



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 15 St-406/13-56

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, u stečajnom postupku nad dužnikom SIMUL NEKRETNINE d.o.o. RIJEKA, Prolaz M. K. Krucifikse 2, OIB 27340554485, odlučujući o prijedlogu stečajnog upravitelja, dana 8. srpnja 2019.

r i j e š i o j e

- I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, k.č.br. 1290/2, šuma površine 126 m² upisane u z.k.ul. 34 k.o. Bregi.
- II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog rješenja.
- III. Stečajni upravitelj dužan je uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka Financijskog agenciji bez odgode dostaviti podatke o nekretninama koje se prodaju u stečajnom postupku, a radi upisa u Očevidnik nekretnina uz naznaku da se prodaju u stečajnom postupku.
- IV. Određuje se upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine opisane u točki I. izreke rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, u z.k.ul. 34 k.o. Bregi.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda posl. br. St-406/13-13 od 11. veljače 2014. nad dužnikom SIMUL NEKRETNINE d.o.o. Rijeka, Prolaz M. K. Krucifikse 2 je otvoren stečajni postupak.

Stečajnu masu dužnika čini nekretnina koja je predmet prodaje.

Na nekretnini koja čini stečajnu masu dužnika opisanoj u točki I. izreke rješenja postoje razlučna prava u korist Primorske banke d.d. Rijeka, Scarpina 7, Igora Hinić, Osor, Osor 70a i trgovačkog društva ENEX – EXPORT IMPORT d.o.o. Matulji, Cesta dalmatinskih brigada 21.

Nakon što su se stekli uvjeti za unovčenje predmetne nekretnine i obustave ovršnog postupka, stečajni upravitelj podnio je 5. srpnja 2019. prijedlog za prodaju nekretnine u stečajnom postupku.

Odredbom čl.247. st.1. SZ-a određeno je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku prema stavku 2. istog članka o prodaji nekretnine sud odlučuje rješenjem protiv kojega pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik. Slijedom navedenog, a temeljem citiranog propisa odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Rijeci, 8. srpnja 2019.

Sudac
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik (čl.247. st.2. SZ-a). Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **1788c-96bf7**

Kontrolni broj: **02725-b1fed-c6ced**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.