



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
Mažuranićevo šetalište 24b
21000 Split

Klasa: O/110-10/24-01/505
Ur.br.: 07-01-24-4

Split, 30.04.2024.

Trgovački sud u Zadru
Franje Tuđmana 35
23000 Zadar

Predmet: Obavijest o nemogućnosti postupanja po Zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku koji je donio Stečajni upravitelj poslovni broj spisa ST-164/2023 od 30.04.2024. godine. (POSEJDON APARTMENTS d.o.o. u stečaju c/a NATALIJA MLADINEO)

Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) zaprimila je Zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku Trgovačkog suda u Zadru, poslovni broj spisa ST-164/2023 od 30.04.2024. godine.

Pravilnikom o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN156/2014) propisano je da Agencija ne može postupiti po Zahtjevu za prodaju ako podaci iz Zahtjeva ne odgovaraju podacima iz rješenja o ovrsi, izvatka iz zemljišnih knjiga i zaključka o prodaji, ako Zahtjev za prodaju nije dostavljen Agenciji na propisanom obrascu i na način propisan navedenim Pravilnikom te ako Zahtjev nije potpun (čl. 6. st. 2.).

Postupajući po Zahtjevu za prodaju Agencija je utvrdila da Zahtjev nije potpun obzirom da u istome nedostaje Zaključak o prodaji (za nekretninu: kat.čest. 1160/10000 etažno vlasništvo E-8), pravomoćno rješenje o ovrsi, te izvadak iz zemljišne knjige za navedeni predmeta prodaje.

Budući Zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku, poslovni broj spisa ST-164/2023 nije potpun Agencija sukladno čl. 6. st.1. navedenog Pravilnika izvješćuje nadležno tijelo o nemogućnosti postupanja po Zahtjevu za prodaju.

Slijedom navedenog, Agencija predlaže Naslovu dostaviti navedeno iz razloga što Agencija sukladno čl. 7. st. 1. Pravilnika uz objavu Poziva na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi na svojim mrežnim stranicama objavljuje Zaključak o prodaji, Rješenje o ovrsi te Izvadak iz zemljišne knjige.

Financijska agencija

