

Red 5

Vredn. ovoj: 5 St 88 / 13-356 2103

Betex d.o.o. u stečaju**Belica, B. Radića 48****Stečajni upravitelj: Zvonko Hrain, Varaždin, Zagrebačka 51****Tel: 042 312 619****e-mail: odvj.hrain@vz.t-com.hr****TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU**Primljeno iz ruke 2 poštom dana 15-05-2012Broj primjeraka priloga 1x2Predano preporučeno dana R
Pristojba plaćena**Trgovački sud u Varaždinu
Na broj St-88/13****Izvješće o unovčenju imovine stečajnog dužnika i prijedlog
za namirenje razlučnih vjerovnika**

Dana 21.rujna na održanoj 15. javnoj dražbi kod Trgovačkog suda u Varaždinu u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom BETEX d. o. o. u stečaju, dosuđena je kupcu Vjekoslavu Slaviček, Vladimira Nazora 12, Draškovec, OIB: 86607906809 sljedeća nekretnina sa pripadajućim pokretninama :

III. Nekretnina- Supermarket BETEX u Podturnu, upisana pri Općinskom sudu u zk.ul.br.2852 k.o. Podturen, čest.br.1283/4/2/5 Sportska ulica 1.948 m2 (poslovna građevina od 645m2, dvorište 1.303 m2) ukupno 1.948 m2 u 1/1 dijela za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 860.000,00 kn sa pripadajućim pokretninama.

Na predmetnoj nekretnini prvoupisano je pravo zaloge u korist HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. Zagreb, Slavenska avenija 6 a.

Nakon Rješenja o dosudi kupac Vjekoslav Slaviček uplatio je jamčevinu 10% utvrđene vrijednosti u iznosu od 59.500,00 kn, te ostatak kupovnine u iznosu od 800.500,00 kn, uplaćeno sve na račun Trgovačkog suda u Varaždinu.

Iz cijene ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika u iznosu od 828.610,00 kn (pokretnine su unovčene za iznos od 31.390,00 kn te nema upisanog razlučnog prava) predlaže se kako slijedi:

- namirenje troškova utvrđivanja 5 % od utrška čl.170.st.1 SZ-a u iznosu od 41.430,50 kn

- namirenje stvarno nastalih troškova temeljem čl.170.st.2.SZ-a u iznosu od **37.658,88 kn**, a koji se odnose na:
 - objava oglasa u novinama u iznosu od 6.835,64 kn
 - osiguranje imovine u iznosu od 9.743,20 kn
 - izrada procjene imovine i energetskeg certifikata u iznosu od 12.026,00 kn
 - troškovi vatrodojavnog sustava u iznosu od 1.523,00 kn
 - bruto nagrada stečajnog upravitelja u iznosu od 7.531,04 kn
- namirenje razlučnog vjerovnika HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. Zagreb, Slavenska avenija 6 a u iznosu od **749.520,62 kn**

-prilog 1:

Obračun stvarno nastalih troškova

Stečajni upravitelj

Zvonko Hrafn

BETEX d.o.o.
u stečaju
Belica, Braće Radića 48