



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-1521/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mateji Krajnik, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljene Obavijesti Odjela za katastar nekretnina Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, Donja Stubica, radi upisa zabilježbe, dana 12. veljače 2026. godine,

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1443 katastarske općine Hum Stubički na nekretninama u suvlasništvu Benko Andre, Hum 70 u 96/768 dijela, Benko Mije, Hum 69 u 96/768 dijela, Benko Imbre, Hum 68 u 192/768 dijela, Bonko Tome, Hum 66 u 48/768 dijela, Benko Kate, Hum 65 u 16/768 dijela, Benko MAre, Hum 65 u 16/768 dijela, Benko Mate, Hum 61 u 96/768 dijela, Benko Ljubice, Hum Stubički 67 u 52/768 dijela, Benko Đurđice, Hum Stubički 67 u 52/768 dijela, Benko Ivana, Fabijanovog, Hum Stubički 67 u 52/768 dijela, Općine Gornja Stubica, OIB: 82071829681, Trg Svetog Jurja 2, Gornja Stubica u 39/768 dijela, Benko Dragice, Zagreb, Unska 10 u 13/768 dijelakčbr. 2709/1 u horvatovu bregu 1623 m2 (vinograd 345 m2, oranica 1278 m2), kčbr. 2709/4 hum stubički 1543 m2 (dvorište 1307 m2, nadstrešnica 33 m2, nadstrešnica 10 m2, pomoćna zgrada 16 m2, kuća, hum stubički 12/g 177 m2) dopuštaju se sljedeći upisi:

1. Na temelju Obavijesti Odjela za katastar nekretnina Donja Stubica, Klasa: UP/I 932-07/25-02/429, Urbroj: 541-13-05/8-25-4 od 18.12.2025., a u skladu s odredbama čl. 149. Zakona o gradnji (NN br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24) zabilježuje se sljedeće:

1.1. za evidentiranje nadstrešnice površine 33 m2, izgrađene na kčbr. 2709/4 k.o. Hum Stubički nije priložena uporabna dozvola.;

1.2. za evidentiranje nadstrešnice površine 10 m2 izgrađene na kčbr. 2709/4 k.o. Hum Stubički nije priložena uporabna dozvola.;

1.3. za evidentiranje pomoćne zgrade površine 16 m2 izgrađene na kčbr. 2709/4 k.o. Hum Stubički nije priložena uporabna dozvola.;

1.4. za evidentiranje kuće na adresi Hum Stubički, Hum Stubički 12G površine 177 m2 izgrađene na kčbr. 2709/4 k.o. Hum Stubički nije priložena uporabna dozvola.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Donja Stubica, 12. veljače 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mateja Krajnik

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Benko Dragica, Zagreb, Unska 10
2. Benko Ivan, Fabijanov, Hum Stubički 67
3. Benko Đurđica, Hum Stubički 67
4. Benko Ljubica, Hum Stubički 67
5. Benko Mato, Hum 61
6. Benko Mara, Hum 65
7. Benko Kata, Hum 65
8. Benko Tomo, Hum 66
9. Benko Imbro, Hum 68
10. Benko Mijo, Hum 69
11. Benko Andro, Hum 70
12. Općina Gornja Stubica, Trg Svetog Jurja 2, Gornja Stubica

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica
2. Benko Marko, Hum Stubički 12/G, Hum Stubički, 49240 Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

12.02.2026 12:
32

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

150909248691128070088674317448858325388829207916

EC

Z182905462b0c958e