



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

1 St-575/2014

R J E Š E N J E

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU po stečajnom sucu Nini Radiću , u stečajnom postupku nad trgovačkim društvom, DIP d.d. u stečaju, Karlovac, Banija 127, OIB:30665083841, 3. prosinca 2019. godine,

r i j e š i o j e

I Sud određuje način unovčenja nekretnina, upisanih u Zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu, k.o. Karlovac I, i to:

- **zk.ul. br. 958, k.č.br. 2007/44, broj D.L. 78, Mihanovićeve ul. put 2122 m2 i k.č.br. 2007/49, broj D.L. 78, Mihanovićeve ul. dvorište 47 m2, ukupne površine 2169 m2**
- **zk.ul. br.959, k.č.br. 2007/6, broj D.L. 78, Mihanovićeve ul. dvorište, poslovna zgrada, Mihanovićeve ul. 1157 m2, i k.č.br. 2007/10, broj D.L. 78, Struga dvorište 440 m2, ukupne površine 1597 m2**
- **zk.ul. br.961, k.č.br. 2007/43, broj D.L. 78, Mihanovićeve ul. dvorište, dvorišna zgrada, Mihanovićeve ul., hala, Mihanovićeve ul., ukupne površine 11466 m2**
- **zk.ul. br. 962, k.č.br. 2007/42, broj D.L. 78, Mihanovićeve ul. dvorište, trafo stanica, gospodarska zgrada Mihanovićeve ul., gospodarska zgrada Mihanovićeve ul., spremište Mihanovićeve ul., gospodarska zgrada Mihanovićeve ul., gospodarska zgrada Mihanovićeve ul., ukupne površine 15853 m2**
- **zk.ul. br. 963, k.č.br. 2007/41, broj D.L. 78, Mihanovićeve ul. dvorište, gospodarska zgrada, Mihanovićeve ul., gospodarska zgrada Mihanovićeve ul., ukupne površine 11148 m2**
- **zk.ul. br.964, k.č.br. 2007/12, broj D.L. 78, Mihanovićeve ul. dvorište, pomoćna zgrada, Mihanovićeve ul., pomoćna zgrada, Mihanovićeve ul., ukupne površine 3321m2**
- **zk.ul. br.2635, k.č.br. 2007/9, broj D.L. 78, Struga put, površine 953m2**
- **zk.ul. br.2600, k.č.br. 2007/16, broj D.L. 78, Mihanovićeve ul. željeznička pruga, površine 2272m2**
- **zk.ul. br.2604, k.č.br. 2007/38, broj D.L. 85, Mihanovićeve ul. dvorište, površine 1230m2 i**
- **zk.ul. br. 956, k.č.br. 2007/25, broj D.L. 85, Mihanovićeve ul. pašnjak 1276m2**

prodajom u ovom stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretnini. Nekretnine se prodaju kao cjelina.

II U zemljišnoj knjizi će se upisati zabilježba rješenja o prodaji nekretnine.

III Stečajni sudac će zaključkom o prodaji utvrditi vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjete prodaje.

IV Vjerovnici s pravom na odvojeno namirenje sudjeluju u postupku namirenja s obzirom na vrijednost pojedinog zemljišnoknjižnog tijela u odnosu na cjelinu predmeta prodaje.

O b r a z l o ž e n j e

Sukladno prijedlogu stečajnog upravitelja, u skladu s člankom 164. Stečajnog zakona riješeno je kao u izreci. Stečajni upravitelj je predložio nekretnine iz točke I ovoga rješenja prodavati zajedno budući iste u naravi predstavljaju cjelinu. Spisu pileži nalaz i mišljenje procjene tržišne vrijednosti industrijskih građevina i zemljišta stalnog sudskog vještaka Anite Milardović, struč.spec.ing.aedif. (list 821 – 911 spisa). Sud u cijelosti prihvaća nalaz i mišljenje vještaka i određuje prodaju sukladno procjeni vrijednosti iz vještačkog nalaza.

Razlučni te svi vjerovnici s pravom na namirenje, ostvaruju pravo na namirenje sukladno udjelima svakog pojedinog zemljišno-knjižnog tijela u ukupnoj tržišnoj vrijednosti svih nekretnina zajedno, sve prema procjeni sudskog vještaka koja pileži spisu (list 821-911).

U Zagrebu, 3. prosinca 2019. godine

STEČAJNI SUDAC:
NINO RADIĆ

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu RH u roku od 8 dana od dana primitka rješenja, a ulaže se putem ovog Suda u 2 primjerka za Sud i po 1 za svaku protivnu stranku.

DNA:

1. stečajni upravitelj
2. e-oglasna ploča
3. Općinski sud u Karlovcu, ZK odjel Karlovac

Broj zapisa: **17891-f6211**

Kontrolni broj: **0cc14-d0a98-be235**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NINO RADIC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.