



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN, Dršćevka 1

1 St-288/2019-323

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnom sucu Damiru Rabaru, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom SANING d.o.o. u stečaju, OIB 02315159182, Siparska 21, Zambratija, Umag, 20. srpnja 2022.

ZAKLJUČAK

I. Nekretnina označena kao:

- nekretnina upisana u zk.ul.br.: 5129, kč.br.: 1020/4, opisana kao kuća površine 96 m² i dvorište površine 101 m², ukupne površine 197 m² i to - suvlasnički dio: 38/100 etažno vlasništvo (E-3) s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine posebnog dijela zgrade: Poseban dio nekretnine oznake "C" - stan na 2.katu zgrade s galerijom, u planu posebnih dijelova zgrade obojan plavom bojom sastoji se od: kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, dvije lođe, spavaće sobe, kupaonice i galerije ukupne korisne površine 97,80 m² sporedni dijelovi na koje se proteže vlasništvo kao pripadak posebnog dijela pripadajuće parkirno mjesto (vanjsko) P3 površine 11,00 m². k.o. Umag,

predaje se ADRIA COMMODITIES d.o.o. Zagreb, Trakošćanska 4, OIB: 40942007319, te se nalaže stečajnom upravitelju Aleinu Khanu iz Rijeke, da tu nekretninu preda kupcu u posjed.

II. Utvrđuje se da je kupac ADRIA COMMODITIES d.o.o. Zagreb, Trakošćanska 4, OIB: 40942007319, u cijelosti platio troškove u iznosu od 18.030,89 kn sukladno rješenju ovog suda 1 St-228/2019-291 od 20. svibnja 2022.

III. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Buje – Buie, Općinskog suda u Pazinu, da postupi sukladno točki VI. rješenja Trgovačkog suda u Pazinu 1 St-228/2019-236 od 20. rujna 2021.

U Pazinu, 20. srpnja 2022.

Stečajni sudac
Damir Rabar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

DNA:

- ADRIA COMMODITIES d.o.o. Zagreb, Trakošćanska 4, po pun.
- stečajnom upravitelju Aleinu Khanu iz Rijeke,
- z.k. odjelu Buje – Buie, uz pravomoćno rješenje 1 St-228/2019-236 od 20. rujna 2021. i pravomoćno rješenje 1 St-228/2019-291 od 20. svibnja 2022.
- e-Oglasna ploča suda 8 dana

Broj zapisa: **eb30f-49935**

Kontrolni broj: **0468f-00acd-2f237**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.