



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

40. St-3378/16

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu tog suda Anti Galiću, kao sucu pojedincu, u stečajnom postupku nad stečajnom dužnikom PERUN KAMEN d.o.o. u stečaju, Zagreb, Majur, Majur 23, (OIB 68828630913), dana 19. kolovoza 2020.

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika PERUN KAMEN d.o.o. u stečaju, Zagreb, Majur, Majur 23, (OIB 68828630913), uz odgovarajuću primjenu pravila Ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, i to:

-k.č.br. 470/1, livada Babjak u Januševcu, u pov. 406 čhv, k.č.br.470/2, kuća i dvor Babjak u Januševcu u pov. 280 čhv, k.č.br. 471/2 kuća i dvorište u Babjaku u pov. 196 čhv. i k.č.br.471/3, oranica Babjak u Babjaku u pov. 367 čhv, sveukupno u pov. 1249 čhv, sve upisano u z.k.ul.br.1736, k.o. 315621 Novi Glog, kod Općinskog suda u Bjelovaru, z.k.odjel Križevci.

II Na nekretninama iz točke I. upisano su razlučna prava za korist:

-B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radničk acesta 41

-TRAST NEKRETNINE d.d. u stečaju, Sveta Nedelja, Novaki, Vojvodići 11.

III. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnina opisanih točkom I ovog rješenja, te način i uvjeti prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod kod Općinskog suda u Bjelovaru, z.k.odjel Križevci.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj gornji od 25.studenog 2019. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom. Stečajnu masu stečajnog dužnika čini u izreci navedena nekretnina.

Stečajni upravitelj podnio je dana 17.srpnja 2020. prijedlog suda za prodaju nekretnine opisane točkom I ovog rješenja, a na kojima postoji razlučno pravo, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

Prema odredbi članka 247. stavak 1. Stečajnog zakona (NN br. 71/15 i 104/17, dalje: SZ) nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnoga vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, a prema odredbi stavak 2. istog članka o prodaji nekretnine sud odlučuje rješenjem protiv kojeg pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. U rješenju o prodaji nekretnine sud će odrediti da se nekretnina prodaje u stečajnom postupku. U zemljišnoj knjizi upisat će se zabilježba rješenja o prodaji nekretnine.

Postupajući po prijedlogu stečajnog upravitelja, a temeljem naprijed citiranog članka 247. stavak 1. i 2. SZ-a rješeno je kao u izreci.

Toč.III rješenja utemeljena je na odredbi članka 247. stavak 3. SZ-a.

Zagreb, 19.kolovoza 2020.

Sudac:
Ante Galić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana. Rok za žalbu računa se od dana prijema rješenja odnosno istekom 8 dana od dana objave rješenja na e-oglasnoj ploči suda. Žalba se ulaže putem ovog suda u 2 primjerka.

DNA:

1. dužniku po stečajnom upr.
2. REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA po ŽDO Zagreb
3. Općinski sud u Novom, Zagrebu, z.k.odjel Zaprešić
4. Porezna uprava Zagreb
4. oglasna ploča -30 dana
- 5.spis

Broj zapisa: **17898-45874**

Kontrolni broj: **0013e-aaabc-2fd56**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANTE GALIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.