



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU
Dubrovnik

Poslovni broj Z-5049/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Marijani Capurso Kulišić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Josipa Bašice, Saplunara 35, Saplunara, Mljet, OIB: 40034692193, kojeg zastupa Slaven Šoša, odvjetnik u Dubrovniku, radi pojedinačnog ispravnog postupka u k.o. Korita, 21. travnja 2026.

r j e š i o j e

I. Prihvaća se prijava te se dopušta ispravak na nekretnini kčbr. 1745 Za mlinicom 29 m2 (oranica 29 m2) otpisom iz zk.ul. 1386 9 k.o. Korita u zk.ul. 1725 k.o. Korita, brisanjem upisanih vlasnika u upisom cjeline prava vlasništva na ime: Josip Bašica, OIB: 40034692193 Saplunara 35, Saplunara, Mljet.

II. Određuje se brisanje zabilježbe prijave i prijedloga za otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka pod brojem Z-5049/2025 na nekretninama iz toč. I. ovog rješenja, kada protekne rok od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Zabilježba otvaranja i pokretanja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

III. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelj u prijedlogu tvrdi da je izvanknjižni vlasnik kčbr- 1745 k.o. Korita pa kako redovnim putem ne može uskladiti stvarno stanje sa zemljišnoknjižnim predlažu to učiniti u ovom ispravnom postupku.

2. Rješenjem ovog suda od 22. travnja 2025. pod posl.br Z-5049/2025 otvoren je pojedinačni ispravni postupak, a oglas o otvaranju i pokretanju pojedinačnog ispravnog postupka objavljen je s rokom za prijave i prigovore do 25. svibnja 2025.

3. Nitko nije podnio prijavu ni prigovor.

4. Na ročištu za ispravak provedenim na licu mjesta sud je uz pomoć sudskog geodeta utvrdio da čest. 1745 u naravi zemljište manje površine na kojoj je izgrađena septička jama, a koja služi čest. 123.

5. Pregledom posjedovnog lista broj 32 k.o. Korita utvrđeno je da predmetna nekretnina je upisana kao posjed predlagatelja, dok je pregledom Povijesti promjena na katastarskih česticama Područnog ureda za katastar u Dubrovniku klasa: 936-02/17-05/24 od 1. veljače 2017. utvrđeno da je ista bila upisana u posjedovni list broj 32 od 1970. kao posjed Ane Skurla ud. Iva, potom Marije Bašica a od 2004. kao posjed predlagatelja.

5.1. Pregledom Ugovora o diobi između Josipa, Radmila i Živka Bašice, kao pravnih slijednika Marije Bašica utvrđeno je da su ugovorili da kčbr. 1745 ima pripasti predlagatelju.

6. Slijedom svega navedenog te s obzirom da nije bilo prigovora na činjenične navode prijave predlagatelja, niti drugih prijava, zaključak je suda da je prijava osnovana pa je temeljem članka 202., 203., i 204. st. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/19., 128/22., 155/23., 127/24. u daljnjem tekstu: ZZK), odlučeno je kao u izreci.

U Dubrovniku 21. travnja 2026.

Sutkinja
Marijana Capurso Kulišić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv odluke zemljišnoknjižnog suda donesene na raspravi za ispravak ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom (čl. 194. st. 3. i čl. 195. st. 5. U svezi s čl. 208g ZZK) .

DN-a:

1. Bašica Josip po pun.
2. BAŠICA RADMIL, Saplunara 11, 20224 Saplunara, Hrvatska
3. BAŠICA ŽIVKO, Saplunara 10, 20224 Saplunara, Hrvatska,
4. Bakara Frane Ud. Boška – eOglasna ploča
5. Bakara Mldb. Pavo Pok. Pava– eOglasna ploča
6. Brzica Marija Ž. Mata– eOglasna ploča
7. Kaštelan Frane Ž. Nikole– eOglasna ploča
8. Bakara Mldb. Frane Pok. Pava– eOglasna ploča
9. Bakara Nike Ž. Joza– eOglasna ploča

O tome obavijest:

Područni ured za katastar u Dubrovniku
Porezna uprava Dubrovnik



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

21.04.2026 10:
08

**Serijski broj
certifikata**

176365846014905659075332722152290293049430755886

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z18533324877ed93b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-