

89-St-2276/18-36

21.11

119

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
POSREDOVANJE

26-09-2019

Nadležni trgovački sud u ZAGREBU

Poslovni broj spisa : St-2276/18

Dužnik: TEHNOGRADITELJ ZAGREB d.o.o. u stečaju, Zagreb, Banovička 14, OIB: 17541387078

poštom — neposredno
u..... primj..... prilog.....
pristojba.....

-36

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od izvještajnog ročišta do 23.09..2019.

Sklopljeni ugovori i poduzete radnje

Nakon održanog ispitnog i izvještajnog ročišta poslan je dopis GRADU ZAGREBU da za katastarske čestice u vlasništvu stečajnog dužnika, a koje u naravi predstavljaju nerazvrstanu cestu- ulicu sukladno Zakonu o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) po hitnom postupku izvrši snimanje i izradu geodetskog elaborata izvedenog stanja ceste.

Visoki trgovački sud rješenjem 61 Pž-4256/2019-3 odbio je žalbe vjerovnika Ilije Miličevića, Mladenke Tokić i Vesne Petric, i potvrdio rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu St-2276/2018-28.

U ovršnom postupku OVR-2666/2018-26 Općinski Građanski sud u Zagrebu utvrdio je prekid postupka je predmet ustupio Trgovačkom sudu u Zagrebu kao stvarno nadležnom.

Dana 23.09.2019. zaprimljena je prijava vjerovnika GRAMAT d.d. nakon isteka zakonskih rokova. Ista je poslana na Trgovački sud s prijedlogom da se ista odbaci sukladno članku 36. stavak 6 SZ

Postupak pri Općinskom građanskom sudu Zagreb u u predmetu P-1716/14 je nastavljen Za 23.10.2019.g. sazvana glavna rasprava.

Unovčenje imovine stečajnog dužnika

Promet po poslovnom računu do 23.09.2019.g.

PRIHOD		u kn
UKUPNO		0,00
RASHOD		
UKUPNO		0,00
Stanje računa na dan 23.09.2019.		0,00

II. STANJE STEČAJNE MASE

Pregled stečajne mase s početka razdoblja:

IMOVINA-NEKRETNINE			u kn		
R.br.	Opis	Napomena	Procjenjena vrijednost	iznos unovčenja	razlog neunovčenja
1	GARAŽNO PARKIRNO MJESTO : z. k. ul. br. 10023 (E-14), k.o. Gornje Vrapče, koja se sastoji od 82/3000 dijela k.č.br. 11/61 Stambena zgrada, Topolčica br. 35 i dvorište, površine 372 m2 povezano s vlasništvom jednog garažnog mjesta površine 31,4 m2, u nacrtu označeno brojem 4 i obojano ljubičastom bojom	INVENTURA- PROCJENA SUDSKOG VJEŠTAKA LUJZA TOTH KOZINA, 2019.g.	104.515,00	0	Ovršni predmet ustupljen Trgovačkom sudu
2.	ORANICA :z. k. ul. br. 10021 (E-14), k.o. Gornje Vrapče, koja se sastoji od suvlasničkog dijela 28/143 k.č.br. 11/9 Oranica površine 143 m2 - U NARAVI DIO NOGOSTUPA-ULICE*napomena 1	INVENTURA- PROCJENA SUDSKOG VJEŠTAKA STJEPANA JAVORČEKA	10.150,56	0	Nerazvrstana cesta- zatraženo postupanje Grada Zagreba
3	DVORIŠTE: z,k.ul.br.100244, k.o. Vrapče Novo, koje se satoji od suvlasničkog dijela 1/2 k.č.br. 1205/3 Dvorište u ulici Gušića Branimira površine 48 m2- U NARAVI DIO NOGOSTUPA-ULICE*napomena 1	INVENTURA- PROCJENA SUDSKOG VJEŠTAKA STJEPANA JAVORČEKA	8.700,48	0	Nerazvrstana cesta- zatraženo postupanje Grada Zagreba

4	Prava iz ugovora o ORTAKLUKU na Nekretnina upisana u zemljišne knjige ZK odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu u z.k.ul.br 21352, z.č.br.1455/1 K.O. Vrapče u Zagrebu, Anina 43* napomena 2	U tijeku sudski sporovi, nije upisano vlasništvo stečajnog dužnika nad nekretninom, nije provedeno etažiranje		0
UKUPNO IMOVINA:			123.366,04	0

Sudski postupci

Sud	Broj predmeta	Tužitelj	Tuženik	Opis
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-2833/15	Milka Koplun	Tehnograditelj Zagreb d.o.o.	Osporena tražbina u stečajnom postupku, vjerovnik upućen u parnicu,
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ps-572/2007-GŽ-3062/12	Ilija Grgić	Tehnograditelj Zagreb d.o.o.	Osporena tražbina u stečajnom postupku, vjerovnik upućen u parnicu
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovr-22/10	Ilija Grgić	Tehnograditelj Zagreb d.o.o.	Osporena tražbina u stečajnom postupku, vjerovnik upućen u parnicu
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-7313/2014	Ignjatović Milan	Tehnograditelj Zagreb d.o.o. kao drugotuženik, Milka Koplun 1. tuženik	Osporena tražbina u stečajnom postupku, vjerovnik upućen u parnicu. Zakazano ročište za 18.09.2019. je otkazano
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-2316/12	Grad Zagreb	Tehnograditelj Zagreb d.o.o. kao drugotuženik, Ilija Grgić kao 1. tuženik	Prekid postupka radi otvaranja stečaja

Općinski građanski sud u Zagrebu	P-7377/09	Grad Zagreb	Tehnograditelj Zagreb d.o.o. kao drugotuženik, Ilija Grgić kao 1. tuženik	Prekid postupka radi otvaranja stečaja
Trgovački sud u Zagrebu	Povrv-3285/2018	Kodrić-Silex d.o.o.	Tehnograditelj Zagreb d.o.o.	Prekid postupka radi otvaranja stečaja
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-2153/2019 – RANIJE P-4850/17	Tehnograditelj Zagreb d.o.o.	Ivan Ihas	Tužitelj pozvan na uplatu predujama vještačenja u iznosu 6.375,04 kn koji nije plaćen
Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovr-2666/18	Gramat d.d.	Tehnograditelj Zagreb d.o.o.	Predmet ustupljen Trgovačkom sudu u Zagrebi
Općinski građanski sud u Zagrebu	P-1716/14	Vesna Petric, Ilija Miličević, Kuner tim d.o.o., Mladenka Tokić	Tehnograditelj Zagreb d.o.o. i 2.tužena Milka Koplun	Postupak nastavljen Za 23.10.2019.g. sazvana glavna rasprava

Radnje koje će se poduzeti u narednom periodu

Prodaja imovine (GARAŽNO PARKIRNO MJESTO : z. k. ul. br. 10023 (E-14), k.o. Gornje Vrapče, koja se sastoji od 82/3000 dijela k.č.br. 11/61 Stambena zgrada, Topolčica br. 35 i dvorište, površine 372 m2 povezano s vlasništvom jednog garažnog mjesta površine 31,4) u sklopu stečajnog postupka.

Prikupljanje ponuda građevinskih vještaka za procjenu imovine - Nekretnina upisana u zemljišne knjige ZK odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu u z.k.ul.br 21352, z.č.br.1455/1 K.O. Vrapče u Zagrebu, Anina 43, a u svrhu ostvarivanja prava iz Ugovora o ortakluku i pojele imovine.

Sudjelovanje u nastavljenim sudskim postupcima. Krajem godine predložiti sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluka o daljim odlukama u sklopu stečajnog postupka.

Mjesto i datum
Našice, 24.09.2019.g.

Stečajni upravitelj
Nikola Kruljac

Nikola Kruljac

TEHNOGRADITELJ ZAGREB d.o.o. u stečaju
ZAGREB, Banovička 14
OIB: 17541387078