



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-3767/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po zemljišnoknjižnom sucu Tomislavu Marasu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Bezjak Ljiljane, OIB: 33608188913, Gornje Stative 37, Gornje Stative, Karlovac, zastupane po punomoćniku Davoru Popoviću, odvjetniku iz Karlovca, protiv protustranaka Poturica Nenada, Skupica 32, Skupica, Poturica Josipa, Skupica 10 i dr., radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 08. travnja 2026. godine

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 108 katastarske općine Zagranci na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 810 vinograd brdo u laptu površine 274 čhv te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka za navedenu nekretninu.

II. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1878 katastarske općine Zagranci na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 818 brdo površine 719 m² (vinograd od 719 m²) te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka za navedenu nekretninu.

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, po prijedlogu predlagateljice Bezjak Ljiljane, OIB: 33608188913, Gornje Stative 37, Gornje Stative, Karlovac, koja predlaže da se nakon provedenog postupka, izvrši uknjižba prava vlasništva, na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 810 vinograd brdo u laptu površine 274 čhv u zemljišnoknjižnom ulošku broj 108 katastarske općine Zagranci i kčbr. 818 brdo površine 719 m² (vinograd od 719 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1878 katastarske općine Zagranci, u njezinu korist, u cijelosti.

Pozivaju se svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči, elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku, s time da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

Karlovac, 08. travnja 2026. godine

Zk sudac Tomislav Maras

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Bezjak Ljiljana po opunomoćeniku Davoru Popoviću, odvjetniku iz Karlovca
2. Palajsa Tomo, Bukovje Netreتيčko 2, Bukovje Netreتيčko, 47250 Duga Resa
3. Poturica Nenad, Skupica 32, Skupica, 47271 Netreتيć

O tome obavijestiti:

1. e-oglasna ploča (oglasna ploča suda)
2. Općina Netreتيć, Netreتيć 3a, 47271 Netreتيć



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

09.04.2026 09:36

**Serijski broj
certifikata**

89945960894710792955687618901701901221556940184

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z184887660c3314df

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-