

**Dužnik : Stečajna masa iza PAVO ZANJAŠI vl. SVE  
poljoprivredni obrt u stečaju**  
Osijek , Ilirska 48  
OIB : 62657579238 , MBS : 030213356

**Na broj:5 St-56/2020**

---

**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**  
**Stečajni sudac**  
**Jakšić Željko**

**P O D N E S A K**  
stečajne upraviteljice

Predlaže se stečajnom sucu da zaključkom odredi devetu javnu dražbu po cijenama koje su umanjene za 10 % od zadnje osme javne dražbe koja je održana 21.01.2020. god.

Za unovčenje su navedene i nekretnine koje su dosuđene kupcu Tomislavu Skoko na usmenoj javnoj dražbi od 31.10. 2019. god. ali je zbog neplaćanja kupovnine oglašena prodaja nevažećom Rješenjem br. 5 St-56/2020-214 od 23. 01.2020. god. Ove nekretnine će se prodavati po istaknutim cijenama na dražbi od 31.10. 2019. god.

Popis nekretnina za unovčenje:

1. upisana u zk.ul. br.358 k.o. Branjin Vrh
  - kč.br.1499 šuma Dvojana 1814 m2, **početna cijena 3.470,85kn**
  - kč.br.1500/1 voćnjak Begovac 3019 m2, **početna cijena 5.776,20 kn**
  - kč.br.1501/3 šuma Begovac 724 m2 , **početna cijena 1.385,10 kn**
  - kč.br.1505 voćnjak Begovac 687 m2, **početna cijena 1.314,90kn**
  - kč.br.1579 oranica Dvojana 821 m2, **početna cijena 1.571,40kn**

Na navedenim nekretninama upisano je založno pravo razlučnih vjerovnika :

- Croatia banka dd Zagreb , Podružnica Osijek , Šamačka 1
- Republika Hrvatska , Ministarstvo financija – Porezna uprava

2. upisana u zk.ul.333 k.o. Branjina kč.br. 327 oranica Širine pored sela 3287 m2  
**početna cijena 7.232,40 kn**

Na navedenoj nekretnini upisano je založno pravo razlučnog vjerovnika  
Croatia banka dd Zagreb , Podružnica Osijek , Šamačka 1

3. upisana u zk.ul.br.735 k.o. Beli Manastir kč.br. 2812/1 oranica Nove livade 4561 m2 udio 2/5 , **početna cijena 49.743,90kn**

Na navedenoj nekretnini upisano je založno pravo razlučnog vjerovnika  
Republika Hrvatska , Ministarstvo financija – Porezna uprava

4. upisana u zk.ul.br.2833 k.o. Beli Manastir  
-kč.br.3294 oranica Rimski jarkovi 5455 m2 udio ½ **početna cijena 12.654,90kn**  
-kč.br.3296 /1 oranica Sarkanj19949 m2 udio ½, **početna cijena 46.277,10 kn**

Na navedenim nekretninama upisano je založno pravo razlučnog vjerovnika  
Republika Hrvatska , Ministarstvo financija – Porezna uprava

5. upisana u zk.ul.br. 115 k.o. Branjin Vrh kč.br. 618 kuća, dvor, oranica i livada u  
ul.I. Milutinovića 5075 m2 , **početna cijena 268.389,00kn**

Na navedenim nekretninama upisano je založno pravo razlučnih vjerovnika :  
-Slavonska banka dd Osijek Podružnica Beli Manastir  
-Republika Hrvatska , Ministarstvo financija – Porezna uprava

6. upisana u zk.ul.br.245 k.o. Popovac kč.br.1992/1 oranica Selište 5914 m2  
**početna cijena 17.460,00kn**

Na navedenoj nekretnini upisano je založno pravo razlučnog vjerovnika  
Croatia banka dd Zagreb, Podružnica Osijek Šamačka 1

7. upisana u zk.ul.br. 846 k.o. Lug  
-kč.br. 13 oranica Parnja 17189 m2, **početna cijena 46.014,00 kn**  
-kč.br. 14 oranica Parnja 4407 m2, **početna cijena 11.797,00 kn**  
-kč.br.120 oranica Nađhat 10169 m2, **početna cijena 27.222,00 kn**  
-kč.br.128 oranica Nađhat 15030 m2, **početna cijena 40.234,00kn**  
-kč.br. 503/1 oranica Četeveld 2521 m2, **početna cijena 9.925,00kn**  
-kč.br. 1182/2 oranica Harsfadilo 5754 m2, **početna cijena 16.385,00 kn**

Na navedenim nekretninama upisano je založno pravo razlučnog vjerovnika  
H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Slavonska Avenikja 6 a

U Osijeku, 27.01.2020. god.

Stečajna upraviteljica  
Boja Stanković