



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

18. St-2425/2017

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Danijela Uzelac Ljubić, u stečajnom postupku nad dužnikom FUGU-PROMET d.o.o. u stečaju, OIB 43449576658, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269d, 16. rujna 2019.

z a k l j u č i o j e

Odobrava se Davorki Huljev stečajnoj upravitelji stečajnog dužnika FUGU-PROMET d.o.o. u stečaju, OIB 43449576658, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269d, podnošenje tužbe za pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika, na utvrđenje da je Ugovor o podjeli s preuzimanjem, kojeg su sklopili Grp-media d.o.o. i Studio millenium d.o.o. 10. studenog 2011., kojeg je solemnizirao Javni bilježnik Pero Džankić iz Zagreba u predmetu broj: OV-13141/2011 dana 2. prosinca 2011. kojim ugovorom je u odredbi članka 6.2. tužitelj na tuženika prenio imovinu i obveze i to:

I. Dugotrajna imovina 1. Nekretnine:

a) zk.čest. 157/1 poslovna zgrada br. 269/D, podzemna garaža i dvorište, ukupne površine 3169 m², upisane u zk.ul.br. 8266 k.o. Trnje, trajno i neodvojivo povezano temeljem odredbi Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima posebnog dijela i to:

- 78. Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-78) 1. garaža oznake GM40-1, garaža površine 13,00 čm, a nalazi se u podrumu jedan,
- 79. Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-79) 1. garaža oznake GM41-1, garaža površine 13,00 čm, a nalazi se u podrumu jedan,
- 80. Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-80) 1. garaža oznake GM42-1, garaža površine 13,00 čm, a nalazi se u podrumu jedan,
- 93. Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-93) 1. garaža oznake GM55-1, garaža površine 13,00 čm, a nalazi se u podrumu jedan
- 94. Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-94) 1. garaža oznake GM56-1, garaža površine 13,00 čm, a nalazi se u podrumu jedan,
- 95. Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-95) 1. garaža oznake GM57-1, garaža površine 13,00 čm, a nalazi se u podrumu jedan,
- 308. Suvlasnički dio: 163/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-308) 1. Poslovni prostor oznake PP-1-7-1, poslovni prostor na sedmom katu, prvo stubište, površine 373,00 čm, a nalazi se na sjeverozapadnoj strani zajedno s pripadajućom terasom oznake T3, te parkirališnim mjestima oznake P12 i P13 a nalaze su u dvorištu,

- 309. Suvlasnički dio: 228/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-309) 1. Poslovni prostor oznake PP-2-7-1, poslovni prostor na sedmom katu, prvo stubište, površine 524,00 čm, a nalazi se na jugozapadnoj strani zajedno s parkirališnim mjestima oznake P14, P15 i P16, a nalaze se u dvorištu,

b) odgovarajući suvlasnički dio nekretnine – zk. čest. 1933/16 stambena jednokatna zgrada u ul. Ružmarinska br. 25, ukupne površine 85,1 hvati ili 306 m², upisane u zk.ul.br. 13667, poduložak br. 4, k.o. Grad Zagreb, uključujući pripadajuće zemljište i zajedničke dijelove i uređaje zgrade, trajno i neodvojivo povezan temeljem odredbi Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela, jednosobnim stanom u prizemlju desno

c) odgovarajući suvlasnički dio nekretnine opisane kao stambena zgrada Donje Vrapče 62, Zagreb, sagrađena na čest. br. 4138/2, upisan u poduložak br. 6312 k.o. Vrapče Novo, uključujući pripadajuće zemljište i zajedničke dijelove i uređaje zgrade, trajno i neodvojivo povezan temeljem odredbi Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela, stanom br. 13 na IV (četvrtom) katu, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaonice, WC-a, predsoblja, degažmana i lođe u ukupnoj površini od 69,19 čm.

d) odgovarajući suvlasnički dio nekretnine opisane kao stambena zgrada Donje Vrapče 62, Zagreb, sagrađena na čest. br. 4138/2, upisan u poduložak br. 3408 k.o. Vrapče Novo, uključujući pripadajuće zemljište i zajedničke dijelove i uređaje zgrade, trajno i neodvojivo povezan temeljem odredbi Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela, dvosobnim stanom na V (petom) katu u ukupnoj površini od 60,80 čm.

2. Pokretna imovina Oprema i vozila – nabavna vrijednost Dijela likovnih umjetnika Vozila: Bmw 530D Alfa Romeo 147 1.9 JTD 115 discintive Porche Carrera cabriolet 911 Scooter Peugeot Elyseo 150 Mercedes benz coupe CLS 500 Fiat punto – 1.2 16V dynamic 2002. – ZFA18800000517456 Mercedes E430 210 – WBD2100701AZ72168 – 1998. Jeep CJ – C121851 BŠ-7006496 god. 1971. Alfa Romeo 156 3.2GTA – ZAR93200000234498 Toyota rav4, 2.0 D-4D 4V limited Alfa Romeo 147 1.9 JTD 115 distinct,

II. Kratkotrajna imovina Dana učešća Potraživanja od povezanih društava Jamčevine za operativni leasing Dane pozajmice Ivan Čaleta Potraživanje od kamata Ivan Čaleta,

I. Kratkoročne obveze: Obveza za pozajmicu Studio millenium, Obveze prema ino dobavljaču Prvi medijski prostor Obveze prema ino kreditoru Prvi medijski prostor

II. Dugoročne obveze I. Kapital i rezerve Zadržana dobit, Ukupni kapital = 1.828.198,00 kn (ukupna imovina – obveze) bez učinka prema stečajnoj masi tužitelja, te se nalaže tuženiku da vrati u stečajnu masu tužitelja Fugu-promet d.o.o. u stečaju svu imovinu/imovinske koristi koju je stekao po osnovi Ugovora o podjeli s preuzimanjem od 10. studenog 2011. kao i da naknadi tužitelju troškove parničnog postupka sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od dana donošenja prvostupanjske presude pa do isplate.

Obrazloženje

Na skupštini vjerovnika održanoj 29. kolovoza 2019. vjerovnici su jednoglasno donijeli odluku da se daje odobrenje stečajnoj upraviteljici za pokretanje postupka za pobijanje Ugovora o podjeli s preuzimanjem od 10. studenoga 2011. kako je to navedeno u točki 3. Izvješća stečajne upraviteljice od 8. studenoga 2018. te da se daje odobrenje stečajnoj upraviteljici da izda punomoć odvjetniku za zastupanje stečajnog dužnika.

Nadalje, iz spisa proizlazi da je vjerovnik Republika Hrvatska predumio iznos od 340.250,00 kn.

Na temelju odredbe čl. 212. st.1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15) stečajnoj upraviteljici se odobrava podnošenje tužbe za pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika, na utvrđenje da je Ugovor o podjeli s preuzimanjem, kojeg su sklopili Grp-media d.o.o. i Studio millenium d.o.o. 10. studenog 2011., kojeg je solemnizirao Javni bilježnik Pero Džankić iz Zagreba u predmetu broj: OV-13141/2011 dana 2. prosinca 2011. bez učinka prema stečajnoj masi tužitelja, te kojom se zahtijeva da se tuženiku naloži da vrati u stečajnu masu tužitelja Fugu-promet d.o.o. u stečaju svu imovinu/imovinske koristi koju je stekao po osnovi Ugovora o podjeli s preuzimanjem od 10. studenog 2011.

U Zagrebu, 16. rujna 2019.

Sudac
Danijela Uzelac Ljubić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

1. stečajni upravitelj putem e-komunikacije
2. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **1788e-1266c**

Kontrolni broj: **0289c-f1ccb-39cb2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIJELA UZELAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.