

Na broj: 7/St-707/2015

TRGOVAČKOM SUDU U OSIJEKU
Stalna služba u Slavonskom Brodu
35000 Slavonski Brod, Trg pobjede 13

STEČAJNI DUŽNIK: SUNČANA d.o.o. u stečaju, OIB: 45813060824, Slavonski Brod,
Zlatka Balokovića 20B, koga zastupa Ivan Mikić, stečajni upravitelj

P O D N E S A K
stečajnog upravitelja

kojim izvješćuje Sud o podnesenom zahtjevu
Centru za socijalnu skrb Slavonski Brod radi
očitovanja toga Centra o programu zbrinjavanja
korisnika socijalne usluge, jer kupac nema obvezu
preuzimanja ugovora o zakupu nekretnine nakon
njene prodaje

I Dana 23. lipnja 2020. godine sačinjen je i upućen dopis Centru za socijalnu skrb Slavonski Brod, Odjelu za odrasle, sa zamolbom za očitovanje o programu zbrinjavanja korisnika socijalne usluge nakon prodaje nekretnina u kojima su navedeni korisnici sada zbrinuti. Razlog za pripremu programa zbrinjavanja u skladu sa očitovanjem Centra za socijalnu skrb Slavonski Brod je u odredbi važećeg Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 19. rujna 2017. godine u članku 2. stavak 1., prema kojoj zakup prestaje danom dosude kupcu u stečajnom postupku, bez otkaznog roka.

Kupac nema obvezu preuzimanja ugovora o zakupu nekretnine nakon njene prodaje.

II Zbog navedenog je potrebno na vrijeme osigurati zbrinjavanje korisnika socijalne usluge, odnosno sačiniti program zbrinjavanja u dogovorima sa drugim domovima za stare i nemoćne i obiteljskim domovima za starije, a popis dijela takvih domova na području Brodsko-posavske županije je dostavljen uz dopis Centru za socijalnu skrb Slavonski Brod.

U komunikaciji sa navedenim (i drugim) domovima za stare i nemoćne i obiteljskim domovima za starije potrebno je pravovremeno pripremiti raspored te preseljenje i drugi smještaj sadašnjih korisnika usluga Sunčica j.d.o.o.-a, sada smještenih u nekretnini koja je predmet prodaje.

U Novoj Gradiški, 25. lipnja 2020.

STEČAJNI UPRAVITELJ:

Mr. sc. Ivan Mikić

PRILOG:

- Popis 11 domova za zbrinjavanje