša, Suša 24 i 2. predlagatelja Davora Huđin, OIB 06617236377, Orle, Suša 63, kojeg zastupaju punomoćnici iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Domagoj Rupčić i Lana Kostanjšek iz Siska, protiv protustranake, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 4. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na temelju članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama, na nekretnini upisanoj u zk. ul. 433 k.o. Jezero Posavsko na čest. br. 338/7 oranica od 6595 m² na kojoj čestici je uknjiženo pravo vlasništva u korist Fabijanković Jakoba, Suša, Suša 16 u 1/1 dijela, radi ispravka i uknjižbe prava vlasništva za korist 1. predlagatelja Dražena Posilovića, OIB 41826598191 u 3/10 dijela i 2. predlagatelja Davora Huđin, OIB 06617236377, Orle, Suša 63 u 3/10 dijela.

II. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda da na nekretninama iz točke I. ovog rješenja, zabilježi da je otvoren pojedinačni ispravni postupak. Ta će se zabilježba izbrisati po službenoj dužnosti istodobno s brisanjem prijave i prigovora zaprimljenih u postupku. Temeljem članka 211. stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/19), objavljuje se slijedeći

O G L A S

I. Na nekretnini upisanoj u zk. ul. 433 k.o. Jezero Posavsko na čest. br. 338/7 oranica od 6595 m² kojoj čestici je uknjiženo pravo vlasništva u korist Fabijanković Jakoba, Suša, Suša 16 u 1/1 dijela, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelj predlaže da se izvrši ispravak

u Zemljišnoj knjizi na način da se na istima uknjiži pravo vlasništva za korist predlagatelja 1. predlagatelja Dražena Posilovića, OIB 41826598191, Suša, Suša 24 u 3/10 dijela i 2. predlagatelja Davora Huđin, OIB 06617236377, Orle, Suša 63 u 3/10 dijela.

II. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se navedeni zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u navedeni zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave ovom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u određenom roku (rok za ispravak) od 30 dana, koji počinje teći od 5. svibnja 2026., a završava 3. lipnja 2026.

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

III. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na trošak predlagatelja na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, nadležnog ureda za katastar, jedinice lokalne samouprave ili na drugi odgovarajući način.

Obrazloženje

1. Predlagatelji su zatražili pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka za nekretninu navedenu u izreci ovog rješenja.

2. U dokaz svojih tvrdnji predlagatelji su priložili Rješenje Centra za socijalnu skrb Velika Gorica od 10. ožujka 2016., tri prijepisa posjedovnog lista Područnog ureda za katastar Zagreb, Odjel za katastar nekretnina Velika Gorica od 23. listopada 2023., 11. lipnja 2015. i 8. rujna 2020., Identifikacija čestica Područnog ureda za katastar Zagreb, Odjel za katastar nekretnina Velika Gorica od 16. veljače 2023., dvije preslike osobne iskaznica na ime Dražena Posilovića i Davora Huđin, Povijesti promjena na katastarskim česticama Područnog ureda za katastar Zagreb, Odjel za katastar nekretnina Velika Gorica od 10. veljače 2023., ugovor o kupoprodaji od 13. srpnja 2012.

3. Uvidom u navedenu dokumentaciju, sud je ocijenio da u ovom slučaju postoji opravdani razlog za pokretanje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka, te je odlučeno kao u stavku I., II. i III. izreke ovog rješenja na temelju odredbe članka 208. do 213. Zakona o zemljišnim knjigama.

U Sisku 4. svibnja 2026.

Sutkinja
Jasna Dumbović

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostavna naredba

1. Skrbnica 1. predlagatelja Anđelka Posilović, Suša, Suša 24 i punomoćnik Domagoj Rupčić odvjetnik iz Siska
2. Pun. 2. predlagatelja Domagoj Rupčić odvjetnik iz Siska

Protustranke:

1. Fabijanković Jakob, Suša, Suša 16
2. Općina Martinska Ves – radi objave na Oglasnoj ploči
3. Područni ured za katastar Sisak - radi objave na Oglasnoj ploči
4. Županija Sisačko-moslavačka - radi objave na Oglasnoj ploči
5. Oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

04.05.2026 12:
30

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

624576809414975699395372243623799994411274469282

EC

Z185763801d19cff1