

SOKOLAC d.o.o. u stečaju  
Brinje  
Stečajni upravitelj  
Blaženka Prpić

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

20 -11- 2017

Neposredno - predano pošti:  
Obično-preporučeno: 20  
Pošta: R  
Pristojbe: kn. državnim biljezima  
Prinje:

## IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U RIJECI Posl.broj 15 St-1044/11

SOKOLAC d.o.o. u stečaju, Brinje, Frankopanska 53, OIB: 85704646128

### I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 21.08.2017. do 21.11.2017.

Kroz prethodna izvješća, sud je upoznat s presudom o vlasništvu 1/1 od 25.04.2006. P-144/1996, nad nekretninom, zgrada hotela kč.br. 409/1 z.k.u1.1170, k.o. Brinje. Zatražen je upis vlasništva nakon čega je i upisano vlasništvo. Stečajni dužnik je u posjedu nekretnine.

Naime, kako je Rješenjem Z-596/14 od 23.04.2014., odbijen upis vlasništva stečajnog dužnika 1/1, stečajni upravitelj je nastavio s parnicom koju je stečajni dužnik pokrenuo 28.11.2012. radi upisa vlasništva nad nekretninom.

Presudom Posl.broj Ref 13: P-283/2016-16 od 20.02.2017. godine Općinskog suda u Gospiću, stečajni dužnik je stekao vlasništvo nad nekretninom u međuvremenu se uknjižio kao vlasnik 1/1. U tijeku je prodaja nekretnine u stečajnom postupku, putem FINA-e.

### II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnina koju stečajni dužnik posjeduje, vlasništvo je stečajnog dužnika u cijelosti (1/1), je objekt, hotel u Brinjama, površine 100čhv i dvorišta površine 176 čhv. Objekt se organizirano obilazi, osiguran je kod osiguravajućeg društva Euroherc d.d. Osim, nekretnine, stečajni dužnik ne posjeduje drugu imovinu.

Rijeka, 21.11.2017.

Stečajni upravitelj  
Blaženka Prpić  
