

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu Nadi Roso, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom: PARAGON d.o.o. u stečaju Trnava, I. Meštrovića 47., MBS: 030033019, OIB: 05286634298, dana 18. studenog 2015. godine,

riješio je

1. Prihvaća se ponuda ponuditelja Ksenija Vračević iz Trnave, J. J. Strossmayera 4, OIB: 83014687264, za kupovinu nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika PARAGON d.o.o. u stečaju Trnava, I. Meštrovića 47., MBS: 030033019, OIB: 05286634298 i to za:

koja se vodi u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Osijeku Stalna služba Đakovo i to nekretnina upisana u zk.ul. 862 k.o. Trnava kč.br. 1140/2 u naravi vinograd Zlatarevac površine 539 m² 150 čhv po cijeni 4.036,00 kn

nekretnine upisane u zk.ul. 605 k.o. Trnava i to:

a) kč.br. 1141 u naravi oranica Zlatarevac, površine 1593 m² po cijeni 8.333,00 kn

b) kč.br. 1142 u naravi kuća, oranica i dvorište (mlin) Zlatarevac, površine 760 m² po cijeni 43.694,00 kn

c) kč.br. 1143 u naravi oranica Zlatarevac, površine 800 m² po cijeni 14.057,00 kn, te mu se ujedno i dosuđuje imovina u vlasništvu stečajnog dužnika.

2. Nalaže se ponuditelju uplata kupovnine, umanjene za iznos položene jamčevine, u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi na žiro račun Trgovačkog suda u Osijeku broj: IBAN: HR3123900011300000200 kod Hrvatske poštanske banke, model: HR05, poziv na broj: 272-250-13

3. Kupac je dužan platiti sve poreze, prireze, pristojbe, kao i ostale troškove vezane s prodajom i prijenosom vlasništva nekretnine iz točke 1. izreke ovoga rješenja na kupca.

4. Nakon pravomoćnosti ovoga rješenja i nakon što kupac položi kupovninu, te se u zemljišnu knjigu upiše u njegovu korist pravo vlasništva na dosuđenoj nekretnini, brisati će se prava, tereti i zabilježbe, upisani na nekretnini.

5. Nakon što ponuditelj položi kupovninu i nakon pravomoćnosti ovoga rješenja nekretnina će se predati kupcu, a temeljem posebnog zaključka.

Obrazloženje

Na javnoj dražbi održanoj dana 29. listopada 2015.g. za imovinu u vlasništvu stečajnog dužnika kao jedini ponuditelj ponudu je istakao ponuditelj naveden u točki 1. izreke ovog rješenja.

Razlučni vjerovnik izjavio je da ne želi pristupiti kao kupac, te kako nije bilo niti jednog ponuditelja osim Ksenija Vračević iz Trnave, J. J. Strossmayera 4, OIB: 83014687264 ispunjeni su uvjeti iz zaključka o određivanju prodaje od 23. rujna 2015.g. i oglasa za usmenu javnu dražbu, sud je prihvatio ovu ponudu, te imovinu u vlasništvu stečajnog dužnika dosudio kao u točki 1. izreke ovog rješenja.

Slijedom navedenog sud je odlučio kao u izreci rješenja sukladno čl. 103. i 108. Ovršnog zakona (NN 112/12), a sve u skladu s čl. 164. Stečajnog zakona (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12, 45/13).

U Osijeku 18. studenog 2015. godine.

Zapisničar: STEČAJNI SUDAC:

Danijela Sekulić Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

DNA:

1. st. uprav. Edita Đurkin

2. ŽDO Osijek

3. Ksenija Vračević iz Trnave, J. J. Strossmayera 4

4. H-Abduco d.o.o. Osijek

5. e-ogl. pl.

6. Općinski sud u Osijeku zk. odjel Đakovo – nakon pravomoćnosti

7. K-18.12.